

کاشت درخت
خوب است، اما...

حفظ پوشش گیاهی را
از یاد نبرید!



«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد؛

«اخلاق» حلقه مفقوده فوتبال ایران



«رهبر انقلاب» تأکید کرد:

کمک به سیل‌زدگان سیستان و بلوچستان ادامه یابد



رهبر انقلاب اسلامی با اشاره به وقوع سیل در بخش‌های جنوبی استان سیستان و بلوچستان تأکید کردند: کمک‌ها و امدادهایی که از طرف بخش‌های دولتی و غیردولتی در حال انجام است، ادامه پیدا کند.

به گزارش «دنیای هوادار»، آیت‌الله خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح گذشته بعد از کاشت ۳ اصله درخت که همزمان با روز درختکاری انجام شد، از حضور ملت ایران در پای صندوق‌های رأی در ۱۱ اسفند تشکر کردند و گفتند: حضور ملت ایران در انتخابات انجام وظیفه اجتماعی و تمدنی و یک جهاد بود.

رهبر انقلاب اسلامی افزودند: دشمنان حدود یکسال با تبلیغات خود تلاش کردند تا مردم را از حضور در انتخابات منصرف کنند و انتخابات از رونق بیفتد اما مردم با حرکت بزرگ و حماسه‌آمیز خود در ۱۱ اسفند، به مواجهه با تلاش دشمنان رفتند، بنابراین این حرکت یک جهاد بود.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای از دست‌اندرکاران انتخابات اعم از مسئولین برگزاری، تبلیغات و حفظ امنیت نیز تشکر و قدردانی کردند.

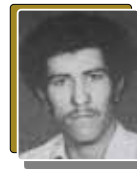
رهبر انقلاب اسلامی همچنین با اشاره به وقوع سیل در بخش‌های جنوبی استان سیستان و بلوچستان و خسارت‌های وارد شده به مردم تأکید کردند: کمک‌ها و امدادهایی که از طرف بخش‌های دولتی و غیر دولتی در حال انجام است، باید ادامه پیدا کند و کسانی هم که توانایی ورود به امداد و کمک را دارند، برای کمک‌رسانی وارد شوند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای در سخنان خود با اشاره به روز درختکاری، کاشت درخت را یک سرمایه‌گذاری باصرفه و پرسود خواندند و افزودند: درخت دارای ثمرات زیادی همچون افزایش اکسیژن هوا و مقابله با آلوده‌ها است، بنابراین یک سرمایه‌گذاری پرسود است به‌خصوص در شرایط زندگی ماشینی امروز که متأسفانه آلوده‌ها افزایش پیدا کرده‌اند.

ایشان اهتمام اسلام را بر ارتباط انسان با طبیعت و همچنین مراقبت از طبیعت یادآور شدند و با اشاره به غرس سه اصله درخت برای نشان دادن اهتمام بیشتر به درختکاری، از جمله کاشت یک درخت زیتون گفتند: برای اعلام همبستگی و همدلی با مردم مظلوم و البته بسیار مقاوم فلسطین، یکی از درخت‌هایی که امروز کاشته شد، درخت زیتون بود و این اقدام نمادین در واقع برای ابراز سلام به آنها بود و اینکه بگوییم همواره حتی در کاشت درخت نیز به یاد مردم فلسطین هستیم.

رهبر انقلاب اسلامی علاوه بر کاشت نهال زیتون، یک اصله نهال «سرو لائوسون» و یک اصله نهال «انجیلی» را که در داخل تولید شده اند، غرس کردند. درخت «انجیلی»، یک درخت بومی جنگل‌های مازندران است که علاوه بر استفاده از چوب سخت آن در مصارف مختلف، ریشه و برگ‌های آن نیز استفاده دارویی دارند.

یاد و خاطره شهدا، به‌ویژه «شهید محسن صالحی»
که ۵ فروردین ۶۱ به مقام شامخ شهادت نائل گشت، گرامی باد.



رویداد

گزارش اول

«دنیای هوادار» بررسی می‌کند:

آرایش سیاسی مجلس دوازدهم



با پایان یافتن شمارش آراء
و مشخص شدن نتیجه



نهایی انتخابات، ترکیب سیاسی مجلس دوازدهم
به میزان زیادی مشخص شد.

انتخابات دوازدهمین دوره مجلس شورای اسلامی و ششمین دوره مجلس خبرگان رهبری روز جمعه - ۱۱ اسفند - با حضور مردم در سراسر کشور برگزار شد.

در شرایطی که دشمنان این مرز و بوم امیدوار بودند تأثیر تحریم‌ها و فشارهای بی‌سابقه‌ای را که به‌ویژه در یک‌سال و نیم اخیر علیه نظام و ملت اعمال کرده بودند در کاهش محسوس مشارکت ببینند و شاهد انتخاباتی کم‌رونق باشند، مردم اما با حضور پرشور و معنادار ۴۱ درصدی خود تمام رشته‌های آن‌ها را پنبه کردند.

لیست‌های انتخاباتی چه تعداد کرسی در مجلس به دست آوردند؟

در این انتخابات جریان‌های سیاسی نظیر شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی، شورای وحدت اصولگرایان، امناء، جبهه صبح ایران و صدای ملت با محوریت چهار حزب اصلاح‌طلب کارگزاران سازندگی، اعتدال و توسعه، اعتماد ملی و ندای ایرانیان صحنه‌گردانان اصلی انتخابات بودند.

بر اساس نتایج اعلام شده در سراسر کشور ۹۳ نفر از لیست شورای ائتلاف نیروهای انقلاب اسلامی در دور اول انتخابات به مجلس راه یافتند که از این تعداد ۴۴ نفر گزینه‌های اختصاصی شانا بودند.

جبهه شریان نیز در استان‌ها موفق شد ۷۳ نفر از گزینه‌های خود را به مجلس بفرستد و ائتلاف نیروهای مردمی انقلاب اسلامی موسوم به «امناء» با توجه به این‌که اعلام کرده بود غیر از تهران در هیچ یک از حوزه‌های انتخابیه لیست ندارد، فعلاً ۷ کرسی از سهمیه تهران را در مجلس به خود اختصاص داده است. البته توضیح این نکته نیز لازم است که جبهه شریان یکی از تشکلهایی است که ائتلاف امنا را شکل داده‌اند بنابراین گزینه‌های شریان را می‌توان هم‌سوا با امناء به حساب آورد.

اصلاح‌طلبان نیز با اینکه از لیست صدای ملت در تهران چیزی عایدشان نشد و گزینه‌های آن‌ها حتی در میان افراد راه‌یافته به دور دوم هم نبودند، در مجموع ۳۷ کرسی اختصاصی را در استان‌ها از آن خود کردند. این البته غیر از گزینه‌هایی است که نام آن‌ها ذیل هر دو جریان اصول‌گرایی و اصلاح‌طلبی آمده است.

همچنین بنا بر اعلام صفحه رسمی جبهه صبح ایران، ۳۵ نفر از کاندیداهای این تشکل کرسی‌های مجلس را از آن خود کردند. لازم به ذکر است که جبهه صبح ایران در استان‌ها گزینه‌های مشترک زیادی با جبهه شریان داشت.

از لیست شورای وحدت اصولگرایان در تهرات فعلاً تنها «منوچهر متکی» سرلیست این جریان به مجلس راه یافته است. البته این شورا اعلام کرده‌اند در سراسر کشور بین ۴۵ تا ۵۰ گزینه مشترک با جبهه شریان و جبهه صبح ایران دارند. بر اساس نتایج نهایی اعلام شده از سوی ستاد انتخابات کشور تکلیف ۲۴۵ کرسی از ۲۹۰ کرسی مجلس دوازدهم در انتخابات جمعه ۱۱ اسفند روشن شد و ۴۵ نماینده دیگر در مرحله دوم انتخابات که در اردیبهشت سال آینده برگزار می‌شود به مجلس خواهند رفت.



اصلاح‌طلبان نیز با اینکه از لیست صدای ملت
در تهران چیزی عایدشان نشد و گزینه‌های
آن‌ها حتی در میان افراد راه‌یافته به دور دوم هم
نبودند، در مجموع ۳۷ کرسی اختصاصی را در
استان‌ها از آن خود کردند

فراکسیون‌های احتمالی

شاخص‌ترین چهره‌های راه‌یافته به مجلس دوازدهم محمدباقر قالیباف، مرتضی آقائهرانی، مسعود پزشکیان، منوچهر متکی، و حمید رسایی هستند که فراکسیون‌های عمده مجلس آینده با محوریت این افراد شکل خواهد گرفت.

نخست فراکسیون افراد نزدیک به محمدباقر قالیباف رئیس مجلس فعلی است که با عنوان گزینه‌های اختصاصی شانا به مجلس راه‌یافته‌اند. این فراکسیون به احتمال زیاد رویکردی مشابه «فراکسیون انقلاب اسلامی» در مجلس فعلی در پیش خواهد گرفت. جریان دیگری که احتمالاً فراکسیون اختصاصی خود را خواهد داشت، افرادی هستند که ذیل فهرست شریان و امناء به مجلس راه یافته‌اند، در این راستا می‌توان از افرادی همانند حمید رسایی و مهدی کوچه‌زاده نام برد که در صورت تشکیل فراکسیون صحنه‌گردان آن خواهند بود.

