

## ذوالنوری سرپرست مدیریت آمار و فناوری اطلاعات شد

بر اساس حکمی از سوی دکتر شهرام صیادی، رئیس دانشگاه علوم پزشکی البرز مهندس طناز ذوالنوری به عنوان سرپرست مدیریت آمار و فناوری اطلاعات دانشگاه علوم پزشکی البرز منصوب شد.

قیمت: ۵۰۰۰ تومان

شنبه ۲۳ فروردین ماه ۱۴۰۴

شماره ۱۷۸۷

یک سفر، چند علامت سؤال؛

## سفر بی صدا، نفاق پُرتنین!



## گلایه‌ای از بی‌اعتنایی به رسانه‌های استان؛ بی‌خبری در سفر بی‌برنامه

بی‌برنامگی آشکار، و بی‌توجهی کامل به رسانه‌های محلی بود.

سؤال روشن ما این است: چرا هیچ اطلاع‌رسانی صورت نگرفت؟ چرا رسانه‌ها را، که وظیفه‌ی انتقال شفاف اخبار و بازتاب مطالبات مردم را دارند، نادیده گرفتید؟ اگر قرار بود دیداری محرمانه باشد، بفرمایید. اگر قرار بود فقط برای دوربین‌های خاص باشد، هم بگویید، اما این سطح از بی‌اعتنایی، توهین‌آمیز است.

پیش‌تر مطلب کوتاهی منتشر کرده و این موضوع را مطرح کردم، اما بعد از تماس‌ها و پیگیری‌های مکرر همکاران رسانه‌ای‌ام که از من «به عنوان رئیس سازمان بسیج رسانه استان البرز» خواستند مطالبه‌گری جدی‌تری داشته باشم، دیدم که حق دارند، این سکوت اگر شکسته نشود رسم می‌شود. جایگاه رسانه را نمی‌توان با بی‌تدبیری برخی افراد کم‌اهمیت کرد، شما نمی‌توانید خبرنگاران استان را نادیده بگیرید و بعد

انتظار پوشش و حمایت خبری داشته باشید. رسانه، ابزار تزئینی نیست؛ صدای مردم است و این صدا را نمی‌شود خاموش کرد، امیدوارم مسئولان امر، چه در سطح ملی و چه در سطح استانی، پاسخ روشنی برای این اتفاق داشته باشند و مهم‌تر از آن، امید دارم این بی‌احترامی دیگر هرگز تکرار نشود. آقایان: رسانه‌ها چشم بیدار جامعه‌اند؛ وقتی این چشم را ببندید، حقیقت نیز در تاریکی می‌ماند.\*

ابراهیم نوروزی‌فر  
رئیس بسیج رسانه البرز

روز پنج‌شنبه ۲۱ فروردین، رئیس‌جمهور محترم در سکوت کامل خبری وارد استان البرز شد؛ سفری که به‌قول خودشان برای بازدید از طرح‌های قرارگاه اجتماعی بود. اما چیزی که نه فقط من، بلکه بسیاری از فعالان رسانه‌ای استان را آزار داد، بی‌خبری مطلق،

یاد و خاطره شهید،  
به ویژه «شهید  
سروش الدین تقوی  
لاریجانی» که ۲۸ دی ۶۱  
به مقام شامخ شهادت  
نائل گشت، گرمای باد



## اردوغان: اسرائیل تروریست است

«رجب طیب اردوغان» رئیس جمهور ترکیه گفت اسرائیل یک «دولت تروریستی» است و هیچ تعریف دیگری نمی توان برای آن قائل شد.

وی روز گذشته در سخنانی با اشاره به سکوت جامعه جهانی نسبت به جنایات صهیونیست ها تأکید کرد: اسرائیل هر روز گستاخ تر می شود و این نتیجه بی تفاوتی جهان نسبت به اقداماتش است. هیچ کس حق ندارد فلسطینی ها را تروریست بنامد و مبارزه مشروع آن ها را با این برچسب مخدوش کند. اردوغان با تأکید بر لزوم تشکیل کشور مستقل فلسطین گفت: بدون تشکیل کشوری آزاد و دارای حاکمیت برای فلسطینی ها در مرزهای ۱۹۶۷، صلحی در خاورمیانه قابل تحقق نیست.



شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴ شمارگان ۱۷۸۷

دنیای سوادار

رویداد

داستان جلد

یک سفر، چند علامت سؤال؛

## سفر بی صدا، نفاق پُرتنین!

از وعده ی وفاق تا واقعیت نفاق: ماجرای استاندار محبوب رقیب

مهرداد تیموری



خواسته اش برآورده نشود، همان خواهد کرد که با آبادی قبلی کرده. اهالی دست پاچه شدند، بهترین پذیرایی را فراهم کردند. فردا که رفت، یکی از زیرکان پرسید که خب، با آبادی قبلی چه کردی؟ گفت: «هیچ. چون تره ای برایم خرد نکردند، رفتم.» این حکایت ماست. دوستان می آیند، بی اعتنا می مانند، و می روند. نه پاسخگو هستند، نه دغدغه مند. فقط به وقت رسانه و تبلیغ یادمان می کنند، و وقتی پای پاسخگویی می رسد، قفل سکوت بر دهان شان می زنند. کاش زیرکان شهر ما همان اول بپرسند: این مهمانان پیش از این در کجا چه کردند؟ که حالا با آبادی ما چه خواهند کرد؟ مهم نیست چند پروژه افتتاح شد یا چند دوربین روشن بود؛ مهم آن رابطه ای است که بین دولت و مردم قطع می شود، وقتی رسانه های این سرزمین بی صدا می مانند.

عیسی به دین خود، رسانه به درد خود

بی اعتنائی به رسانه ها، فقط بی احترامی به یک صنف نیست؛ نشانه ای است از بی اعتنائی به جامعه مدنی. وقتی دغدغه مسئولان و رسانه ها با هم در یک مسیر نیست، این جدایی خطرناک است. شما دغدغه تان عددسازی و ارائه آمار است، ما دغدغه مان شنیدن صدای کسانی است که زیر فشار تورم، بیکاری، آلودگی، بی برنامه گی فرهنگی و بی هویتی اجتماعی له شده اند. ما اهل فرهنگیم؛ ما بدین در نه پی حشمت و جاه آمده ایم، اما از سر بی پناهی هم نیامده ایم. ما رسالت داریم، و اگر شما هم نیت تان خدمت است، راه ما یکی ست. اما اگر دنبال این هستید که فقط روزهای خوش ما را بخواهید، در روزهای درد، انتظار همراهی نداشته باشید.

پایان صوری، آغاز مطالبه گری

این یادداشت نه گلایه است، نه شکایت. نه برای دیده شدن است، نه برای سهم خواهی. این متن صدای خبرنگارانی ست که با گوشی قسطی، اینترنت قطره چکانی، و حقوقی که گاهی حتی از خط فقر هم پایین تر است، مانده اند تا صدای مردم باشند. این آخرین هشدار است به آنان که رسانه ها را از چرخه حذف کرده اند: وقتی چشم جامعه را می بندید، روزی خودتان در تاریکی خواهید ماند. ما آماده ایم. اگر دغدغه تان درد مردم است، صدای ما را خواهید شنید. اگر نگران اعتماد عمومی هستید، با ما گفتگو خواهید کرد. و اگر باز هم قرار است از کنارمان بی صدا عبور کنید، بدانید که تاریخ، این سکوت ها را به خوبی به یاد می سپارد...

در این میان، مسئله ای دیگر هم در میان است که نمی شود از آن گذشت: حفظ استاندار فعلی البرز که در ایام انتخابات به صورت علنی و فعالانه از رقبای انتخاباتی دکتر پزشکیان حمایت کرده بود. در حالی که بسیاری از بدنه ی رأی دهنده در استان انتظار تغییر داشتند، همان استاندار ایقا شد؛ آن هم با توجیهی جادویی به نام «وفاق». این وفاق اگر معنایش بی طرفی، همکاری ملی و همدلی بود، باید در عمل خودش را نشان می داد. اما نتیجه چه شد؟ حذف رسانه ها از سفر ریاست جمهوری، بی توجهی به بدنه اجتماعی و بی خبری عمومی. این وفاق نیست، عزیزان! این نوعی نفاق است؛ نفاقی که با ظاهری موجه، در عمل سازوکار نقد و شفافیت را تعطیل می کند.

