



درباب طرح واگذاری مسکن رایگان به خبرنگاران؛

حمایت یا تله‌ای
برای استقلال
رسانه‌ها؟

روزنامه مستقل

دنیای هوادار

www.donyayehavadar.ir

قیمت: ۱۰۰۰۰ تومان

چهارشنبه ۲۲ مرداد ماه ۱۴۰۲

شماره ۱۸۷۳

البرز در مسیر تحول؛

آزادراه شهید سلیمانی، کلید
حل گره ترافیکی غرب کرج

میزبانی شایسته شاهین شهر

از مسابقات والیبال زیر ۱۷ سال اصفهان؛
به سوی سازندگی

حواشی فوتبال ایران و جهان زیر ذره بین «دنیای هوادار»؛

تراکتور منچستری
قهرمان شد!

«دنیای هوادار» از تزریق یک میلیارد دلار به نظام سلامت می‌گوید؛

خیر بلند وزارت برای کاهش بحران دارویی



یاد و خاطر شهدای گرانقدر جنگ تحمیلی ۱۲ روزه رژیم جعلی بویژه «علی عسکری» گرامی باد



سرمقاله

اهمیت مطالبه‌گری رسانه در جامعه

سارا نصرتی

وقتی از رسانه مطالبه‌گر سخن به میان می‌آید، معمولاً یکی از چالش‌های اصلی این است که نوعی ابهام و مرزبندی کدر و نامشخص بین مطالبه‌گری با مفاهیمی مانند تخریب، سیاه‌نمایی، غوغاسالاری و تشویش اذهان عمومی و مفاهیمی از این دست وجود دارد و اصولاً یکی از موانع نهاده‌شدن فرهنگ مطالبه‌گری در بین اصحاب رسانه همین ابهام در تعریف درست چارچوب‌ها و عناصر ذاتی مطالبه‌گری است. برپای میزهای خدمت بهترین فرصت برای اصحاب رسانه است که با موشکافی خاص خود مسائل، مشکلات و مسیرهای نادرست مدیریتی را شناسایی کرده و نسبت به اصلاح روش و شیوه‌های نادرست وارد میدان شوند، چون در غیر این صورت و بدون کمک رسانه‌ها توسعه همه جانبه کشور محقق شدنی نیست. اهالی رسانه سردمدار و پیش‌فراوان صحنه‌های رسانه‌ای هستند که باید در این راه با آگاهی و دشمن‌شناسی وارد شده و در راستای ایفای نقش تاثیرگذار خود در جامعه گام‌های استوار بردارند. طبیعتاً مخاطبان با خواندن تحلیل‌هایی که بر مجاری منطق، شناخت، تفکر و تامل نوشته شده‌اند، در تجزیه و تحلیل مسائل مهم مورد بحث در محتوای تولید شده، قدرت بیشتری پیدا می‌کنند و با نگاه جامع‌تر و منطقی‌تری مسائل مهم اجتماعی، فرهنگی، سیاسی و اقتصادی جامعه پیرامونی خود را هضم می‌کنند. به عقیده کارشناسان به کمک سواد رسانه‌ای می‌توان توانایی‌های متعددی را کسب کرد که مهم‌ترین آن‌ها شامل توانایی نتیجه‌گیری در مورد روابط علت و معلولی میان گزارش‌های رسانه‌ها و افکار عمومی؛ توانایی تشخیص تاثیر تحریف، کلیشه‌سازی، تبلیغات و خشونت در رسانه‌های دیداری؛ توانایی تشخیص تفسیر و به‌وجود آوردن تصویرهای بصری؛ توانایی مصرف انتقادی و نه منفعلانه از رسانه‌ها و توانایی تجزیه و تحلیل مسائل اجتماعی، فرهنگی، سیاسی و اقتصادی رسانه‌ها می‌شود. بدون تردید با قدرت یافتن رسانه‌ها بخشی از مصائبی که در کالبد کشور رسوخ کرده است، مرتفع می‌شود؛ زیرا با مطالبه‌گری موثر و به‌موقع نشریات و رسانه‌ها مسئولان مدبرانه‌تر به مدیریت و رتق و فتق امور کشور می‌پردازند.



سفارتخانه رژیم صهیونیستی در هلند رنگ خون گرفت

وزارت امور خارجه رژیم صهیونیستی اعلام کرد افرادی دروازه سفارت اسرائیل در لاهه را شکسته و رنگ قرمز را روی درب ورودی آن (به نشانه نسل کشی اسرائیل در غزه) ریختند. سازمان رادیو و تلویزیون رژیم صهیونیستی اعلام کرد سه نفر به جرم پاشیدن رنگ خون به درهای سفارت اسرائیل در هلند و شکستن درب آن، دستگیر شده‌اند. سفیر رژیم صهیونیستی در هلند در پستی در شبکه اجتماعی ایکس در این باره نوشت: این حادثه در ساعات اولیه صبح امروز روی داد. او با اشاره به اینکه پلیس هلند، مظنونان را دستگیر کرده است، ابراز اطمینان کرد که تمام اقدامات لازم برای جلوگیری از حملات مشابه در آینده انجام خواهد شد.