اما در مورد گزینه‌های راه یافته به مجلس از طریق فهرست «جبهه صبح ایران» شاید در این مقطع باید مواجهه‌ای محتاطانه داشته باشیم؛ جبهه‌ای که نخستین‌بار در حاشیه چهارمین نمایشگاه رسانه‌های ایران با محوریت «علی‌اکبر رائفی‌پور» و «سعید محمد» اعلام موجودیت کرد و حالا باید دید آیا تشکیل فراکسیون خاص خود را دنبال می‌کند، یا آنکه مهره‌هایی که با کارگردانی رائفی‌پور و محمد به مجلس رفته‌اند با نیروهای شریان به توافق می‌رسند و در مجلس آینده خود را ذیل آن‌ها تعریف می‌کنند؟ بسته به این‌که پاسخ این سوال چه باشد، تعداد فراکسیون‌های مجلس آینده نیز متفاوت خواهد بود.

اما سومین، یا به عبارتی چهارمین فراکسیون مجلس دوازدهم از آن اصلاح‌طلبان خواهد بود و چنان‌که روزنامه هم‌میهن نیز خبر داده به احتمال زیاد با ریاست «مسعود پزشکیان» به فعالیت خواهد پرداخت.

درواقع از آن‌جا که اصلاح‌طلبان گزینه‌های متعددی در مجلس ندارند قطعاً ذیل یک فراکسیون، مجتمع خواهند شد. البته آن‌ها پیش از انتخابات نیز همین امر را دنبال می‌کردند و با هدف تشکیل یک فراکسیون اقلیت، اما منسجم یا به عرصه رقابت‌های انتخاباتی گذاشتند.

در همین راستا، «سعید نورمحمدی» سخنگوی حزب اصلاح طلب ندای ایرانیان، با اشاره به ترکیب سیاسی مجلس دوازدهم، گفت: در مجموع دستاورد مورد انتظار ما برای تشکیل فراکسیونی که مدنظر داشتیم محقق شد.

مستقلین به کدام سو خواهند رفت؟

در میان منتخبان مجلس دوازدهم هم‌چنین افرادی حضور دارند که نام آن‌ها در هیچ یک از فهرست‌های مطرح انتخاباتی قید نشده بود و به عبارتی با تابلوی «مستقل» به مجلس آمده‌اند. حالا باید دید کنش‌گری خود را در مجلس آینده چگونه طرح‌ریزی خواهند کرد: آیا در نهایت به یکی از فراکسیون‌های مذکور می‌پیوندند، یا مجموعه‌ای تحت عنوان فراکسیون مستقلین شکل خواهند داد؟

در مجلس یازدهم فراکسیون مستقلین با حضور «غلامرضا نوری قزلجه» تشکیل شده بود و در این دوره نیز او با رای مردم دوباره راهی بهارستان شد. باید دید آیا وی در مجلس جدید باز تابلوی فراکسیون مستقلین را برافراشته می‌کند؟

وزن سنگین دیپلمات‌ها

هم‌چنین در مجلس آینده وزن دیپلمات‌ها سنگین است؛ منوچهر متکی که سابقه تصدی وزارت خارجه در دولت‌های نهم و دهم، و نیز تجربه سفارت را در کارنامه خود دارد؛ علاءالدین بروجردی که سال‌ها رئیس کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس شورای اسلامی و نیز معاون وزیر امور خارجه بوده است؛ حسن قشقاوی که از سفارت و معاونت کنسولی گرفته، تا سخنگویی دستگاه دیپلماسی را تجربه کرده، و عباس گلرو که دبیری سفارت، معاونت سفارت، معاون عربی و آفریقایی وزیر امور خارجه، وابسته سیاسی و ریاست کمیسیون امنیت ملی در کارنامه‌اش به چشم می‌خورد در مجلس دوازدهم حضور خواهند داشت.

با همه این احوال باید منتظر تشکیل مجلس دوازدهم در ۷ خرداد ۱۴۰۳ ماند و دید در نهایت سرنوشت این گمانه‌زنی‌ها به کجا خواهد رسید و درواقع چه رقم خواهد خورد؟

«وزیر بهداشت» خبر داد:

استقرار ۱۰ هزار پزشک و دندانپزشک در مناطق محروم

وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با بیان اینکه ۲ هزار و ۷۰۰ پروژه عمرانی در دولت مردمی افتتاح شده و یک هزار و ۷۰۰ پروژه دیگر تا پایان دولت افتتاح می‌شود، گفت: ۱۰ هزار پزشک و دندانپزشک در مراکز بهداشتی متمرکز شده و ۵۰۰ دستگاه خودرو سنگین در مناطق محروم توزیع و چهار هزار و ۳۰۰ بهورز استخدام شدند.

به گزارش «دنیای هوادار»، بهرام عین‌اللهی روز گذشته در افتتاحیه همایش بین‌المللی سلامت خانواده که در سالن اجلاس سران برگزار شد، افزود: در این ۴۵ سال با زحمات مدیران کشور در شاخص‌های سلامت پیشرفت زیادی کردیم و مهمترین مسئله ادغام بهداشت، آموزش و درمان بود که دستاوردی بزرگ محسوب می‌شود و این ادغام باعث جهش علمی ما شد. وی ادامه داد: امروزه ۶۷ دانشگاه و دانشکده علوم پزشکی، هزار بیمارستان، ۱۸ هزار خانه بهداشت، ۲۲ هزار استاد داریم و نیروی انسانی از لحاظ کمی و کیفی تربیت شدند. به گفته وزیر بهداشت، شبکه‌های بهداشتی ما در کل کشور گسترده است و تربیت بهورز که به عنوان سربازان حوزه سلامت تحول زیادی را در شبکه بهداشتی و درمانی ایجاد کرد اکنون پنج و هزار پایگاه بهداشتی در مرزها مستقر است.

عین‌اللهی تصریح کرد: افزایش امید به زندگی از ۵۶ به ۷۶ سال، انجام واکسیناسیون عمومی از ۳۰ درصد به بیش از ۹۰ درصد، افزایش دسترسی مردم به خدمات بهداشتی و درمانی، کاهش مرگ و میر از ۳۲ در هزار تولد زنده به هشت در هزار تولد زنده، مرگ مادران باردار به ۲۳ در ۱۰۰ هزار تولد زنده از جمله دستاوردهای ایران بعد از انقلاب است. وزیر بهداشت، خانواده را محور اصلی جامعه دانست و افزود: امروزه فرهنگ غربی در متلاشی شدن ارکان خانواده گام برداشتن که ما برای جلوگیری از این کار اقدامات گسترده‌ای انجام دادیم. وزیر بهداشت با اشاره پوشش ملی سلامت گفت: ۷۳ درصد جمعیت بالای ۱۸ سال نزدیک به ۴۶ میلیون نفر در پوشش ملی سلامت شرکت کردند و ۱۰ میلیون نفر مشکوک به فشارخون بالا بودند و بزودی پوشش‌های بعدی مانند سلامت کودکان و غیره را راه اندازی می‌کنیم. عین‌اللهی تاکید کرد: سلامت را از درمان محور به پیشگیری محور تبدیل خواهیم کرد تا آینده خوبی را برای جامعه ایجاد کنیم. وزیر بهداشت به نسخه الکترونیک اشاره کرد و گفت: امروزه بالای ۹۰ درصد نسخه‌ها بصورت الکترونیکی انجام می‌شود و سعی داریم هر ایرانی با کد ملی یک پرونده سلامت داشته باشد و درون خانواده بیمارایی انجام شود. وی با اشاره اهمیت توجه به سبک زندگی سالم جامعه، اظهار داشت: باید این سبک درون خانواده فرهنگ سازی شود و شعار ما آن است که هر خانواده ایرانی باید یک مراقبت سلامت داشته باشد. وی با بیان اینکه خودمراقبتی حایز اهمیت است، گفت: خودمراقبتی باید به عنوان یک محور اصلی مورد توجه قرار گیرد و افراد به سلامت جسم خود اهمیت دهد. وزیر بهداشت با بیان اینکه نیازمند بودجه ۱۸ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومانی برای برنامه سلامت خانواده هستیم، افزود: اگر تخصیص این بودجه انجام شود به اجرای برنامه سلامت خانواده کمک می‌کند و وزارت بهداشت می‌تواند از خانواده برای بهبود سلامت جامعه استفاده کند.

مراقب باشید با پیامک سهام عدالت کلاه سرتان نرود

سرهنگ «داوود معظمی گودرزی» - رییس پلیس فتا تهران بزرگ- با اشاره به اعلام واریز مرحله جدید سود سهام عدالت در کشور نسبت به فرصت طلبی جدید شیادان مجازی در این خصوص و کلاهبرداری از متقاضیان هشدار داد و گفت: ظرف هفته گذشته پرونده‌های ورودی به پلیس فتا پایتخت در خصوص برداشت‌های غیرمجاز از حساب بانکی با شگرد پیامک‌های جعلی چند برابر شده است.