اگر «وفاق» ابزاری باشد برای حفظ چهره هایی که نه با گفتمان دولت هم راستایند، نه با رأی مردم همراه، و نه حتی با کف توقع شایستگی هم خوان، آن گاه دیگر این «وفاق» نه نشانه بلوغ سیاسی ست و نه نماد گفت و گو ملی؛ بلکه صرفاً نقاب نرمی ست بر چهره ای سخت و بوروکراتیک. به بیان ساده تر، این «وفاق» چیزی نیست جز آشتی کنی مصنوعی برای استمرار ساختارهای ناکارآمد. وقتی فردی که در روزهای حساس انتخابات، نه در خفا بلکه در صف اول ستاد رقیب شما ایستاده، با لبخند بر مسند می ماند و شما آن را به حساب «همدلی» و «مدارا» می گذارید، باید از خودتان بپرسید: مدارا با چه کسی؟ و به قیمت چه چیزی؟

وفاقی که صرفاً در جهت آرام نگه داشتن بدنه ای بوروکراتیک و مقاوم به تغییر صورت گیرد، نه تنها تحول ساز نیست بلکه به مرور، مقاومت در برابر اصلاح را به یک ارزش بدل می کند. یعنی دقیقاً نقطه مقابل همان چیزی که مردم در صندوق رأی دنبالش بودند. اینجاست که وفاق دیگر نام دیگری می گیرد: تبانی ساختاری. تبانی ای که طی آن، همه با هم به توافق می رسند که هیچ چیز را تغییر ندهند، تا همه چیز همان طور که هست، باقی بماند. تبانی ای که در آن، نیروهای ناکارآمد حفظ می شوند، فقط چون بلند «مزاحم نباشند»؛ فقط چون می توانند وانمود کنند که همراه اند، بی آنکه در عمل قدمی بردارند. و نتیجه؟ فرسایش اعتماد عمومی. مردم وقتی می بینند که حتی رأی شان، حتی شعارهای انتخاباتی، حتی مطالبه برای تغییر، تبدیل می شود به تعارفات سیاسی و چینش های پشت پرده، دلسرد می شوند. از رسانه عبور می کنند، از نهاد رسمی ناامید می شوند، و آن گاه است که مسیر گفت و گو به سوی بن بست می رود.

این وفاق نیست، عزیزان! این نفاق سیاسی ست، در لباسی خوش رنگ و پر زرق و برق. چون وفاق، اگر قرار است معنا داشته باشد، باید در جهت ترمیم شکاف ها باشد، نه در خدمت تثبیت سکوت ها.

داستان آن مسافر و قاطرش...

روایتی قدیمی هست که نقل می کند مسافری به آبادی ای رسید، برای ترساندن اهالی گفت اگر

پنج شنبه ۲۱ فروردین، رئیس جمهور محترم با سکو تن سنگین و خبری که نبود، وارد استان البرز شد. سفر رسمی و در عین حال محرمانه. آمده بودند برای بازدید از طرح های قرارگاه اجتماعی؛ اما گویی قرار گذاشته بودند فقط خودشان بازدید کنند، نه مردم بدانند و نه رسانه ها حضور داشته باشند. نه دعوت نامه ای، نه اطلاعیه ای، نه حتی یک عکس رسمی از ورود هیأت دولت. تنها چیزی که ماند، حیرت فعالان رسانه ای و خشم فروخورده بدنه اجتماعی استان بود. اما ماجرا فقط یک غفلت یا اشتباه برنامه ریزی نبود. آن چه عمیق تر آزار می دهد، نوعی بی اعتنائی سیستماتیک و سازمان یافته به رسانه هاست؛ نادیده گرفتن رسانه هایی که تنها صدای بومی این شهرند، و هر روز زیر فشار معیشتی و سانسور و بی پناهی کار می کنند تا حرف مردم را زنده نگه دارند.

حذف رسانه = حذف شفافیت

سفر رئیس جمهور به یک استان، صرف نظر از هدف و موضوع، یک رویداد عمومی است. اگر در کشورهای توسعه یافته، چنین رویدادهایی با دقت و زمان بندی اعلام می شوند، دلایل احترام به افکار عمومی و مطبوعات است. اما در ایران، گویی دولت ها همچنان تصور می کنند خبری یعنی چیزی که خودشان بخواهند بگویند، نه آن هم فقط وقتی که منافع تبلیغاتی داشته باشد. وقتی رسانه ها را از صحنه حذف می کنید، عملاً به شفافیت لگد می زنید. وقتی خبرنگاران محلی حتی از مکان فرود بالگرد ریاست جمهوری مطلع نمی شوند، یعنی نه تنها شفاف سازی در کار نیست، بلکه از ابتدا تصمیم گرفته اید دیده نشوید، چون حرفی برای گفتن ندارید. چون چیزی برای دفاع باقی نمانده. این حذف، فقط حذف رسانه نیست؛ حذف حقیقت است. ما در البرز روزهای سخت زیادی دیده ایم: بحران آلودگی، حمل و نقل فلج، ساخت وسازهای بی رویه، تالاب های خشکیده، فرهنگ فراموش شده و زیرساخت های متروکه. در همه این سال ها، اگر صدایی از درد مردم بلند شد، از همین رسانه های محلی بود؛ همان هایی که حالا کنار گذاشته شده اند. چه کسی باید فریاد بزند وقتی طرحی برای نجات محیط زیست نیمه کاره رها می شود؟ چه کسی باید پرسش کند وقتی وعده های سفرهای قبلی به سرانجام نرسیده اند؟ رسانه دکور نیست. ابزار تزئینی نیست. و اگر فقط زمانی به یادش می افتید که نیاز به تبلیغات دارید، بدانید این دم خوشی ها با دوام نیست.

این وفاق نیست، عزیزان! این

نفاق سیاسی ست، در لباسی

خوش رنگ و پر زرق و برق. چون

وفاق، اگر قرار است معنا داشته

باشد، باید در جهت ترمیم

شکاف ها باشد، نه در خدمت

تثبیت سکوت ها.

بین الملل

اقتصاد انگلیس زیر تیغ سیاست های ترامپ؛

## رشد اقتصادی یا آرامش پیش از طوفان

آخرین گزارش دفتر آمارهای ملی انگلیس در حالی از رشد اقتصادی این کشور حکایت دارد که تحلیل گران نسبت به پایداری این روند در سایه جنگ تجاری و سیاست های جنجالی رئیس جمهوری آمریکا ابراز تردید می کنند.

دفتر آمارهای ملی انگلیس (ONS) امروز (جمعه ۲۲ فروردین ۱۴۰۴) اعلام کرد که تولید ناخالص داخلی این کشور در ماه فوریه ۲۰۲۵ (بهمن/اسفند ۱۴۰۳) به میزان ۰.۵ درصد افزایش یافته که بالاتر از برآورد اولیه اقتصاددانان (۰.۱ درصد) بوده است. رشد در بخش های تولید، خدمات، داروسازی و صنعت خودرو از عوامل اصلی این افزایش عنوان شده است. هم زمان با انتشار این آمار، نهادهای ناظر، مراکز مطالعاتی و حتی وزارت دارایی انگلیس هشدار داده اند که این بهبود مقطعی، ممکن است در برابر فشارهای تجاری ناشی از سیاست های تجاری دونالد ترامپ، رئیس جمهوری آمریکا، ناپایدار باشد.

ریچل ریوز، وزیر دارایی انگلیس، با لحنی محتاطانه گفت: «این نتایج امیدوارکننده است، اما ما در جهانی به شدت متغیر قرار داریم. دولت با حفظ خونسردی، به دنبال توافقی است که منافع ملی را تأمین کند.» او همچنین تصریح کرد: «می دانیم که برای خانواده ها و کسب و کارهای انگلیسی، دوران پراضطرابی است. ما با شریکان بین المللی خود از جمله آمریکا در تماسیم تا از ثبات اقتصادی محافظت کنیم.»

بر اساس گزارش مؤسسه ملی تحقیقات اقتصادی و اجتماعی انگلیس، افزایش فوری در برخی حوزه ها، از جمله تولید دارو و خودرو، ممکن است ناشی از پیش خریدهای گسترده شرکت ها پیش از اعمال تعرفه های سنگین آمریکا باشد.

تحلیل گران با اشاره به تعرفه ۲۵ درصدی آمریکا بر خودروهای انگلیسی و ۱۰ درصدی بر سایر کالاها هشدار دادند که این اقدامات می تواند موجی از کاهش سرمایه گذاری و افت صادرات را به همراه داشته باشد.

این اقدامات به گفته تحلیل گران، خطر فرو رفتن اقتصاد جهانی در رکود را افزایش داده و نشانه هایی از عقب نشینی تجاری و افزایش قیمت کالاها در اروپا نیز مشاهده می شود. اتحادیه اروپا در واکنش به این سیاست ها، اقدامات تلافی جویانه ای را در دستور کار قرار داده بود که پس از تعلیق ۹۰ روزه تعرفه های آمریکا، به حالت تعلیق درآمد. با این حال، رئیس کمیسیون اروپا تأکید کرده که در صورت ناکامی مذاکرات، «تمام گزینه ها روی میز خواهد بود.»