کاشت درخت خوب است، اما...

حفظ پوشش گیاهی را از یاد نبرید!



آب، خودشان را نشان می‌دهند. بی شک آب مهم‌ترین قربانی طبیعت در فرایند توسعه در ایران بوده است و ما نباید اجازه دهیم بیش از این منابع آبی کشور دچار آسیب شود و گرنه حیات پوشش گیاهی، طبیعت و در نهایت خود انسان با مشکل جدی مواجه می‌شود.

وی بیان کرد: باید بدانیم پوشش گیاهی هرچند ضعیف موجود در مناطق بیابانی لازمه تعادل طبیعت است و مهمترین راهکار مقابله با پدیده گرد و غبار، حفظ پوشش گیاهی است و اگر همین پوشش گیاهی ضعیف دشت‌ها، بیابان‌ها، اطراف تالاب‌ها از بین برود ما قطعاً با پدیده گرد و غبار در سطح وسیع مواجه خواهیم شد.

اکبری اظهار کرد: امروزه معضل اصلی آلودگی هوای، بحث ذرات زیر دو و نیم میکرون است که بسیار خطرناکند. این ذرات به اندازه‌ای کوچک هستند که بدن هیچ مکانیسمی برای مقابله با آنها ندارد و به راحتی از کیسه‌های هوایی عبور می‌کنند، جذب خون می‌شوند و می‌توانند منشا بسیاری از بیماری‌های صعب‌العلاج برای ما باشند.

وی تاکید داشت: بهترین، موثرترین و ارزانه‌ترین راهکار برای اینکه هم بتوانیم مونواکسید کربن هوا را جذب کنیم، هم هوا را تلطیف کنیم و هم پیشگیری کنیم از ایجاد کانون‌های گرد و غبار، حفظ پوشش گیاهی و ایجاد پوشش گیاهی در محدوده‌های آسیب‌دیده و احیای آن‌ها است.

و جنگل‌های دست‌کاشت اصلاً قابل مقایسه نیست، افزود: درختی که در شرایط طبیعی بوجود آمده، ساخته دست خداوند است و با اجزای دیگر طبیعت در طول زمان تکامل پیدا کرده و ارزش بسیار بیشتری دارد.

اکبری بیان داشت: امیدوارم روزی برسد که همه کسانی که تصمیم ساز و مجری طرح‌های عمرانی هستند تلاش کنند و لو شده یک بوته کمتر و یا یک درخت کمتر آسیب ببینند.

که این کار بسیار ارزشمند است. وی افزود: گاهی گونه‌هایی را می‌کاریم که آفت و بلای جان ما می‌شوند. قطعاً توصیه‌های دستگاه‌های متولی و متخصص این موضوع می‌تواند بسیار کارساز باشد. درخت باید در جای مناسب خود کاشته شود. اگر جنگل در جایی ایجاد شود که دائماً نیاز به آبیاری داشته باشد، اتفاق مثبتی رقم نخورده است به استثناء فضاهای سبزی که در شهرها و در محدوده‌های صنعتی ایجاد می‌کنیم.

معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست گفت: توسعه درختکاری و هر گونه برنامه‌ای که در توسعه پوشش گیاهی داریم باید با توجه به مدیریت مصرف آب باشد ما در حوزه آب بدهکاری اکولوژیکی بالایی داریم و همین فرونشست‌هایی که در حال وقوع است، چک‌های برگشتی طبیعت است.

وی اذعان داشت: بحران‌های ناشی از عدم مدیریت صحیح

وزارت نیرو، استانداری، استان آذربایجان شرقی و وزارت کشور) در حال برگزاری است. در راستای اجرای سند ۲۵ هیأت بلند مرتبه از بخش‌های مختلف دولت جمهوری ارمنستان (وزارت محیط زیست و وزارت مدیریت سرزمینی و زیرساخت‌ها) برگزاری نشست‌های سه گروه معادن، پایش و رصد و نظارت انجام خواهد شد. هیأت جمهوری اسلامی ایران به سرپرستی معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست با همراهی هیأت جمهوری ارمنستان از معادن آگارک در مرز مشترک دو کشور، بازدید و جلسه مشترک برگزار کردند. معاون محیط زیست انسانی سازمان حفاظت محیط زیست در این نشست، اقدامات مشترک ۲ کشور در سال‌های گذشته و به ویژه تصویب نقشه راه قطع ورود آلودگی به رودخانه ارس در نشست ۲۵ را گام مهمی در حل مساله و توسعه روزافزون روابط دو کشور دوست و همسایه، ایران و ارمنستان، دانست.

معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست گفت: کاشت درخت مهم است اما مهم‌تر از آن حفظ پوشش گیاهی موجود است.

«حسن اکبری» روز گذشته به مناسبت روز درختکاری افزود: در سنت‌ها به مقوله درختکاری و احترام به درخت به صورت جدی تاکید شده است و ایران یکی از کشورهایی است که بیشترین درختان کهنسال را در طبیعت خود دارد. وی ادامه داد: درختان کهنسال در حقیقت ژن‌های مقتدری هستند که توانسته‌اند تغییرات مختلف محیطی اقلیمی را در سالیان سال پشت سر بگذارند و اسطوره صبر و استقامت باشند و در سنت‌های خود توجه ویژه به این درختان داشته‌ایم و برای برخی از آنها ارزش و حرمت خاصی قائل هستیم.

معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست تصریح کرد: کم‌آبی، کم‌بارشی، افزایش دما و تخریب‌های وارد شده بر زیستگاه‌های جنگلی، بخش‌هایی از جنگل‌های مهم کشور را دچار مشکل کرده است و در حقیقت کار را برای خود سخت کرده‌ایم.

اکبری با تاکید بر اینکه حفاظت از پوشش گیاهی موجود در کشور باید در اولویت قرار گیرد، ادامه داد: کاشت درخت مهم است اما مهم‌تر از آن حفظ پوشش گیاهی موجود است و به همین دلیل در روایت‌های متعدد پیامبر اکرم (ص) بر نگهداری درخت تاکید داشتند.

وی اضافه کرد: نه فقط درختان به تنهایی، بلکه درختچه‌ها و بوته‌هایی که در جای جای مختلف کشور هستند و پوشش گیاهی این سرزمین را تشکیل می‌دهند، بستر حفظ طبیعت کشور هستند.

معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست گفت: یک بوته در یک منطقه بیابانی می‌تواند از بحران گرد و غبار جلوگیری کند همچنین در نفوذ دادن آب، در تلطیف هوا و بسیاری از مسایل کمک کند و ما نباید به کارکردهای اکولوژیک درخت بی‌توجه باشیم. اکبری افزود: لازم است تلاش کنیم تا در این شرایط کنونی که معدن کاری‌ها، ایجاد جاده‌های دسترسی، اتوبان‌ها، توسعه شهری و بسیاری دیگر از موارد که موجب تخریب و از بین بردن بوته‌ها، درختچه‌ها و درختان می‌شود، کاسته شود. وی تاکید کرد: حتی در شرایطی که ممکن است برای ساخت یک سد، درخت‌های چندین ساله را از بین ببریم باید همت خود را در حفظ پوشش گیاهی به کار بگیریم.

معاون محیط زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط زیست با اشاره به اینکه درختی که به صورت طبیعی رشد کرده و جنگل‌های طبیعی با درختی که ما می‌کاریم

همکاری ایران و ارمنستان برای رفع آلودگی رود ارس

نخستین نشست روسای هیأت‌ها و گروه‌های کارشناسی نقشه راه رفع آلودگی رودخانه ارس در راستای اجرای سند ۲۵ جمهوری اسلامی ایران و جمهوری ارمنستان در منطقه جلفا در حال برگزاری است.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از سازمان حفاظت محیط زیست، این نشست به سرپرستی سازمان حفاظت محیط زیست از تاریخ ۱۴ تا ۱۶ اسفند در منطقه جلفا با همکاری وزارت صمت، اداره کل حفاظت محیط زیست استان آذربایجان شرقی و حضور همه دستگاه‌های متولی قانونی موضوع در سطح ملی و استانی (وزارت امور خارجه،

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۷۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض شمتقاضی آقای/ خانم زینب ساعتچی فرزند روف بشماره شناسنامه ۲۸۹۱۲ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۰۱۷/۲۶ متر مربع از قطعه ۶۴۹-۶۵۰ قطعه ۶۱ و ۶۲ تفکیکی (سابق) از ۹ اصلی واقع در کرج، ماهدشت، خیابان امام رضا، روبروی مسکن مهر خریداری از مالک رسمی آقای حسن آقا نیلو و نیکوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نوبت اول

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۴۸۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مسعود صداقتی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۹۹ صادره از بوئین زهرا در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۹۸۰۰ متر مربع از قطعه ۶۵۰-۶۴۹ قطعه ۶۲۰۶۱ تفکیکی سابق از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت خیابان امام رضا روبروی مسکن مهر خریداری از مالک رسمی آقای خانم حسن آقا نیلو و نیکوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ شناسه: ۱۶۸۰۲۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نوبت اول

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۴۷۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم پروانه ایروانی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۲۰۱۳ صادره از تهران در درسه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۶.۴۷ متر مربع از قطعه ۶۵۰-۶۴۹ قطعه ۶۱ و ۶۲ تفکیکی سابق از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت خیابان امام رضا روبروی مسکن مهر خریداری از مالک رسمی آقای خانم حسن آقا نیلو و نیکوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ شناسه: ۱۶۸۰۳۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نوبت اول

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۴۷۲ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم مجید نویدی متین فرزند مصطفی بشماره شناسنامه ۱۲۴۵ صادره از اراک در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۹۹۸۴ متر مربع از قطعه ۶۴۹ قطعه ۶۱۰ تفکیکی سابق از ۹ اصلی واقع در ماهدشت خیابان امام رضا روبروی مسکن مهر خریداری از مالک رسمی آقای خانم نیکوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۲۲۲۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ شناسه: ۱۶۸۰۳۲۱
اداره کل ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نوبت اول

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۴۷۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم عباس طوسی فرزند اسلام بشماره شناسنامه ۲ صادره از چابپاره درسه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۶۶.۴۷ متر مربع از قطعه ۶۵۰-۱۶۴۹ قطعه ۶۱ و ۶۲ تفکیکی سابق از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت خیابان امام رضا روبروی مسکن مهر خریداری از مالک رسمی آقای خانم حسن آقا نیلو و نیکوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸ شناسه: ۱۶۸۰۳۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرج

آگهی مناقصه و مزایده از طریق سامانه ستاد

نوبت اول

شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مناقصه و مزایده عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مناقصه و مزایده درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ جهت خرید اسناد مناقصه و مزایده به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند. ۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد ۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفا پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۰۴۱۳۹ تا ساعت ۱۴:۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۵ یکشنبه به آدرس فردیس- بلوار شهید سلیمانی رو به روی پارک منظره شهرداری فردیس طبقه همکف واحد دبیر خانه اقدام نمایند و هم زمان پاکت الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳- در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود ۴- پیشنهادات رسیده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ در کمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه و مزایده اعلام خواهد شد ۵- جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت www.shahrdarifardis.ir مراجعه نمایید.

ردیف	شرح عملیات	برآورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
۱	تهیه غذا پرسنل شهرداری فردیس، مناطق و سازمان (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۵۰۲۸۸۰۰۰۲۴۲)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شهر فردیس	جواز کسب یا پروانه مرتبط با موضوع	۱۰۰ درصد نقد	۱ سال
۲	مزایده بهره برداری استراورد های سطح شهری فردیس (شماره فراخوان ۵۰۰۲۰۵۰۲۸۸۰۰۰۳۸)	۲۶/۲۶۵/۶۰۰/۰۰۰	۱/۲۶۳/۲۸۰/۰۰۰	شهر فردیس	تصاویر پروانه یا مجوز فعالیت مرتبط از اداره ارشاد اسلامی رزومه و سوابق کاری مرتبط	۱۰۰ در صد نقد	۱ سال

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ (چهارشنبه)

شناسه آگهی: ۱۶۸۱۰۵۵

شهرداری فردیس

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی از پایش بیش از ۱۵۰ نقطه مکانی از نظر سلامت ساختمانی برای احداث واحدهای

محمد ملکدار

نهیضت ملی مسکن خبر داد.

«محمد مهدی حیدری» روز گذشته با اعلام ای خبر افزود: این مناطق از جمله در بحث فرونشست و سایر مخاطرات زمین شناسی مورد پایش قرار گرفته و برپایه این اطلاعات، زمین ها برای تحقق ساخت مسکن الحاق شده است. وی بیان داشت: تدقیق حرائم گسل ها، دیگر موضوعی است که از سوی این مرکز در بحث نهضت ملی مسکن و همچنین قانون مدیریت بحران در دستور کار است.

حیدری به ارزیابی سیستم و فناوری های نوین از سوی این مرکز اشاره کرد که در موضوع نهضت ملی مسکن در مقوله های سرعت ساخت، مدیریت قیمت تمام شده و کیفیت ساخت در دستور کار خواهد بود. وی خاطرنشان کرد: تا ۱۵ اسفندماه بیش از ۲۵ تاییدیه فنی برای سیستم های ساختمانی که صاحب فناوری بودند صادر شد؛ همه این فناوری ها و ایده ها داخلی بودند. رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی همچنین از صدور بیش از ۸۰۰ گواهی نامه فنی جدید و به روزرسانی گواهی نامه های فنی قدیمی به منظور کنترل کیفی مصالح ساختمانی خبر داد. حیدری با اشاره به موضوع مهم ناترازی انرژی در کشور، اظهار داشت: سهم ساختمان در مصرف انرژی کشور بین ۳۰ تا ۴۰ درصد بیان می شود که از مرحله تولید مصالح ساختمانی تا بهره برداری از ساختمان را شامل می شود. وی خاطرنشان کرد: سامانه پایش مصرف انرژی در ساختمان ها با کمک معاونت علمی ریاست جمهوری و سازمان برنامه و بودجه در دستور کار است. رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی در ادامه به وجود ۳۰۰ هزار کیلومتر راه در کشور اشاره کرد و گفت: این راه ها با اعتبار سالیانه ۲۵۰ همت نگهداری می شود. وی تاکید کرد: استفاده از فناوری های نوین برای نگهداری و دوام روسازی ها در سال ۱۴۰۳ در این مرکز دنبال خواهد شد، همچنین توسعه

پایش ۱۵۰ نقطه برای ساخت و ساز؛

نهضت ملی مسکن در چه مرحله ای است؟

مهندسی شرکت ملی نفت و شرکت پالایش جی، گفت: مطابق این تفاهم نامه، از گوگرد در تولید بتن، آسفالت و پوشش ها استفاده خواهد شد تا شاهد کاهش هزینه های خردگی در کشور باشیم.

کدام مناطق تهران در معرض خطر فرونشست قرار دارد؟

در این نشست، رئیس بخش زلزله شناسی، مهندسی و خطرپذیری مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی گفت: مطابق گزارش سازمان نقشه برداری، در مناطق جنوبی و جنوب غربی شهر تهران تا سمت شهریار، سالیانه بین ۱۵ تا ۲۲ سانتی متر فرونشست زمین وجود دارد. «علی بیت اللهی» افزود: متولی تهیه نقشه های پهنه بندی فرونشست در کشور، سازمان نقشه برداری است. وی گفت: مطابق گزارش این سازمان، در مناطق جنوبی و جنوب غربی شهر تهران تا سمت شهریار، سالیانه بین ۱۵ تا ۲۲ سانتی متر فرونشست زمین وجود دارد. بیت اللهی ادامه داد: یک لکه مهم فرونشستی در دشت ورامین (از سمت شهر ورامین به سمت پیشوا) نیز وجود دارد که حدود ۱۷ سانتی متر در سال است. وی تصریح کرد: مناطق ۱۷، ۱۸ و ۱۹ تهران به طور مستقیم در پهنه های فرونشستی واقع شده اند و علاوه بر آنها، محدوده جنوبی منطقه ۱۰ تهران و لکه هایی از منطقه ۲۲ با این پدیده مواجه هستند. بیت اللهی خاطرنشان کرد: با احتساب بخش هایی از اسلامشهر، جمعیتی افزون بر ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار نفر در معرض خطر فرونشست در پایتخت قرار دارند. وی اضافه کرد: محدوده های شهری که در حاشیه این پدیده قرار دارند، سالیانه پنج تا ۶ سانتی متر فرونشست دارد، اما با توجه به تاسیسات صنعتی، مخازن و غیره مهمی که در جنوب تهران است، خطر فرونشست در این مناطق بیشتر است.



در سال ۱۴۰۰ در شهر تهران که از دو منظر مطالعات سازه ای و حریق انجام شد، ۲۲ تیم فنی در ۲۲ منطقه پایتخت، با محوریت این مرکز و سازمان مدیریت بحران تهران به انجام مطالعات سازه ای پرداختند.

حیدری ادامه داد: مطابق این مطالعه، ۴۰ درصد از یک هزار و ۴۰۰ واحد ساختمان یاد شده از لحاظ سازه ای در سلامت بودند و تاب آوری داشتند، ۲۵ درصد از آنها نیازمند کار فنی مقاوم سازی هستند، اما ۱۵ درصد از این ساختمان ها باید تخریب شوند. وی گفت: مطابق آمارهای موجود، ۱۰۰ ساختمان بالای ۱۲ طبقه در تهران روی گسل ساخته شده است.

حیدری، توسعه آزمایشگاه روسازی و ایجاد آزمایشگاه مرجع ریلی برای کنترل محصولات ریلی را سایر برنامه های این مرکز برشمرد. وی با اشاره به انعقاد تفاهم نامه با معاونت فنی و

گواهی نامه های فنی محصولات در پروژه های عمرانی کشور را در نهضت ملی مسکن و سایر حوزه ها دنبال می کنیم.