از این منظر، اگرچه رشد اقتصادی انگلیس در فوریه فرصتی کوتاه برای تنفس ایجاد کرده، اما در سایه سیاست های غیرقابل پیش بینی آمریکا و نوسانات بازار جهانی، نگرانی ها نسبت به آینده همچنان باقی است. بسیاری از اقتصاددان ها معتقدند که این رشد می تواند «آرامش پیش از طوفان» باشد و دولت باید برای سناریوهای سخت تر آماده شود.

وقتی سفر به جهنم ترافیک ختم می شود؛

## البرز زیر بار چرخ ها

علیرضا نظری

همه چیز از همان لحظه ای شروع می شود که راننده ای در غرب تهران تصمیم می گیرد چند ساعتی زودتر از موعد راه بیفتد تا «شاید» از ترافیک آزادراه تهران-کرج جان سالم به در ببرد. اما کافیست چند کیلومتر جلوتر به محمدشهر یا پل کلاک برسد تا با صحنه ای آشنا روبه رو شود؛ صفی طولانی از خودروها، بوق های ممتد، صبرهای به سر آمده و رانندگانی که با چشمانی خسته از یک بحران تکراری عبور می کنند. در روزهای پایانی تعطیلات نوروز ۱۴۰۴، ترافیک سنگین در محورهای مواصلاتی استان البرز، به ویژه آزادراه قزوین-کرج-تهران، بار دیگر به صدر اخبار راه یافت. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده های استان البرز با تأکید بر ترافیک پرچم و دوطرفه در این مسیر، از گره های دائمی در محدوده های محمدیه، حسین آباد و محمدشهر تا پل کلاک خبر داده است. اما واقعاً چرا هر بار در مناسبت های پرتدد، این محور حیاتی به گلوگاهی عصبی برای میلیون ها راننده تبدیل می شود؟

استان البرز با موقعیتی استراتژیک در قلب شبکه جاده ای کشور، عملاً به نقطه ای گری میان پایتخت و استان های غربی و شمالی بدل شده است. اما در سال های اخیر، زیرساخت های این استان نه تنها توسعه کافی نیافته، بلکه زیر بار افزایش سرسام آور خودروها عملاً فرسوده تر هم شده اند. آزادراهی که قرار بود شاهراهی برای تسهیل ارتباطات باشد، امروز بیشتر به پارکینگ بزرگ و پرتنش شباهت دارد تا مسیر تردد. این در حالیست که پروژه های راه سازی در بسیاری از مناطق استان، یا به کندی پیش می روند یا اساساً متوقف شده اند. نگاه ملی به البرز، همچنان نگاه به حیط خلوت تهران است؛ استانی گذرا، نه مقصدی مستقل.

افزایش تعداد خودروها یک موضوع است، اما بی برنامه گی در کنترل و هدایت ترافیک موضوعی دیگر. از نبود مسیرهای انحرافی مناسب گرفته تا کمبود اطلاع رسانی دقیق، از نبود سیستم های هوشمند راهنمایی و رانندگی گرفته تا عدم تناسب میان ظرفیت مسیر و حجم مسافر، همه و همه دست به دست هم داده اند تا در هر تعطیلی ملی، یک بحران عصب فرسا برای ساکنان و مسافران رقم بخورد. ماجرا فقط چند ساعت تاخیر در رسیدن به مقصد نیست. وقتی کسی بیش از ۲ یا ۳ ساعت در ترافیک ثابت یا لاک پشتی می ماند، عملاً فشار روانی زیادی را تجربه می کند. خانواده هایی با کودکان خسته، رانندگان خشمگین، مسافرانی با برنامه های از دست رفته؛ این وضعیت فقط یک مشکل فنی یا مهندسی نیست؛ اینجا با یک بحران اجتماعی و روانی هم مواجه ایم.

پرسش مهم این است: آیا می توان این وضعیت را در آینده تغییر داد؟ پاسخ کوتاه بله است؛ اما به شرطی که تغییر نگاه اتفاق بیفتد. تا زمانی که استان البرز را صرفاً به چشم یک گذرگاه ببینیم و نه به عنوان استانی با هویت و جمعیت مستقل، نه بوجه کافی خواهد گرفت، نه اولویت توسعه خواهد شد. توسعه مسیرهای جدید، سرمایه گذاری در حمل و نقل عمومی (مثل تکمیل خطوط متروی بین شهری)، نصب سامانه های هوشمند مدیریت ترافیک و اصلاح طراحی گلوگاه های پرتراffic، حداقل کارهایی است که باید همین امروز به آن ها فکر کرد، نه بعد از تعطیلات بعدی. ضمن آن که سیاست های مدیریت سفر، توزیع هوشمند زمان تردد و حتی فرهنگ سازی رسانه ای برای کاهش بار هم زمان سفرها، باید در دستور کار نهادهای بالادستی قرار گیرد.

در نهایت باید گفت ترافیک آزادراه های البرز فقط یک چالش لجستیکی نیست؛ نشانه ای از فقدان آینده نگری در مدیریت توسعه شهری و منطقه ایست. اگر این روند ادامه یابد، نه تنها مسافران، بلکه ساکنان بومی استان هم تاوان سنگین تری را خواهند پرداخت؛ تاوانی که دیگر فقط در واحد زمان یا سوخت قابل اندازه گیری نیست، بلکه با فرسایش کیفیت زندگی و اعتماد عمومی همراه خواهد بود.

## هدفگذاری ۳۰۰ محله البرز برای خدمات رسانی

استاندار البرز با بیان اینکه اکنون ۶۷ محله کم برخوردار و مورد هدف در این استان وجود دارد، گفت: به تازگی در اجرای طرحی ۳۰۰ محله برای خدمات رسانی در البرز هدفگذاری شده است. «مجتبی عبدالهی» روز پنجشنبه در نشست که با حضور رییس جمهور در محله حصار کرج برگزار شد، بیان کرد: وزارت کشور فعالیت های فرهنگی و اجتماعی در محلات آغاز کرده است و در بین این ها طرح ۲۰۲۰ یا ۲ هزارو ۲۰ محله در کشور اجرا شده که در البرز ۶۷ محله کم برخوردار و یا مورد هدف داریم. وی اظهار کرد: کارهای خوبی در محلات کم برخوردار استان البرز صورت گرفته است و به جهت استقبال مردم این محلات به تازگی کل استان را به ۳۰۰ محله تعریف کردیم.



شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴ شمارگان ۱۷۸۷

دنیای سوادار

۳ در شهر

## از البرز چه خبر؟

## خانواده نیکوکار البرزی ۶ زندانی را آزاد کرد



۶۰ میلیون ریال هزینه مراسم سالگرد مادر خود، مقدمات آزادی ۶ زندانی نیازمند بدهکار مالی را فراهم کردند.

وی در ادامه با اشاره به اینکه خیرین نقش بسزایی در آزادی زندانیان دارند، افزود: خوشبختانه با کمک مسئولان در دستگیری از افراد نیازمند و آسیب دیده جامعه فرهنگ سازی خوبی صورت گرفته است.

رییس ندامتگاه فردیس گفت: در اقدامی خدایپسندانه هزینه مراسم یادبود یک مادر صرف آزادی ۶ زندانی این ندامتگاه شد.

«سید جواد تهامی»: در راستای پویش «گره گشا باش» آزادسازی زندانیان از سوی سازمان زندان ها، یک خانواده نیکوکار حسن زاده در اقدامی خدایپسندانه با اختصاص مبلغ سه میلیارد و

## معاون شهردار کرج: معابر ویتترین شهر هستند

نیاز به مرمت و بهسازی دارند را به ما معرفی کنند. همچنین در نظر داریم نظارت جدی تری روی مسئله بهسازی معابر و آسفالت داشته باشیم.

وی ادامه داد: در حوزه قراردادهای با پیمانکاران در زمینه تراش و روکش آسفالت باید استانداردهای لازم رعایت شود تا شاهد عملکرد بهتری باشیم؛ در این زمینه هم تمهیدات لازم در نظر گرفته شده تا در سال جدید با توجه به افزایش اعتبارات و همچنین افزایش کمیت تولید آسفالت شاهد افزایش کیفیت هم باشیم.

ناصرخاکی تأکید کرد: معابر شهری و آسفالت آنها اموری هستند که شهروندان به صورت روزمره با آن درگیرند به همین دلیل رسیدگی به آنها از اهمیت ویژه ای برخوردار است.

معاون شهردار کرج با اذعان بر اینکه در این جلسه و جلساتی از این دست اقدام به آسیب شناسی و یافتن راهکار می کنیم، تأکید کرد: معاونت فنی و عمرانی هم آمادگی دارد در ارائه برنامه، آموزش، نظارت و همه زمینه ها با مناطق دهگانه شهرداری کرج همکاری لازم را داشته باشد.