مطالعه حریق گسل در ۳۳ شهر

این مقام مسئول با اشاره به در دست مطالعه بودن حریق گسل ها در بیش از ۳۳ شهر کشور، به ارزیابی ایمنی ساختمان های بلندمرتبه، حساس و مهم اشاره کرد و گفت: یک هزار و ۴۰۰ ساختمان در تهران در مقوله ایمن سازی و حریق (با کمک آتش نشانی) ارزیابی شد و مطالعه سه هزار و ۳۰۰ ساختمان دیگر برای سال ۱۴۰۳ برنامه ریزی شده است.

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی بیان داشت: در موضوع حریق گسل، چنانچه نقطه ای روی گسل باشد، در صورتی که ساختمانی مهم نباشد با الزاماتی قابلیت ساخت و ساز در آن وجود دارد. وی اظهار داشت: مطابق مطالعه ای

فراخوان عمومی شناسایی سرمایه گذار (دو مرحله ای)

اداره کل ورزش و جوانان استان البرز در نظر دارد در اجرای ماده ۲۷ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت (۲)، پروژه های ذیل را از طریق فراخوان عمومی به روش های BOLT، ROLT و BOT به بخش غیر دولتی واگذار نماید. به همین منظور از کلیه متقاضیان حقیقی و حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید به منظور دریافت اسناد مربوطه به آدرس: کرج، عظیمیه، میدان طالقانی، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، جنب سالن ورزشی آیت اله طالقانی، اداره کل ورزش و جوانان استان البرز، دبیرخانه کمیته ماده ۲۷ مراجعه نمایند.

ردیف	عنوان پروژه	آدرس	مدت بهره برداری	مبلغ پایه اجاره ماهیانه	مبلغ ضمانت نامه شرکت در مزایده
۱	تعمیر و بازسازی استخر ایثار حصارک	کرج، حصارک بالا، جنب اداره بهداشت غرب کرج	۷ سال و شش ماه	۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴/۸۹۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۲	احداث زمین چمن مصنوعی در مجموعه شریعتی	کرج، میدان استاندارد، مجموعه ورزشی شریعتی	۸ سال	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵/۲۴۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۳	احداث زمین چمن مصنوعی در مجموعه ورزشی تختی مهرشهر	مهرشهر، فاز ۵، جنب کتابخانه معین، مجموعه ورزشی تختی مهرشهر	۸ سال	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵/۲۴۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۴	احداث زمین چمن مصنوعی در مجموعه ورزشی شهید کیانیپور	کرج، خ طالقانی جنوبی، نرسیده به میدان امام حسین (ع)	۷ سال و ۹ ماه	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴/۱۹۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۵	احداث زمین چمن مصنوعی در مجموعه ورزشی شهید جویینی	ساوجبلاغ، بلوار آیت الله خامنه ای، مجموعه ورزشی شهید جویینی	۱۱ سال و ۲ ماه	-	۵/۲۴۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال
۶	تعمیر و بازسازی مجموعه ورزشی شهدای کلاک	کرج، کلاک نو، ابتدای جاده کلاک، جنب بهداری	۵ سال و ۲ ماه	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲/۱۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

محل دریافت اسناد: کرج، عظیمیه، میدان طالقانی، بلوار تعاون، خیابان فرهنگ، جنب سالن ورزشی آیت اله طالقانی، اداره کل ورزش و جوانان استان البرز، دبیرخانه کمیته ماده ۲۷ (اتاق ۳۰۴) تلفن: (داخلی ۳۲۱) ۳۲۵۵۷۶۷۶ - ۰۲۶

مهلت دریافت اسناد مزایده: در وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ لغایت روز دوشنبه ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

آخرین مهلت ارائه پیشنهادات: پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۱۹

تاریخ بازگشایی مرحله اول پاکات: ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱/۲۰

اداره کل ورزش و جوانان استان البرز

خریدارِ پرسپولیس پیدا شد؟

سازمان تامین اجتماعی با انتشار بیانیهای صحبت‌های مدیرکل خود را به نوعی تکذیب کرد. به گزارش «دنیای هوادار»، روز گذشته مهرابی، مدیر کل سازمان صحبت‌های قابل توجهی درباره مالکیت باشگاه پرسپولیس مطرح کرد و در پایان تاکید داشت واگذاری این باشگاه به تامین اجتماعی افتادن از چاله به چاه است تا در آستانه صدور مجوز حرفه‌ای این باشگاه تهرانی ابهامات زیادی پیرامون آن و حذف احتمالی از آسیا ایجاد شود. یک روز پس از صحبت‌های مهرابی مدیرکل سازمان تامین اجتماعی این سازمان بیانیهای روی خروجی سایت خود منتشر کرده و خبرهای منتشر شده روز گذشته را سوبرداشت توصیف کرده است. در این بیانیه که در ادامه می‌خوانید تاکید شده که سازمان تامین اجتماعی از اعتدای ورزش در کشور حمایت می‌کند و در واقع با این بیانیه از تصمیم دولت در واگذاری پرسپولیس به تامین اجتماعی توسط این سازمان حمایت شده است.

بیانیه سازمان تامین اجتماعی درباره مالکیت پرسپولیس: «پیرو برخی سوبرداشتها و حاشیه‌های ایجاد شده درباره مصاحبه یکی از مدیران سازمان تأمین اجتماعی در خصوص واگذاری باشگاه پرسپولیس، این سازمان اعلام می‌دارد به نظر می‌رسد از بخشی از مصاحبه مذکور سوبرداشتهایی ایجاد شده و موجب کدورت خاطر برخی از هواداران شده است.

لذا این سازمان با احترام به هواداران پرشمار و محترم این باشگاه بزرگ، تاریخی و مردمی، حمایت خود از رویکرد اعتلا و ارتقای حوزه ورزش حرفه‌ای که با سلامت و نشاط عمومی جامعه در ارتباط مستقیم است را اعلام داشته و باشگاه‌های پرطرفداری نظیر پرسپولیس و استقلال را از سرمایه‌های بزرگ و قابل افتخار کشور می‌دانند. در همین راستا سازمان تأمین اجتماعی ضمن پایبندی و استقبال از اصل شفافیت، با تأکید بر تبعیت از سیاست‌های کلان و راهبردی کشور در حوزه‌های اجتماعی، فرهنگی و ورزشی و همچنین اقتضائات مدیریت فزاینده موضوع مذکور، اعلام می‌دارد از هرگونه تصمیم که منجر به رشد و اعتدای ورزش کشور و افزایش سرمایه‌های اجتماعی گردد؛ حمایت می‌نماید.» با این وصف همانطور که شب گذشته طی نامه‌ای در برنامه فوتبال برتر اعلام شد که باشگاه پرسپولیس به عنوان بخشی از بدهی‌های دولت به سازمان تامین اجتماعی واگذار می‌شود، ساعتی بعد این سازمان با انتشار این بیانیه بر تصمیم دولت در نهایی شدن این انتقال صحه گذاشته است.

پیروزی العین به ضرر استقلال پرسپولیس و سپاهان

با پیروزی العین برابر النصر، سهمیه ایران در لیگ نخیکنان آسیا برای فصل ۲۰۲۵-۲۰۲۶ رسماً کاهش یافت. اتفاقی که پیش از این و در این خبر به آن اشاره کرده بودیم، رخ داد. پیروزی العین برابر النصر در مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا کاملاً به ضرر فوتبال ایران تمام شد و حالا برای دو فصل بعد که دومین دوره مسابقات باشگاهی در آسیا با فرمت و سبک و سیاق جدیدی قرار است برگزار شود، ایران در سطح اول پیکارها، یک نماینده خود را از دست داد. در یکی از دیدارهای مرحله یک چهارم نهایی لیگ قهرمانان آسیا، العین در استادیوم هزاع بن زاید میزبان النصر بود و توانست با تک گل سفیان رحیمی از سد حریف قدرتمند خود عبور کرده و با روحیه بالایی پای به دیدار برگشت بگذارد. حتی اگر نماینده امارات در ریاض هم شکست بخورد و از دور مسابقات کنار برود، اما این تیم توانست که سهمیه فوتبال کشورش را افزایش دهد.

دختران پینگ‌پنگ ایران در میان ۴۰ تیم برتر دنیا

در رنکینگ منتشر شده از سوی فدراسیون جهانی، تیم تنیس روی میز زنان ایران در مکان ۳۹ دنیا قرار گرفت. دختران پینگ‌پنگ‌باز کشورمان با ۴۸۸ امتیاز این رتبه را به خود اختصاص دادند. در رده بندی تیمی دختران پینگ‌پنگ دنیا، چین با ۶۵۰۰ امتیاز صدرنشین است و تیم‌های ملی ژاپن، آلمان و کره جنوبی در مکان های دوم، سوم و چهارم قرار گرفتند.

«دنیای هوادار» گزارش می‌دهد:

اخلاق، حلقه مفقوده فوتبال ایران



می‌توان وخامت اوضاع را مشاهده کرد. این محصول مشترک جز نابودی تدریجی فوتبال را به ارغمان نخواهد آورد.

بلوک شرق یک گام جلوتر

کشورهایی چون ژاپن، کره جنوبی و چین در خصوص مسایل اخلاقی بیشتر از هر کشوری تابع قوانین هستند. این فرهنگ در فوتبال آنان نیز تأثیرگذار بوده و شرایط را به گونه‌ای پیش برده است که کمترین بداخلاقی‌ها و درگیری‌ها را در فوتبال این کشورها شاهد هستیم. به عبارتی فرهنگ فوتبال از پایین‌ترین ترین رده‌ها آموزش داده شده و ذهنیت بازیکنان در همین راستا پرورش یافته است. به همین دلیل است که تنش‌های مدیریتی نیز در کشورهای مذکور کمتر دیده می‌شود و به جرات می‌توان دلیل عمده پیشرفت فوتبال ژاپن و کره جنوبی را در همین نکته بدانیم.

حوزه خلیج فارس و هوشیاری

کشورهای عربی حوزه خلیج فارس به خصوص قطر و امارات متحده عربی و کمی آن طرف‌تر عربستان سعودی نیز در زمینه اخلاق گام‌هایی را برداشته‌اند. آنان زیرکانه سعی دارند اندیشه و تفکر حرفه‌ای را از کشورهای صاحب نام الگو برداری کرده و با جذب بازیکنان بزرگ دنیا تا حدودی به این مهم دست یافته‌اند. بی گمان نباید از تأثیر شگرف حضور ژاوی در فوتبال قطر براحتی گذشت. اثرات حضور رونالدو در فوتبال عربستان در همین سال‌های پیش رونمایان خواهد شد. با این اوصاف باید اعتراف کرد در چند سال آینده باید حساب ویژه‌ای روی فوتبال عربستان و قطر چه به لحاظ موارد فنی و تاکتیکی و چه موارد مربوط به اخلاق حرفه‌ای بیشتر از گذشته باز کرد.

جای خالی اخلاق در فوتبال ایران

باید اعتراف کرد جای خالی اخلاق در فوتبال به وضوح دیده می‌شود. در حقیقت برنامه اول برای گام برداشتن به سوی اخلاق مداری، سالم سازی محیط و محدوده فوتبال از دورترین مناطق کشور تا تهران بزرگ است. موضوعی که به خوشنامی فوتبال ایران انجامیده و ارتباطات موجود در آن را تصحیح می‌کند و از لطمه زدن به چهره ملی خودداری می‌نماید. این مهم با تصویب چند لایحه و بخشنامه و قانون امکان پذیر نیست. پرداختن به زیرساخت‌های این مقوله که با پرورش و شناسایی مدیران لایق شروع می‌شود و به تدوین نظام باشگاه‌داری مبتنی بر اخلاق و حرفه‌ای‌گری به پایان می‌رسد، ابتدای کاری است که در نهایت با تعامل و به تعبیری پشتیبانی از اخلاق حرفه‌ای از طرف مقامات رسمی به نتیجه خواهد رسید.

می‌گردد که همواره باشگاه‌های فوتبال ایران درگیر مشکلات و معضلات عدیده از جمله بداخلاقی‌های مرسوم هستند، حاصل همان جدی نگرفته شدن این رشته از طرف سیاستمداران است. به تعبیری نظارت فرهنگی به علت فقدان فرهنگ نظارت همواره عقیم مانده است. پُر واضح است که برای رسیدن به این امر باید نظریه فرهنگی و استراتژی عام فرهنگی تدوین و مراقبت گردد، این موضوع با تحولات اجتماعی و تغییرات جناحی دستخوش تغییرات خاص نگردد.

اخلاق حرفه‌ای

اخلاق حرفه‌ای در فوتبال تعریف خاص خود داشته و هر کدام از ارکان فوتبال موظف به رعایت آن هستند. فیفا، مقررات رفتاری در فوتبال را تصویب و تأکید نموده است رعایت اصول رفتاری وضع شده در مقررات رفتاری برای فیفا و اهدافش ضروری است. اصولی که برای حفظ و ارتقای فوتبال به طور مداوم و توسعه‌ای جهانی آن در پرتو ارزش‌هایی چون وحدت، آموزش و ارزش های فرهنگی و انسانی ضروری است و به طور مشخص توسط برنامه‌های توسعه و جوانان و همچنین جلوگیری از هرگونه روش و یا اعمالی که ممکن است سلامت بازی‌ها و رقابت‌ها را به خطر انداخته و یا موجب سوء استفاده از فوتبال شود، اعمال می‌گردد.

شرایط آماتوری

اگر موشکافانه به کلیت فوتبال ایران نگاه کنیم متوجه شرایط کاملاً آماتوری آن می‌شویم؛ اوضاع باشگاه‌ها در موضوعاتی چون مدیریت و اقتصاد، وضعیت نقل و انتقالات بازیکنان که جز زبان چیز دیگری نداشته است، متزلزل است. موضوعاتی چون حق پخش تلویزیونی و تبلیغات ورزشگاه و حق کپی رایت پیراهن نیز در فوتبال ایران محلی از اعراب ندارد. در این هرم، هر اندازه به از مرکز آن دور می‌شویم اوضاع وخیم‌تر خطرناک‌تر شده است. کافی است اوضاع و احوال مدیریت فوتبال را در شهرهای کوچک بررسی کنیم تا کاملاً با شرایط نامناسب آن آشنا شویم.

محصول مشترک باشگاه‌ها و متولی

در حقیقت این اوضاع محصول مشترک باشگاه‌ها و متولی فوتبال است. دو جبرانی که اغلب یکدیگر را قبول ندارند و بیشتر از تعامل در تقابل یکدیگر هستند. در همین جریان اخذ مجوز حرفه‌ای دو باشگاه بزرگ ایران که داستان‌های ریز و درشتی در مورد آن شنیده شده است. در همان جریان خصوصی سازی این دو باشگاه که مشکلات را بیشتر کرده است و در همان قوانین و دستورالعمل‌هایی چون سقف بودجه که بدون در نظر گرفتن عواقب آن فوتبال را به بیراهه دیگری رهنمون کرده است،



بعد از اتمام جام ملت‌های آسیا بازیکنان ژاپن سعی کردند در خصوص حذف خود از این جام بهانه‌گیری نکرده و به هر طریق ممکن از مردم خود عذرخواهی کنند. البته به خوبی به یاد داریم بعد از مسابقه ایران و کره جنوبی در استادیوم آزادی هواداران اندک کره جنوبی اقدام به جمع آوری زباله‌هایی کردند که در حین بازی روی سکوهای متعلق به آنان باقی مانده بود. این بدان معناست که در ذهنیت مردمان این دو کشور که حریفان مستقیم فوتبال ایران هستند، اخلاق و پایبندی به اصول نهاده شده است. در این شماره قصد داریم نگاهی به وضعیت اخلاق در فوتبال ایران بیندازیم:

فضای مجازی

فضای مجازی بیشتر از آنکه به فیلترینگ محتاج باشد به کنترل و صیانت نیازمند است. صدها و یا هزاران صفحه مجازی که خود را علاقمند به فوتبال و باشگاهی خاص می‌دانند، پیرو و خارج از اخلاق، فوتبال و آنچه متعلق به آن است را مورد حمله قرار داده و هر از گاهی با شکایت چند بازیکن صفحه یا صفحات متخلف بسته شده و فعالیتش با نام دیگری شروع می‌شود. به جرات می‌توان گفت تعدد صفحاتی که به صورت اصولی و با رعایت اصول حرفه‌ای به مقوله فوتبال پرداخته‌اند، بسیار اندک بوده و گاهی احساس می‌شود که موضوعاتی چون کسب درآمد و یا شهرت انگیزه صاحبان آن بوده و در حقیقت از نام و اعتبار فوتبال سوء استفاده می‌کنند. نرم افزارها و اپلیکیشن‌ها ایرانی و خارجی که لازم است در خصوص صاحبان آن تجدید نظری اصولی صورت بگیرد.

رسانه‌ها و نشریات

آن طرف همه قضایا رسانه‌ها و نشریات وجود دارند. حجم گسترده سایت‌های ورزشی، روزنامه‌های متعدد الکترونیکی و مجلات و خبرنامه‌های ریز و درشتی که یا به طور اختصاصی و یا در لابلای مطالب مختلف به فوتبال می‌پردازند، این صنعت بزرگ را به تفسیر می‌نشینند. در این بین اغلب دیده شده است که جذایب‌های کاذب این رشته فرصت پرداختن به اخلاق فوتبال را از بین برده و گاهی ملاحظه می‌شود به طرق مختلف به بداخلاقی‌ها دامن زده‌اند. تیتراها، میان تیتراهای پرطمطراق گاهی القای رفتاری کرده است که اثرات سوء آن را به وضوح در استادیوم‌ها دیده و شنیده‌ایم.