وضعیت معابر شهری کرج در مناطق دهگانه کرج پرداخت و گفت: متأسفانه وضعیت معابر شهری کرج برای شهروندان مطلوب نیست. با توجه به مواجهه روزمره شهروندان کرجی با این وضعیت شاهد نارضایتی مردم هستیم. هر چقدر در این شهر کارهای عمرانی و پروژه های بزرگ انجام بگیرد اما لکه گیری آسفالت و بهسازی معابر خوب انجام نشود مردم رضایت خاطر نخواهند داشت.

وی ادامه داد: برای بهبود این وضعیت از تمامی همکاران بویژه معاونین فنی و عمرانی مناطق می خواهم دقت نظر بیشتری داشته باشند. حتی اگر لازم باشد ما در معاونت فنی و عمرانی جلسات آموزشی برای نظارت بر کار پیمانکاران برگزار می کنیم.

ناصرخاکی ادامه داد: مدیران مناطق نیز باید مصمم تر عمل کنند تا این مشکلات به ظاهر کوچک و ساده که البته خیلی در دید مردم قرار دارد، رفع شود.

این مسئول افزود: ما در معاونت فنی و عمرانی همین ابتدای سال از تمامی مناطق دهگانه شهرداری کرج خواستیم هر چه سریعتر درخواست ها و معابری که



معاون شهردار کرج گفت: معابر ویتترین شهر هستند؛ از این رو باید به سرعت نسبت به مرمت و بهبود وضعیت آسفالت معابر مطابق استانداردهای تعیین شده اقدام کنیم.

محمد رضا ناصرخاکی در نخستین جلسه شورای برنامه ریزی شهرداری کرج این مطلب را بیان کرد. ناصرخاکی در این جلسه به بررسی جزء به جزء

## بازدید رئیس جمهور از موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی



کشور انجام شد.

این برج فناوری به عنوان یک مرکز پیشرفته علمی و تحقیقاتی در حوزه های بیوتکنولوژی، علوم پایه، فناوری های نوین و هوش مصنوعی طراحی شده و هدف آن ارتقای علم و فناوری در راستای کمک به بهداشت و سلامت در حوزه پزشکی، دامپزشکی و حوزه امنیت غذایی در کشور است. در جریان این بازدید، گزارشی از عملکرد برج های فناوری در کشورهای مختلف و همچنین مراحل مطالعه و ساخت برج فناوری در ایران به رئیس جمهور ارائه شد.

رئیس جمهور با هدف بررسی ظرفیت های علمی و تحقیقاتی و همچنین جانمایی پروژه برج فناوری کشور از موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی بازدید کرد.

مسعود پزشکیان ظهر پنجشنبه، در ادامه سفر به استان البرز، از موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی بازدید کرد.

این بازدید با هدف بررسی ظرفیت های علمی و تحقیقاتی موسسه تحقیقات واکسن و سرم سازی رازی و همچنین جانمایی پروژه برج فناوری

## دستگیری سارقان وسایل داخل خودرو در البرز

نفر سارق را شناسایی و در یک عملیات غافلگیرانه آنان را در مخفیگاهشان در کمالشهر کرج دستگیر کردند.

فرمانده انتظامی استان البرز بیان کرد: متهمان در تحقیقات مقدماتی پلیس به ۷۳ فقره سرقت لوازم داخل خودرو اعتراف کردند.

«هاوند» گفت: پلیس، شبانه روز و با تمام توان برای دفاع از نظم و امنیت جامعه تلاش می کند و شهروندان می توانند هرگونه موارد مشکوک را از طریق تماس با تلفن ۱۱۰ یا پلیس در میان بگذارند.

سردار «حمید هداوند» روز پنجشنبه اظهار کرد: به دنبال وقوع چندین فقره سرقت لوازم داخل خودرو در نقاط مختلف استان البرز، بررسی موضوع با هدف دستگیری سارق یا سارقان احتمالی به صورت ویژه در دستور کار ماموران اداره مبارزه با سرقت پلیس آگاهی استان البرز قرار گرفت.

وی افزود: ماموران پس از انجام اقدامات تخصصی و استفاده از شگردهای پلیسی به سرخ هایی از سارقان رسیده و سرانجام پس از هماهنگی با مرجع قضایی، ۲



فرمانده انتظامی البرز از دستگیری ۲ سارق لوازم داخل خودرو با ۷۳ فقره سرقت در نقاط مختلف این استان خبر داد.

## حوادث نوروز ۱۴۰۴: زلزله، سیل و انفجار

در تعطیلات نوروز، حوادثی مانند زلزله ۴.۸ ریشتری در نطنز، سیل در گیلان و کرمانشاه، انفجار مواد محترقه در کلانتری مشهد که منجر به کشته شدن دو مأمور شد، ریزش ساختمان ۴۵ واحدی در تهران و واژگونی اتوبوس در کرمان با ۱۵ کشته رخ داد.

## بازگشت خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده در فروردین

خاموشی‌های برنامه‌ریزی شده از ساعت ۸:۳۰ صبح تا ۲۳:۳۰ شب در سراسر کشور اجرا می‌شود. هر دوره خاموشی به مدت یک ساعت و نیم است.

## افت قیمت سکه و طلا در هفته سوم فروردین

در هفته سوم فروردین، سکه امامی با کاهش ۱۰ میلیون تومانی به ۹۱ میلیون و ۴۹۵ هزار تومان رسید. قیمت دلار نیز با کاهش هزار تومانی به ۱۰۱ هزار و ۶۵۰ تومان رسید.

## واریز یارانه نقدی فروردین در دوم حله

یارانه نقدی فروردین ۱۴۰۴ در دو مرحله به حساب سرپرستان خانوار واریز می‌شود: دهک‌های اول تا سوم ۴۰۰ هزار تومان و دهک‌های چهارم تا نهم ۳۰۰ هزار تومان دریافت می‌کنند.

## افزایش ۴۰ درصدی مستمری مددجویان

مطابق قانون بودجه ۱۴۰۴، مستمری مددجویان کمیته امداد و بهزیستی از فروردین با افزایش ۴۰ درصدی پرداخت می‌شود. والدین شهدا نیز افزایش ۲۰ درصدی در مستمری خود خواهند داشت.

## تکذیب تعطیلی بازار طلا همزمان با مذاکرات

رئیس اتحادیه طلا و جواهر تهران خبر تعطیلی بازار طلا در روز شنبه به دلیل مذاکرات ایران و آمریکا را تکذیب کرد و اعلام کرد بازار طبق روال عادی فعالیت خواهد کرد.

## پیش‌بینی افزایش قیمت خودرو در بلندمدت

کارشناسان صنعت خودرو معتقدند که بازار خودرو به شدت تحت تأثیر تحولات اقتصاد سیاسی است و در صورت عدم تغییرات بنیادین، قیمت‌ها در بلندمدت افزایش خواهد یافت.

## آغاز مذاکرات غیرمستقیم ایران و آمریکا در عمان

وزیر امور خارجه ایران تأیید کرد که مذاکرات غیرمستقیم با آمریکا از روز شنبه در مسقط، عمان آغاز خواهد شد. این مذاکرات با هدف بررسی توافق هسته‌ای موقت و با اطلاع و اشراف رهبری انجام می‌شود.

## افزایش میزان مراجعه برای اهدای خون در تهران

سازمان انتقال خون اعلام کرد که در روزهای اخیر، میزان مراجعه برای اهدای خون در تهران افزایش یافته است. این افزایش به‌ویژه در مراکز ثابت و سیار مشاهده شده است.

## آغاز توسعه خطریلی چاپهار-زاهدان

پروژه ریلی چاپهار-زاهدان با پیشرفت ۷۵ درصدی در حال ساخت است. این خطریلی به طول ۶۲۵ کیلومتر، بندر شهید بهشتی چاپهار را به شبکه راه‌آهن متصل می‌کند و می‌تواند مبادلات باری در استان سیستان و بلوچستان را تسهیل کند.

## مسجدجامعی، رئیس شورای فرهنگی و فرهنگ سازمانی شستا شد

محمدرضا سعیدی، مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری تامین اجتماعی (شستا) طی حکمی احمد مسجدجامعی را به عنوان رئیس شورای فرهنگی و فرهنگ سازمانی شستا و شرکت‌های تابعه منصوب کرد. سعیدی در مراسم معارفه رئیس شورای فرهنگی که با حضور مدیران عامل هلدینگ‌ها و معاونین شستا: ما به دنبال فرهنگ در سازمان هستیم که مقوم کارآفرینی، نوآوری، امانت‌داری، به اشتراک‌گذاری دانش و منابع و همچنین پاکدستی باشد. طی روزهای آینده اعضاء شورای فرهنگی از نام آوران عرصه فرهنگ و همچنین فرهنگ سازمانی معرفی می‌شوند.

شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴ شمارگان ۱۷۸۷

دنیایکسوادار

جمعه

دیدگاه

راه‌باریک مذاکره؛

## امیدی محتاطانه میان تردیدها



مهدی صالحی

بیانیه تازه حزب همبستگی دانش‌آموختگان ایران درباره آغاز دور جدید مذاکرات میان ایران و آمریکا، واکنشی سنجیده، متوازن و مبتنی بر تحلیل واقع‌گرایانه به تحولات سیاسی اخیر است؛ موضع‌گیری‌ای که در فضای ملتهب و ایدئولوژیک این روزها، بیش از آن که صرفاً یک بیانیه حزبی باشد، نشانه‌ای از بازگشت عقلانیت به گفتمان سیاست خارجی است.

این حزب در بیانیه‌اش، ضمن اشاره به پیشینه تاریخی تخاصم میان دو کشور پس از انقلاب اسلامی، تصریح می‌کند که پیامدهای این وضعیت، اکنون دیگر نه صرفاً جنبه سیاسی، بلکه ابعاد عمیق اقتصادی و امنیتی یافته است. تحریم‌های چندلایه و مزمن، نه‌فقط اقتصاد

رسمی، بلکه بنیان معیشتی مردم را در معرض فرسایش شدید قرار داده‌اند. از سوی دیگر، تهدیدات امنیتی - به‌ویژه از جانب اسرائیل و متحدان آمریکا - عملاً ایران را در وضعیت اضطرار دائمی قرار داده‌اند؛ وضعیتی که بر تصمیم‌گیری‌های کلان کشور سایه انداخته است.

در چنین زمینه‌ای، حزب همبستگی دانش‌آموختگان با تأکید بر اینکه «مذاکره نه به معنای پذیرش بی‌چون‌وچرای خواسته‌های طرف مقابل، بلکه فرآیندی برای رسیدن به توافقی متوازن در راستای منافع ملی است»، نوعی رویکرد رئالیستی در سیاست بین‌الملل را نمایندگی می‌کند. در واقع، ارجاع دقیق این بیانیه به «نظریه بازی‌ها» و تشبیه وضعیت فعلی به «معمای زندانی»، نشانه‌ای از درک پیچیدگی‌های دیپلماسی در عصر مدرن است؛ جایی که انتخاب نکردن، خود نوعی انتخاب فاجعه‌بار است.

بیانیه همچنین به‌درستی به چالش‌ها و موانع متعدد این مذاکرات اشاره کرده است. از جمله مخالفان داخلی که به دلایل ایدئولوژیک یا منافع مالی، خواهان تداوم تحریم‌اند؛ این گروه‌ها از تنش سیاسی سود می‌برند و با تفسیرهای گزینشی از سخنان مسئولان، فضای عمومی را علیه هرگونه تعامل مسالمت‌آمیز مسموم می‌کنند. این هشدار در متن بیانیه اهمیت ویژه‌ای دارد؛ چراکه بخش قابل‌توجهی از شکست مذاکرات پیشین، حاصل

فشار همین نیروهای داخلی بود که نه دغدغه منافع ملی، بلکه بقای ایدئولوژی خود را دنبال می‌کنند. از دیگر نکات کلیدی بیانیه، اشاره به نقش اسرائیل، کشورهای عربی حاشیه خلیج فارس، و بازیگران بزرگی چون چین و روسیه است. این تحلیل پیچیده، نشان‌دهنده آگاهی نویسندگان بیانیه از این واقعیت است که مذاکرات ایران و آمریکا تنها یک کنش دوجانبه نیست، بلکه صحنه‌ای است که بازیگران ثالث متعددی نیز بر آن تأثیر دارند. اسرائیل، با قدرت لابی‌گری‌اش در واشنگتن، بی‌تردید تلاش خواهد کرد روند مذاکرات را به شکست بکشاند یا حداقل آن را به‌گونه‌ای هدایت کند که تنها منافع امنیتی خود را تأمین نماید. در مقابل، روسیه و چین نیز ممکن است از کاهش تنش تهران و واشنگتن ناخشنود باشند، چراکه بخشی از اهرم‌های ژئوپلیتیک خود در برابر غرب را در معرض تهدید می‌بینند.

حزب همبستگی در عین حال، با اشاره به ترکیب تیم‌های مذاکره‌کننده، امید محتاطانه‌ای را مطرح می‌کند. حضور دیپلمات‌های مجرب مانند سیدعباس عراقچی و چهره‌هایی اقتصادی در تیم آمریکایی به رهبری «روبرت وینکاف» می‌تواند نشانه‌ای از تغییر لحن و تمرکز گفت‌وگوها به سمت منافع اقتصادی متقابل باشد. این نگاه دقیق، برخلاف مواضع کلیشه‌ای

برخی احزاب و نهادها، نشان‌دهنده اشراف به دینامیک پیچیده تصمیم‌سازی در سطح بین‌الملل است. در بخش جمع‌بندی، بیانیه به راهبردی بنیادین اشاره می‌کند: «سازگاری در بیرون و اجماع در داخل». این جمله به‌خوبی نشان می‌دهد که هیچ سیاست خارجی موفق بدون انسجام درونی نمی‌تواند تداوم یابد. در شرایط فعلی، که جامعه با بحران‌های چندوجهی از تورم، بیکاری، ناامیدی و مهاجرت دست‌به‌گریبان است، حمایت اجتماعی از مذاکرات می‌تواند سرمایه‌ای ارزشمند برای چانه‌زنی در برابر غرب باشد. به بیان دیگر، مذاکره بدون جلب اعتماد عمومی، در خلأ پیش می‌رود. از منظر یک ناظر بیرونی، بیانیه حزب همبستگی دانش‌آموختگان ایران، گامی مهم در احیای گفتمان «تعامل عادلانه» است؛ تعاملی که نه از موضع ضعف، بلکه با تکیه بر منافع واقعی مردم و حفظ عزت ملی پیگیری می‌شود. این موضع‌گیری، به دور از رادیکالیسم خالی از عقلانیت و محافظه‌کاری منفعل، تلاشی است برای بازکردن گره‌های کور سالیان اخیر، و باید آن را ستود. در زمانی که تنش‌ها می‌توانند به فاجعه‌های غیرقابل کنترل منتهی شوند، صداهایی مانند حزب همبستگی، صدای عقل و تعهد به سرنوشت مردم‌اند؛ صدایی که اگر شنیده شود، شاید بار دیگر امیدی واقعی در دل جامعه روشن گردد.

## «رئیس سازمان غذا و دارو» خبر داد؛ تدوین فهرست ۴۷۰ قلم دارو برای مدیریت بحران و تامین پایدار



وی از آغاز رایزنی‌ها برای تامین ۷۰۰ میلیون دلار دیگر در سال جاری خبر داد و تأکید کرد که این منابع با هدف تقویت زنجیره تأمین دارو و جلوگیری از ایجاد بحران در دسترس قرار خواهد گرفت.

رئیس سازمان غذا و دارو درباره چالش تأمین نقدینگی در صنعت داروسازی و تجهیزات پزشکی گفت: این مشکل یک مسئله فزاینده‌ای است که تنها با همکاری بخش‌های مختلف دولت قابل حل است.

پیرصالحی تأکید کرد: وزارت اقتصاد، بانک مرکزی، سازمان برنامه و بودجه و وزارت امور خارجه باید به کمک بیایند تا سیستم‌های مالی و نقدینگی این صنعت بهبود یابد. سازمان غذا و دارو نیز با استفاده از ابزارهای مختلف و همکاری با این نهادها تلاش می‌کند تا مشکلات نقدینگی صنعت داروسازی کشور را برطرف کند.

سازمان غذا و دارو از تدوین فهرستی شامل ۴۷۰ قلم دارو خبر داد که شامل داروهای دارای کمبود مقطعی و اقلام حیاتی در شرایط بحران است.

مهدی پیرصالحی روز گذشته با اشاره به این مسئله افزود: این فهرست مبنای تأمین، توزیع و ذخیره‌سازی دارو در کشور قرار گرفته است تا از بروز کمبودهای احتمالی پیشگیری شود.

وی تصریح کرد: سازمان غذا و دارو با رصد مستمر این اقلام، مدیریت به‌موقع زنجیره تأمین را در دستورکار خود قرار داده است.

پیرصالحی با اشاره به اقدامات حوزه دارو در سال گذشته، اظهار کرد: در اسفند پارسال با تخصیص ۳۰۰ میلیون دلار از منابع صندوق توسعه ملی، موجودی دارویی کشور از حدود ۲ ماه به سه ماه و نیم افزایش یافت.

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۱۲۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل مروتی بشناسنامه شماره ۱۱۴ صادره از کرج فرزند قربانعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۳/۷۵ مترمربع مفروز از قطعه ۲ تفکیکی از پلاک شماره ۳۲۲ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای حسین بندی و با مالکیت مالک اولیه آقای اسداله قره حسنلو تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۳۳۸۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۹۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم طلوعی بشناسنامه شماره ۶۷۰۴ صادره از کنگاور فرزند علی در ششدانگ عرصه یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۹/۵۲ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۶۷۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم حدیثه نصیری عاقلی و با مالکیت مالک اولیه آقای حسین خاکباز که (توسط احدی از ورثه وی بنام اسمعیل خاکباز واگذار گردیده) تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۳۱۵۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم شاملو بشناسنامه شماره ۸۰۹۵ صادره از تهران فرزند علی دفتر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۴ متر مربع مفروز از قطعه ۲ تفکیکی از پلاک شماره ۴۶۲ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای محمد ونائی و با مالکیت مالک اولیه آقای عباس قاهری تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۲۵۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۴۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه حسینی بشناسنامه شماره ۲۹۴ صادره از تهران فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۹۸/۸۲ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۱۵۴۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای علی سهرابی کتیکری و با مالکیت مالک اولیه آقای یونس ترابی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۴۶۹۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۴۵۲ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم خدری بشناسنامه شماره ۳۸۱ صادره از کرج فرزند زین العابدین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۵/۸۰ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقایان محمد و مرتضی خرقانی و با مالکیت مالک آقای اسداله نیک فلاح تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض بر طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۳۰۷۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۸۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ونائی بشناسنامه شماره ۲ صادره از ملایر فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۴۴ مترمربع مفروز از قطعه ۲ تفکیکی از پلاک شماره ۴۶۲ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عباس قاهری که خود مالک اولیه می باشد تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۲۵۳۵

تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی خانی پور بشناسنامه شماره ۵۳۸ صادره از همدان فرزند میرزاحسین در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۶۶/۵۸ مترمربع مفروز از باقیمانده پلاک شماره ۱۹۹۳ فرعی از ۱۴۶ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم کتایون صادق کمالی و با مالکیت مالک اولیه خانم پروانه ضیاء طبری تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۵۳۵۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

## آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد عبداللهی بشناسنامه شماره ۴۱۱۱ صادره از اردبیل فرزند آقاعمو در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰ مترمربع مفروز از قطعه سوم تفکیکی از پلاک شماره ۴۳۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عمو عبداللهی گلو و با مالکیت مالک اولیه آقای رجب حمزه زاده تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۴۱۳۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

## توپ و تور



## سومین تاج قهرمانی بر سر فولاد سیرجان

پرونده لیگ برتر والیبال بسته شد؛

اصغر قلندری

فینال مسابقات والیبال قهرمانی باشگاه‌های برتر مردان ایران از ساعت ۱۶ روز پنج‌شنبه ۲۱ فروردین در سالن فدراسیون والیبال برگزار شد، دو تیم فولاد سیرجان ایرانیان و شهداد یزد به مصاف یکدیگر رفتند که فولادی‌های سیرجان موفق شدند جام قهرمانی را تصاحب کنند.

این قهرمانی در شرایطی حاصل شد که شاگردان بهروز عطائی در اولین دیدار رفت در برابر درخشش فوق تصور امیرغفور، خابویرکنسیسیون، عثمان علی فرید، مسعود غلامی، شهروز همایونفرمیش، علیرضا بهبودی، (کهن پاسور پُر تجربه) و محمد رضا مؤذن (لیبرو) تسلیم سه بر یک شدند اما در بازی برگشت در یک بازی سخت و ماراتن که ۵ ست بطول انجامید سه بر دو به پیروزی رسیدند و سرنوشت قهرمانی به بازی سوم کشیده شد.

در بازی سوم (نهایی) درخشش کلیپتان سید محمد موسوی، امیرحسین اسفندیار، اسماعیل مسافر، علی حاجی پور، محمد ولی‌زاده روی بازی‌سازی فکورانه علی رضائی و دریافت‌های بی نقص، هدی مزندی مقتدانه سه بر یک برنده شدند و برای سومین مرتبه جام قهرمانی لیگ برتر «معتبرترین رقابت‌های والیبال کشورمان» را بدست آوردند.

تیم شهداد که در بازی دوم مستحق باخت نبود و می‌توانست کار را در ست پنجم که بارها تامل‌ز پیروزی پیش رفته بود به برتری برسد که اشتباهات فردی و عدم درخواست بازیبنی توپی که به نوار تور اصابت کرده و از دید داور اول مخفی ماند و مهدوی هم درخواست بازیبنی ویدئو چک نداد تا خطای چهار ضرب گرفته شود، ست پنجم را ۳ بر ۲ واگذار کرد تا کار به بازی سوم کشیده شود. اما در بازی سوم شهدایی‌ها مقهور هنرمندی شاگردان بهروز عطائی بویژه سرویس‌های زهر دار و غیر قابل دریافت امیرحسین

اسفندیار و علی حاجی پور که روز پُر فروغی را پشت سر گذاشت و سرحال و قیام آتش‌های قدرتی و پشت خط از منطقه دوی خود را تبدیل به امتیاز کرد، سهم بسزائی در پیروزی و قهرمانی تیم فولاد سیرجان داشت از طرفی دفاع عالی موسوی هم مزید بر علت شد تا عرصه به بازیکنان شهداد تنگ شود و ست‌های اول، سوم و چهارم را بازنده شوند و جام قهرمانی را از دست بدهند. ضمن اینکه علی‌رغم بازی مقتدرانه امیرغفور، خابویرکنسیسیون و عثمان علی فریداد بازیکن خارجی تیم شهداد مانند بازی قبل در حد و اندازه‌های خود ظاهر نشدند و اشتباهات زیادی داشتند! در ست اول این بازی حساس سرویس‌های اسفندیار و حاجی پور دریافت‌ها را برای همایونفرمیش و علی عثمان سخت کرد تا مهدوی در امتیاز ۱۵/۱۵ دست به تعویض بزند و محسن دلاوری و ایلشن داوودی‌پور را جایگزین همایونفرمیش و بهبودی کند، اما دیوار دفاعی موسوی و محمد ولی‌زاده بلندتر از آن بود که آتش‌های مهاجمان شهداد از این سد مستحکم دفاعی عبور کند تا ست اول را ناباورانه با اختلاف ۱۰ امتیاز به شاگردان بهروز عطائی واگذار کنند.

در ست دوم که هردو تیم باهمان ترکیب اولیه به میدان رفتند کفه ترازو بسود تیم شهداد سنگین شد که چتر دفاعی غلامی و عثمان برابر مهاجمان فولاد باز شد و آتش‌های مهاجمان فولاد بویژه علی حاجی پور اسیر دفاع شاگردان مهدوی شد ضمن اینکه در این ست خطاهای انفرادی فولادها زیاد بود تا در شرایطی که در ابتدا ۳ امتیاز جلو افتاده بودند در امتیاز ۱۴ دوتیم به تساوی برسند و ابتکار عمل و تسلط در بازی را به شهدایی‌ها دادند تا پس از جبران عقب افتادگی ۱۷/۱۹ پیش‌بیفتند و با توپگیری عالی شایان شاهسون و آتش‌های برق آسای امیرغفور و با بازگشت پُرفروغ همایونفرمیش و عثمان علی فرید با حساب ۲۵ بر ۲۲ ست دوم را بنام تیم شهداد به ثبت برسانند.

(می‌توان گفت عدم ثبات بازیکنان هردو تیم در این بازی بیشتر آشکار شد تا کارشناسان بفکر فرو روند که آیا آقای پیاثزا سرمربی تیم ملی با این نفرات، می‌تواند در مسابقات لیگ ملت‌های جهان از حیثیت والیبال ایران دفاع کند و سهمیه المپیک بگیرد یا خیر؟ که بحث جداگانه‌ای دارد! چرا که بازی سوم هم مثل بازی‌های اول و دوم بسیار پُر فراز و نشیب و پُر افت و خیز بود! به هر حال فولادها ست سوم را با انگیزه و اعتماد به نفس بیشتری آغاز کردند و با اختلاف ۳ امتیاز پیش‌پشتاز شدند و رفته رفته فاصله اختلاف امتیازات را بیشتر و بیشتر کردند که تعویض بهبودی با ایلشن داوودی‌پور، جوان و دلاوری با عثمان و غفور و بازگشت مجدد بازیکنان تعویضی به بازی هم نتیجه بخش نشد و ست سوم نظیر ست اول بخاطر خطاهای زیاد در رزن سرویس شهدایی‌ها، با اختلاف زیاد ۹ امتیازی بسود فولاد سیرجان به پایان رسید. ست چهارم که از حساسیت و اهمیت زیادی برای هردو تیم برخوردار بود با برتری شاگردان عطائی همراه شد و ۴/۷ پیش افتادند، امتیازگیری حاجی پور از سرویس و ضعف توپگیری عثمان علی فریداد جوان و شهروز همایونفرمیش این اختلاف امتیاز را ایجاد کرده بود تا به تدریج فاصله بیشتر شود و یأس و نومیدی در چهره بازیکنان شهداد نمایان گردد! درخواست وقت استراحت مهدوی در حالیکه تیم شهداد ۱۱/۱۶ عقب بود تا حدودی مؤثر واقع شد اما ثمربخش نبود و در نهایت ست چهارم هم با نتیجه دور از انتظار «۲۵ بر ۱۵» بسود تیم فولاد سیرجان ایرانیان به اتمام رسید تا برای بار سوم جام قهرمانی به سیرجان برود.