بازیکنان و خروج از قاعده

جای تاسف است که عملکرد بعضی از بازیکنان فوتبال خارج قاعده است. بعضی حرکات نیز با فرهنگ جامعه فاصله بسیاری دارد. حتی پرداختن به اتفاقات پیرامون بازیکنان تیم‌های بزرگ و تیم ملی نیز به شیوه درستی انجام نشده است. از طرفی ملاحظه می‌شود بازیکنان در نمایش دادن خصوصی‌ترین مسایل زندگی نیز پروا ندارند. این درحالی است که نقطه به نقطه رفتارهای ستاره‌های فوتبال ایران زیر ذره بین تماشاگرانی است که آنان را الگوی خود قرار داده‌اند. از طرفی تقابلهایی نیز در فوتبال ایران وجود دارد که مترصد اشتباهاتی هستند تا یکدیگر را تخریب نمایند.

نقش نهادهای نظارتی

باید قبول کنیم فوتبال پتانسیل فوق العاده‌ای داشته و قادر است همسو با سیاست نقش بزرگ خود را در صادر کردن فرهنگ و القای قدرت ایفا نماید. اگر دیده می‌شود فوتبال با رشد و پیشرفت حداقلی به راه خود ادامه می‌دهد و اگر ملاحظه

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۳۱۰۵۷۰۰۴۴۸۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند. رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم منصور صداقتی فرزند امیر بشماره شناسنامه ۱۹۵ صادره از بوقین زهره در سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدثی به مساحت ۴۹۸۰۰۰ متر مربع از قطعه ۶۴۹-۱۶۵۰ قطعه ۶۲۰۶۱ تفکیکی سابق از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت خیابان امام رضا روبروی مسکن مهر خریداری از مالک رسمی آقای خانم حسن آقا نیلو و نیکوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرج

«کیمی» به‌عنوان واپسین اثر «استیون سودریگ» در تلاش است در تریلری جنایی، آغشته به رگه‌هایی از تکنولوژی و روانشناسی و صد البته اجتماعی همچون جنبش می‌تو، مخاطب را همراه خویش ساخته و در مدت زمانی نچندان بلند، هم داستانی مهیج و رازآلود را روایت کند و هم به لایه‌های دورنی ضمیر قهرمانش نفوذ کند.

از آنجا که «کیمی» در زیرژانر تریلر قرار می‌گیرد، پس سودریگ نیم نگاهی نیز به دو مورد از شناخته‌شده‌ترین آثار این زیرژانر داشته‌است. «کیمی» هم یادآور «پنجره پشتی» هیچکاک است و هم یادآور «مکالمه» کاپولا. مواردی که البته، به‌معنای سطح بالا بودن اثر سودریگ نیست و در ادامه به‌سرآه بررسی نقاط قوت و ضعف آن خواهیم رفت.

در اینجا با قهرمانی به‌نام «آنچلا» طرفیم که بر اثر حادثه‌ی تجاوزی که سال‌ها پیش برایش رخ داده و طبق آنچه خودش در اواسط فیلم مدعی می‌شود (پرونده‌اش هم راه به جایی نبرده)، به‌نوعی دچار قویبای امکان عمومی است و از معاشرت فیزیکی با دیگر انسان‌ها مضطرب گشته و تمام راه‌های ارتباطی‌اش با بیرون خانه، وابسته به گوشی موبایل و کامپیوتر و... یا دید زدن همسایگان و عابران خیابان از طریق پنجره‌خانه‌اش است.

دقایق ابتدایی فیلم شامل عمل دید زدن سایر شهروندان توسط آنچلاست. دوربینی داریم که گاهی در موقعیت POV او قرار می‌گیرد و گاهی همسایه‌ای که او هم درحال دید زدن آنچلاست و مثلاً قرار است عنصر تعلیق‌زای فیلم‌نامه باشد. این موارد، آن ادای دین به اثر هیچکاک را که ذکر کردم، تقویت می‌کند. از سوی دیگر، دستگاهی به‌نام کیمی را داریم که درواقع، وسیله‌ای هوشمند برای دریافت دستورهای صوتی و اجرای آن‌هاست. این دستگاه به‌همراه شغل آنچلا (به‌عنوان عیب‌یاب این سیستم) ادای دینی است به اثر کاپولا. اتکای پیرنگ بر امواج صوتی و اهمیت شنوایی همچون «مکالمه» کاپولا در این فیلم نیز نقش دارد تا اهمیت دیدن، در اولویت بعدی قرار بگیرد. اگر سکانس ابتدایی که در آن شاهد مصاحبه‌ی رئیس شرکت با رسانه و دیالوگ‌های بعدی او با همسر و... هستیم و همچنین نماهایی از حضور همسایه‌ی دوربین‌به‌دست در فیلم جای نداشتند، می‌توانستیم مدعی شویم که روایت اول‌شخص بوده و کل وقایع از زاویه‌ی دید آنچلاست. اما حضور این دو عامل موجب شده تا روایت از دانسته‌های قهرمان نیز فراتر رفته و بواقع، روایت از راوی پیشی بگیرد.

همانطور که در ابتدای متن نیز اشاره شد، سودریگ در تلاش است تا علاوه‌بر تعریف داستانی مهیج به لایه‌های درونی ضمیر آنچلا نیز بپردازد. بها دادن به کشمکش‌درونی آنچلا مبنی بر امتناع او از بیرون رفتن از محیط خانه، با یک حالت رازآلودی درهم‌آمیخته است. چرا که از همان دقایق ابتدایی، علت این رفتار بیمارگونه‌اش را نمی‌فهمیم و نمی‌توانیم پاسخ‌درخوری در مورد نوع تقابلیش با دکتر دندانپزشک، روانشناس و حتی دوست‌پسرش پیدا کنیم. اینکه چرا آنچلا، با وجود انواع و اقسام نیازهای جسمی و روحی‌اش، مانند در خانه را ترجیح می‌دهد و مدام بر سر خانه ماندن یا بیرون زدن از آن دچار کشمکش است و آشکارا از این بابت عذاب هم می‌کشد. سودریگ برای آشکار شدن این نکته مبهم، مهم و چالش‌برانگیز شخصیت آنچلا، همه‌چیز را در چند خط دیالوگ کوتاه و ساده‌برگزار می‌کند تا هم ابهام مخاطب را رفع کند و هم به جنبش می‌تو اشاره‌ای گذرا داشته باشد. مشکل آنجاست که هم پرداخت به این مهم کوتاه و بالطبع با بار دراماتیک اندک، همراه است و هم با توجه به نقطه‌ی عطف فیلم‌نامه (مطلع گشتن آنچلا از صدای زنی که مورد تهاجم قرار گرفته و جویای کمک است) قابل پیش‌بینی و فاقد عنصر غافلگیری، جلوه می‌نماید. درواقع، حساسیت بیش از حد آنچلا به شنیدن صدای مذکور، علاوه‌بر آنکه آن بُعد هوشیاری و وجدان کاری را یادآور شده، ذهن مخاطب را به این سمت سوق داده که ممکن است خود آنچلا نیز قربانی چنین هجومی واقع شده باشد و علت ذهن پارانوئید او نیز ریشه در همین امر داشته

باشد؛ نکته‌ای که اتفاقاً درست هم از آب درآمده تا بحث رازگشایی از شخصیت مبهم آنچلا، ساده و قابل پیش‌بینی پیش چشم مخاطب قرار بگیرد. نقطه‌ی ضعفی که کاملاً به‌چشم آمده و اثر را از تریلری تمام‌عیار دور می‌کند. سودریگ قواعد روایت کلاسیک را می‌داند. پس اثرش را با وضعیت تعادل آغاز می‌کند. با وضعیت آشفتگی آن را بسط می‌دهد و در انتها، دوباره به همان تعادل بازمی‌گردد. دقایق ابتدایی وظیفه‌ی آشنایی مخاطب با آنچلا (کشمکش درونی) و دستگاهی به‌نام کیمی را دارد و در ادامه با بروز نقطه‌ی عطف است که داستان‌گویی آغاز شده و پای کشمکش‌های بیرونی نیز به اثر کشیده می‌شوند. جدا از کشمکش‌درونی که قبل‌تر بدان پرداختیم، این کشمکش بیرونی بوده که قرار است بخش قابل توجهی از بار جذابیت اثر را بر دوش کشیده و مخاطب را همراه خویش کند. دوربین و موسیقی سودریگ در جایی که آنچلا به‌منظور پیگیری حوادث و کشف حقیقت، از خانه بیرون می‌زند و قرار است با ترس‌های درونی و بیرونی‌اش مواجه شود، نقشی پررنگ‌تر از گذشته به خود می‌گیرند. موسیقی نیز حالتی مهیج و درعین حال رازآلود به خود می‌گیرد و حضورش را بیش از پیش احساس می‌کنیم. دوربین برای القای التهاب بیرونی، گاهی روی‌دست شده و لرزش‌هایی پیاپی را در آن شاهد هستیم که قرار است وضعیت بفرنج آنچلا را عینی‌سازی کند. در این شرایط ترکیب‌گشت‌ها و نماهایی با زاویه‌ی داچ‌انگل نیز به اثر اضافه شده تا سودریگ تماماً تکنیک را برای رسیدن به محتوای مورد‌نظرش بکار بگیرد. لرزش، حرکت دوربین و زاویه‌ای که تا قبل از بیرون زدن آنچلا از خانه، کاربردی نداشت، حالا نقشی پررنگ به خود می‌گیرد تا مای مخاطب نیز همچون آنچلا (که در اکثر دقایق حضورش در دیگر اماکن، با حالتی مضطرب به دیوارها می‌چسبد و در میزآنسن از نزدیکی با دیگر انسان‌ها می‌پرهیزد)، لحظه‌ای احساس آرامش نکرده و شریک اضطراب و استیصال وی باشیم. به این موارد، تکنیک سوپرایمپوز را نیز اضافه کنید که با توجه به شرایط ملتهب روانی که آنچلا با آن دست و پنجه نرم می‌کند، حضوری کاربردی و مشخص داشته تا مخاطب نیز در پرباشان احوالی و گیجی یا او همراه باشد و تصاویری را درهم‌ریخته

و نامنظم به‌نظاره بنشیند. شاید تنها مورد عجیب و غیر قابل هضم در دکوپاژ را بتوان به بهره‌گیری از نماهای لوانگل در شرکت دانست. از آنجا که آنچلا تحت فشار روحی و در ادامه، جسمانی قرار گرفته و هر لحظه ممکن است توسط نیروهای آنتاگونیستی دستگیر شده و دنیا را وداع گوید، پس طبیعتاً به لوانگل هم نیازی نیست. های‌انگل یا همان آورده‌هایی که در نماهای داخل خانه و روبه‌روی درب ورودی از او شکار شد، در این بخش از روایت هم می‌توانست بکار آید که درنهایت تعجب، جای خود را به لوانگل سپرده‌اند! همانطور که در ابتدای متن هم اشاره شد، حضور یک همسایه‌ی دوربین‌به‌دست که آنچلا از فعالیتش اطلاع ندارد، قرار است چاشنی تعلیق را به اثر اضافه کند. منتهی مشکل آنجاست که برخلاف آشکار بودن عمل همسایه (آن هم در روز روشن)، آنچلا به هیچ وجه متوجه رفتار او نشده و تا پرده‌ی پایانی و دیالوگی که بین‌شان برقرار می‌شود، گویی اصلاً وی را نمی‌شناخته است! درواقع، این بی‌اطلاعی، آن ور تیزهوشی و جزئی‌نگری آنچلا را زیر سؤال برده و نمی‌فهمیم قهرمانی چنین دقیق و نکته‌سنج که به کوچک‌ترین صداها هم اهمیت می‌دهد و برای کشف حقیقت اینقدر شجاعانه و بی‌پروا عمل می‌کند، چگونه حضور چنین همسایه‌ای را تشخیص نداده است؟

در ضمن نقش خود این همسایه هم از اوایل فیلم کم شده و تا دقایق پایانی خبری از آن نیست! تا جایی که به‌شکلی ناگهانی جلوی راه آنتاگونیست‌ها ظاهر شده و در کشمکش خونین پایانی نیز، دست‌به‌چاقو شده و گویی آن ور قهرمانانه‌اش به ضرب و زور کارگردان در اثر جای می‌گیرد. هیچ‌گونه پیش‌زمینه و نیت و انگیزه و توانایی فیزیکی هم در او یافت نمی‌شود ک بتوان آن اکت پایانی‌اش را باور کرد. او عصری کاملاً اضافی است که حضور یا عدم حضورش، لطمه‌ای به اثر نمی‌زند. مورد عجیب دیگر نیز حضور افراد معترض خیابانی است. ریشه‌ی اعصاب آن‌ها، نحوه‌ی فعالیت و مطالباتشان چنان کم‌رنگ و کاریکاتوری است که حتی نجات آنچلا از دست آنتاگونیست‌ها که به کمک همین مردم انجام می‌شود هم، حالتی غیر قابل باور و مضحک به خود گرفته است. سودریگ گویی می‌کوشد تا در کنار مردم بودن و شورش علیه نظام حاکم را به مخاطب القا کند. الگوی فرد در برابر سیستم مورد استفاده

نقدی بر فیلم «کیمی» از منظر مؤلفه‌های ژنریک؛

دختری که زیاد می‌دانست



شاید تنها مورد عجیب و غیر قابل هضم در دکوپاژ را بتوان به بهره‌گیری از نماهای لوانگل در شرکت دانست. از آنجا که آنچلا تحت فشار روحی و در ادامه، جسمانی قرار گرفته و هر لحظه ممکن است توسط نیروهای آنتاگونیستی دستگیر شده و دنیا را وداع گوید، پس طبیعتاً به لوانگل هم نیازی نیست. های‌انگل یا همان آورده‌هایی که در نماهای داخل خانه و روبه‌روی درب ورودی از او شکار شد، در این بخش از روایت هم می‌توانست بکار آید که درنهایت تعجب، جای خود را به لوانگل سپرده‌اند!

در دل پیرنگ، با کشمکش میان آنچلا و صاحبان شرکت قابل ردیابی است و در این بین نیازی به حضور مردم و اعتراضات‌شان نیست! از آنجا که اصلاً حضور یا عدم حضور این مردم نقشی در داستان ندارند، پس کمک کردنشان هم مثل همان حضور همسایه‌ی دوربین‌به‌دست، اضافی و از سر بی‌مصلحتی و بی‌دغدگی است. یکی از نکات قابل توجه اثر را می‌بایست در نوع نگاه سودریگ به بحث تکنولوژی درنظر گرفت. درواقع «کیمی» برخلاف خیل عظیم آثاری که با تکنولوژی دست و پنجه نرم می‌کنند، عامل شر و تباهی را بدان نسبت نمی‌دهد و خود انسان را به‌عنوان آنتاگونیست درنظر می‌گیرد. تکنولوژی در «کیمی»، ماهیتی مثبت و یاری‌رساننده به خود گرفته و این انسان است که خطر می‌آفریند. اصل ماجرا نیز بر همین استوار است که زنی پس از اطلاع از قابلیت هک‌شدن دستگاه کیمی، مسئولان شرکت را تحت فشار گذاشته و عاقبت نیز توسط افراد آن‌ها به قتل رسیده است. سودریگ در «کیمی»، نگاهی مثبت و روشنگر به تکنولوژی داشته و آن را ابزاری برای برملایی حقیقت و وصال به مفهوم عدالت درنظر می‌گیرد. پیرنگ کار به‌شکلی پیش می‌رود که تکنولوژی، فلاپ داستانی را با مخاطب چفت کرده و در اوج داستان (تقابل آنچلا با آنتاگونیست‌ها) به یاری او آمده و شرایط را برای فرار مهیا می‌کند؛ دست آخر، این تکنولوژی است که هم قهرمان را پیروز کشمکش‌ها کرده و هم آنتاگونیست‌ها را رسوا و روانه‌ی زندان می‌کند. هنر‌نامه‌ی «وبی‌کراویتز» از نقاط روشن اثر بشمار می‌آید. چهره‌ای خجالتی و درونگرا با نگاهی آمیخته به شرم که تصویری سمپات از قهرمان کنش‌مندش ارائه می‌دهد. قهرمانی که در دل روایت، قوس شخصیتی را نیز طی کرده و در انتها از دختری منزوی و جامعه‌گریز به دختری اهل معاشرت و عادی تبدیل شده و تصمیم دارد تا همچون دیگران از یک زندگی روتین لذت ببرد. «کیمی» با توجه به مجموعه‌ی نقاط قوت و ضعفش که در متن بدان اشاره شد، با اغماض اثری است متوسط‌الحال که به سرعت هم از یادها خواهد رفت. تریلری جمع‌وجور و سرگرم‌کننده که به‌مانند عموم آثار ساخته شده در طول تاریخ هنر هفتم، می‌توان برای یکبار دیدنش وقت گذاشت و البته نگاه مثبت خالقش به امر تکنولوژی را نیز ستود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر رای شماره ۰۲۰۷۰۵۷۰۳۳۱۰۲۶۰۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای خانم رضا یدالهی سیسین فرزند علی بشماره شناسنامه ۴۷۴۵ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت ۶۱۴۸۷ متر مربع از قسمتی از قطعه ۶۴۹ قطعه ۶۱ تفکیکی سابق) از ۹ اصلی واقع در ماهدشت خیابان امام رضا از اراضی امیری خریداری از مالک رسمی آقای خانم نیکوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۱/۱۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ کرج



مجلس یازدهم در حوزه اقتصادی و بودجه‌ای چه کرد؟



اصلاح ساختار
بودجه



قانون مالیات بر ارزش
افزوده مصوب ۱۴۰۰



قوانین مربوط
به کالابرگ



برخط شدن
دیوان محاسبات



قانون مالیات بر
خانه‌های خالی



مالیات بر املاک
و خودروهای لوکس



طرح مالیات بر
سوداگری و سفته‌بازی



افزایش حقوق
سربازان



اختصاص هدفمند
بودجه به مناطق محروم



اختصاص بودجه
اشتغال‌زایی به استان‌ها



اصلاح مجوزهای
کسب و کار