**ناظر فنی این مسابقه حسین پور کاشیان و ناظر داوری حمید راهبردیان ۲ داور نشستند**

بین المللی بود، و داوران این بازی حساس با مرتضی اکرمی و علیرضا قریب بود که الحاق قضاوت خوبی داشتند. داور ویدئو چک

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۷۳۳۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول مولائی بشناسنامه شماره ۴۸۱۶ صادره از کرج فرزند مسلم در شش‌دانگ اعیانی یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۹/۸۵ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۸ فرعی از ۱۷۱ اصلی واقع در البرز و با خریداری از خانم مریم بایندرلو و با مالکیت مالک اولیه آقای کرم تایید مینماید لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۳۸۴۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۶۹۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم عبداللهی گللو بشناسنامه شماره ۱۱۹۰ صادره از کرج فرزند عمو در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۰ مترمربع مفروز از قطعه سوم تفکیکی از پلاک شماره ۴۳۱ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای عبدالله عبداللهی گللو و با مالکیت مالک اولیه آقای رجب حمزه زاده تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۴۰۸۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸  
اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی - کرج (نوبت اول)

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۵۴۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۷/۱۴ و شماره ۱۴۰۳۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۲۵۵۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج- ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان خانم فاطمه محمدزاده حسنی فرزند علی به شماره شناسنامه ۵ نسبت به یک دانگ و نیم مشاع آقای محمد حسین محمدزاده حسنی فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۰۶ نسبت به سه دانگ مشاع و خانم عصمت محمدزاده حسنی فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۳۹۴۱ نسبت به یک دانگ و نیم مشاع به صورت اعیان شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۳/۷۸ مترمربع مفروز از شش دانگ اعیان پلاک ۱۹۳ فرعی از ۱۶۲ اصلی واقع در کرج خریداری از مالک رسمی آقای علی محمدزاده حسنی و آقای بمانعلی جهانیشیری به صورت قهری و ارثی و قولنامه‌ای می‌باشد (ضمناً خانم فاطمه محمدزاده حسنی و آقای محمد حسین محمدزاده و خانم عصمت محمدزاده حسنی مالکین مشاعی نیز میباشند) مالکیت نامبرده در جریان ثبت میبایشد، محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۰۳۸۴۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۸

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

### آگهی تعیین حدود اختصاصی

بموجب تقاضای وارده شماره ۹۰۶۱۸۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۱۷/۲۷ آقای جواد خان محمد به شماره ملی ۰۵۲۰۱۴۵۰۶ فرزند علی برای شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی تحت پلاک ثبتی ۵۴۰ فرعی از ۱ اصلی شهرستانک واقع در جاده چالوس جز حوزه ثبتی شهرستان کرج درخواست تعیین حدود اختصاصی جاده چالوس را نموده اند و چون تعیین حدود شش‌دانگ پلاک مذکور بعلت عدم حضور مالک بعمل نیامده، و برابر ماده ۱۵۰ قانون ثبت نیز نمی‌توان عمل نمود. لذا تعیین حدود ملک مزبور در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد بدینوسیله به اطلاع کلیه مالکی و مجاورین پلاک فوق‌الذکر می‌رساند؛ در روز و ساعت مقرر در محل وقوع ملک حاضر چنانچه نسبت به تعیین حدود اعتراض داشته طبق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ کرج تسلیم و رسید دریافت دارند، و اعتراض کننده مکلف است در اجرای ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز ((یک ماه)) از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت و دادخواست تنظیمی خود را که به مراجع قضایی تقدیم نموده گواهی و رسید دریافت نموده و به اداره ثبت تسلیم نماید. بدیهی است در غیر این صورت حق واخواهی ساقط خواهد شد. ۱۹۰۳۰۲۳ تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج



## پرسپولیس در بندندام کاری،

## استقلال اسیر سوء مدیریت

مجید سعیدی

وقتی تیمی نه امیدی برای قهرمانی دارد و نه نگرانی‌ای بابت سقوط، پدیده‌ای است که نمایش درون زمین نیز به یک تعارف بی‌رمل بدل می‌شود. این دقیقاً همان چیزی است که از استقلال و فولاد در هفته‌های اخیر دیده‌ایم: فوتبالی کسل‌کننده، بی‌هدف و فاقد انگیزه.

پرسپولیس نیز با اینکه در جایگاه سوم جدول جا خوش کرده، اما نتوانسته رضایت هوادارانش را جلب کند. مثل استقلال، او هم دیگر آن هیبت و کیفیت گذشته را ندارد. سؤال مهم اینجاست: چرا دو تیم پرتعداد پایتخت تا این اندازه دچار افول کیفی و ذهنی شده‌اند؟

**پاسخ روشن است: پرسپولیس مشکل مدیریتی دارد و استقلال از سوء مدیریت ساختاری رنج می‌برد.**

پرسپولیس با وجود برخورداری از پشتوانه بانکی قابل توجه، از مدیریت بهره‌مند نیست که علم و مهارت لازم را برای اداره یک باشگاه حرفه‌ای داشته باشد. در نتیجه، نه تنها نتوانسته از منابع مالی و انسانی‌اش به‌درستی استفاده کند، بلکه در توسعه زیرساخت‌ها نیز عقب‌مانده است. باشگاهی که در سال‌های اخیر عناوین متعددی کسب کرده، هنوز از زمین اجاره‌ای استفاده می‌کند و از داشتن یک ورزشگاه اختصاصی مدرن محروم است. توسعه در این باشگاه نه برنامه‌محور، بلکه نتیجه‌محور و کاملاً مقطعی است.

اما فاجعه بزرگ‌تر در استقلال رخ داده است؛ جایی که سوء مدیریت، دیگر یک نقص مقطعی نیست، بلکه به ساختار باشگاه گره خورده. مصداق بارز این انحراف مدیریتی، انباشتی از تصمیمات اشتباه، نگاه‌های غیرتخصصی، ریسک‌پذیری‌های نسنجیده، و فقدان هرگونه استراتژی بلندمدت است.

در این باشگاه، ورودی‌های اشتباه، پردازش‌های غلط، درگیری در جزئیات اجرایی به جای تمرکز بر اهداف کلان، فقدان شناخت از جامعه مخاطب، نادیده گرفتن فرصت‌های داخلی و خارجی، بی‌اهمیتی به تهدیدها و چیدمان غلط منابع انسانی، فقط بخشی از این زنجیره معیوب هستند.

استقلال درگیر یک مدیریت سلیقه‌ای و غیرعلمی است؛ جایی که روابط جای ضوابط را گرفته‌اند، تحلیل خروجی‌ها نادیده گرفته می‌شود، و فرایندها بیشتر تابع جناح‌بندی‌ها و دخالت‌های شخصی هستند تا منافع حرفه‌ای باشگاه.

این سوء مدیریت نه در یک شب، بلکه از زمان یک انتصاب غلط آغاز شد؛ نهالی که امروز به درختی پربار اما از نوع ناهکار بدل شده و همه‌چیز را به سمت فرسودگی می‌برد.

در چنین شرایطی، هواداران چه انتظاری می‌توانند داشته باشند؟ مربیان و بازیکنان هم تا کجا می‌توانند یار بی‌کفایتی تصمیم‌گیران را به دوش بکشند؟ فوتبال، قبل از آنکه در زمین بازی شود، در اتاق‌های فکر و ساختارهای تصمیم‌ساز شکل می‌گیرد؛ جایی که متأسفانه در پرسپولیس تضعیف و در استقلال تخریب شده است.

راستی آقای آجورلو!

پاسخ شما چیست؟

یکی از قدیمی‌ترین چهره‌های وزنه‌برداری مازندران دار فانی را وداع گفت. سگری حبیب‌زاده پیشکسوت نام‌آشنای وزنه‌برداری و داور بین‌المللی که در بخش‌های مختلفی همچون ریاست و دبیری هیات وزنه‌برداری مازندران هم سابقه فعالیت داشت، آسمانی شد. حبیب‌زاده مربی و دوست نزدیک زنده یاد قاسم غزالیان ستاره‌ساز فقید وزنه‌برداری بود که دار فانی را وداع گفت.

شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴ شمارگان ۱۷۸۷

دنیای سوادار

ورزش

### خارج از گود

حواشی فوتبال ایران و جهان زیر ذره‌بین «دنیای هوادار»

## از تمرین سقوط آبی‌ها تا افول ارتش سرخ

حسن صانعی‌پور



انتهای جدول مانند شمس‌آذر و ذوب‌آهن، استقلال باید نگران بقا باشد نه قهرمانی.

**این پرسپولیس، ارتش سرخ نیست!**

اگرچه پرسپولیس نسبت به رقیب دیرینه‌اش در جدول وضعیت بهتری دارد، اما این تیم نیز با بحران پنهانی مواجه است. تیمی که سال‌ها به انسجام، جنگندگی و قهرمانی شهره بود، اکنون به‌تدریج دارد از آن الگو فاصله می‌گیرد. گل محمدی که تجربه زیادی از مربی‌گری در بحران دارد، شاید نتوانسته باشد تیمش را تا حدودی سرپا نگه دارد، اما نمی‌توان انکار کرد که پرسپولیس دیگر آن تیم ترسناک گذشته نیست. میانگین سنی بالای بازیکنان، فقدان ستاره‌سازی در باشگاه، و همچنین چشم‌انداز روشن مدیریتی باعث شده پرسپولیس نیز در سراسیمگی افول قرار بگیرد. آنچه امروز فوتبال ایران نیاز دارد، تکرار مدل فرگوسن در منچستر یونایتد است: بازسازی تدریجی و هوشمندانه‌ی تیم، با محوریت نسل جوان و آینده‌دار.

**بیرانوند؛ از قلب تبریز تا شایعه بازگشت به تهران**

علیرضا بیرانوند، دروازه‌بان ملی‌پوش تراکتور، بار دیگر در کانون توجه رسانه‌ها قرار گرفته است. زمره‌هایی از بازگشت احتمالی او به پایتخت شنیده می‌شود، حتی به‌عنوان یک انتقال جنجالی به استقلال. اما پیچیدگی‌های حقوقی این ماجرا به‌اندازه‌ای است که نمی‌توان با اطمینان در موردش صحبت کرد. بیرانوند با تراکتور قراردادی سه‌ساله دارد که هنوز دو سال آن باقی مانده و براساس قوانین، فسخ یک‌طرفه نخواهد بود. در عین حال، پرسپولیس نیز نسبت به نحوه انتقال این بازیکن به هاله‌ای از ابهام باقی مانده؛ بازیکنی که به‌واسطه‌ی شخصیت و عملکردش هنوز هم وزنه‌ای تعیین‌کننده در فوتبال ایران به شمار می‌آید.

**خلیل‌زاده؛ صداقت در برابر حاشیه‌سازی**

در میانه‌ی این شایعات، شجاع خلیل‌زاده، مدافع میانی تراکتور و یکی از معدود بازیکنان بالای ۳۰ سال تیم ملی که همچنان عملکردی درخشان دارد، واکنشی تند به برخی شایعات نشان داده است. خلیل‌زاده با صراحت اعلام کرده که باشگاه تراکتور با هیچ بازیکن جدیدی برای فصل آینده مذاکره نکرده و برخی بازیکنان با استفاده از نام تراکتور در حال بازارگردی‌اند. در بازاری که شفافیت در آن کم‌رنگ است، چنین واکنش‌هایی بیشتر از آن که عصبی به نظر برسد، بیانگر یک خستگی مزمن در برابر موج شایعه‌سازی‌ها و بازی‌های رسانه‌ای است. او با اشاره به قرارداد ۹۹ درصدی بازیکنان فعلی با باشگاه، تأکید کرد که وضعیت تیم برای فصل آینده مشخص است و نباید اجازه داد بی‌اخلاقی رسانه‌ای فضای تیم را مخدوش کند.

**بحران ساختاری؛ سرخابی‌ها و دوران میان‌سالی**

پرسپولیس و استقلال، دو قطب سنتی فوتبال ایران، هر دو درگیر نوعی بحران ساختاری هستند. از مدیریت‌های ناپایدار و بی‌برنامه گرفته تا عدم جذب نیروهای جوان و متخصص، همگی موجب شده‌اند تا این باشگاه‌ها از

«ما برای بردن زندگی می‌کنیم، نه صرفاً برای بازی کردن.» این جمله از پل برایتور، ستاره اسبقی تیم ملی آلمان و باشگاه‌های بایرن‌مونخ و رئال‌مادرید، نه تنها شعار ورزش حرفه‌ای آلمان، بلکه نشانه‌ای است از فاصله‌ای که بین ساختار ورزشی آن کشور با بسیاری از کشورهای ایران در حال توسعه وجود دارد؛ فاصله‌ای که در فوتبال ایران نیز به چشم می‌خورد. برایتور در گفت‌وگویی تأکید می‌کند: «ما فرزندانمان را تنها برای تفریح به زمین‌های ورزشی نمی‌فرستیم، بلکه می‌خواهیم آن‌ها بردن را یاد بگیرند.» در نقطه مقابل، فوتبال ایران نه تنها از ساختار حرفه‌ای فاصله گرفته، بلکه حتی در حفظ بدیهی‌ترین اصول جوانمردی، رقابت سالم، و برنامه‌ریزی مستمر نیز با چالش روبه‌روست. گزارشی که پیش رو دارید، نگاهی تحلیلی دارد به چند رویداد مهم فوتبال ایران و جهان در روزهای اخیر؛ از بحران استقلال و حاشیه‌های پرسپولیس گرفته تا سرنوشت نامشخص بیرانوند و خیزش باشگاه‌های مدعی در اروپا.

**تمرین سقوط به سبک آبی‌ها!**

شکست استقلال مقابل فولاد خوزستان در هفته بیست‌وششم لیگ برتر، نه فقط یک باخت ساده، بلکه نشانه‌ای از بحرانی عمیق‌تر در ساختار فنی، مدیریتی و روانی این باشگاه بود. استقلال در حالی پا به هفته‌های پایانی لیگ می‌گذارد که نه تنها از کورس قهرمانی عقب افتاده، بلکه حالا برای ماندن در لیگ هم دغدغه دارد. در نیم‌فصل اول، آبی‌ها لاقول فرصت‌سوزی می‌کردند. اما در نیم‌فصل دوم حتی خلق موقعیت هم به امری نادر تبدیل شده است. مهاجمانی که گل نمی‌زنند، هافبک‌هایی که بازی نمی‌سازند و مدافعانی که تمرکز ندارند، تصویر کاملی از تیمی می‌سازند که روحیه‌اش را از دست داده. ترکیبی از اشتباهات مدیریتی، ضعف‌های فنی، و البته بی‌توجهی به زیرساخت‌های روانی. نکته کلیدی‌تر اما سرنوشت بازیکنانی چون مارشال‌ریپوف و صالح حمدانی است؛ استعدادهایی که در این سیستم ناکارآمد مجال بروز توانایی‌های خود را ندارند. با توجه به وضعیت جدول و نتایج تیم‌های





■ سردبیر: مهدی تیموری

■ صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری

■ صفحه آرا: امیر بیات

■ مدیر روابط عمومی: مهسا تیموری

■ تحریریه: دکتر مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، اصغر قلندری، محمدرضا کاظمی، سیدرضا فیض آبادی، حسن صانعی پور و سارا نصرتی

■ نشانی: کرج - بلوار جمهوری شمالی - کوچه میثم - پلاک ۱ - طبقه ۲ - واحد ۶    تلفن - نمابر: ۳۴۴۹۹۲۵۵    چاپ: کهن



www.donyayehavadar.ir

**دنیای هوادار**

شنبه ۲۳ فروردین ۱۴۰۴  
شمارگان ۱۷۸۷

«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یادان **ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی**، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

## تمثال مبارک شهدای گرانقدر عملیات والفجرا، (فکه) بیست و یک تا بیست و هشت فروردین سال ۱۳۶۲ اعزامی از شهربابک



شهید محمدعلی یزادی



شهید حسین اسدی



شهید غلامعلی استبرقی



شهید حیدر محمودی



شهید حمید گلوزردابی



شهید حبیب اله محمدی



شهید حسن قدمی



شهید حسن نیک عیش



شهید خدا بخش نقی



شهید مجید محمودی



شهید مجید غیانی

سلام بر دلاورانی که قامت راست کردند تا ما قامت خم نکنیم