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۷۳

دنیای سوادار

رویداد

حرف اول

درباب طرح واگذاری مسکن رایگان به خبرنگاران؛

حمایت یا تله‌ای برای استقلال رسانه‌ها؟

مهرداد تیموری

تأثیر بگذارد. مسأله این است که واگذاری مسکن رایگان به خبرنگاران به‌طور مستقیم یا غیرمستقیم می‌تواند به نوعی وابستگی به دولت ایجاد کند. در چنین شرایطی، خبرنگارانی که از این طرح بهره‌مند می‌شوند، ممکن است تحت تأثیر تصمیمات و سیاست‌های دولت قرار گیرند. در صورتی که دولت در حمایت از رسانه‌ها نقشی بسیار برجسته ایفا کند، ممکن است این حمایت‌ها به‌طور ناخودآگاه به ایجاد نوعی وابستگی و فشار در حوزه حرفه‌ای خبرنگاران منجر شود. رسانه‌ها و خبرنگاران باید استقلال خود را حفظ کنند تا بتوانند بدون هیچ‌گونه ترسی از قدرت‌ها و نهادهای حکومتی، به وظیفه‌ی اصلی خود، یعنی آگاهی‌رسانی شفاف و بی‌طرفانه به مردم، عمل کنند. هرگونه حمایت مشروط، به‌ویژه حمایت‌هایی که می‌تواند تبعات سیاسی یا اجتماعی به همراه داشته باشد، می‌تواند موجب بروز تردیدهایی در مورد بی‌طرفی و شفافیت رسانه‌ها شود.

لزم تمرکز بر نیازمندان واقعی

یکی دیگر از انتقاداتی که به این طرح وارد است، مربوط به تخصیص این مسکن‌ها به همه خبرنگاران است. در حالی که بسیاری از خبرنگاران با مشکلات مالی جدی دست‌وپنجه نرم می‌کنند، نباید فراموش کرد که در میان رسانه‌ها، برخی خبرنگاران از شرایط مالی بهتری برخوردارند و نیازی به چنین حمایتی ندارند. تخصیص مسکن به همه خبرنگاران ممکن است به‌جای کمک به افراد نیازمند، به خبرنگارانی که از نظر اقتصادی در وضعیت مناسبی قرار دارند، به‌طور رایگان مسکن بدهد که این امر از نظر عدالت اجتماعی و اقتصادی قابل‌پذیرش نیست. به‌جای این که طرح مسکن رایگان به همه خبرنگاران تعلق گیرد، بهتر است که دولت به‌دقت بررسی کند که کدام خبرنگاران در شرایط سخت‌تری هستند و به‌طور هدفمند به آنها کمک کند. این طرح باید محدود به کسانی باشد که واقعاً به حمایت نیاز دارند و به‌ویژه خبرنگارانی که در مناطق کمتر برخوردار زندگی می‌کنند و توان تأمین مسکن را ندارند.

طرحی با نیت حمایت، اما آیا حمایت واقعی است؟

الزام به حمایت از خبرنگاران در کشورهایی که رسانه‌ها نقشی کلیدی در اطلاع‌رسانی و شفاف‌سازی دارند، موضوعی بدیهی و ضروری است. در این زمینه، طرح واگذاری مسکن رایگان به خبرنگاران می‌تواند به‌عنوان یکی از اقدامات حمایتی مثبت از جامعه رسانه‌ای کشور تلقی شود. الیاس حضرتی، رئیس شورای اطلاع‌رسانی دولت، هدف از این طرح را کاهش یکی از مشکلات بزرگ خبرنگاران-یعنی مسکن-عنوان کرده است. به نظر می‌رسد که در وهله اول، این طرح می‌تواند فشارهای مالی بر خبرنگاران را کاهش دهد و آنها را از دغدغه‌های مسکن رهایی بخشد، اما سوالات جدی در این زمینه وجود دارد. این طرح که با همکاری وزارت راه و شهرسازی و دیگر نهادها قرار است به اجرا درآید، به خبرنگاران زمین داده و آنها می‌توانند در پروژه‌های مسکن مشارکت کنند. اما نکته مهم این است که این مسکن‌ها به‌طور رایگان به خبرنگاران داده خواهند شد و این مسأله می‌تواند تبعاتی جدی به همراه داشته باشد.

شائبه‌ها و نگرانی‌ها

یکی از نگرانی‌های اصلی درخصوص چنین طرح‌هایی این است که ممکن است به‌طور غیرمستقیم بر استقلال خبرنگاران

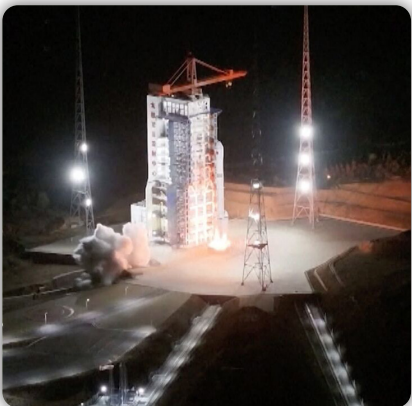


تاثیرات بلندمدت و اخلاقی

طرح‌هایی که هدفشان حمایت از اقشار خاصی از جامعه است، همیشه با چالش‌های اخلاقی روبه‌رو هستند. در صورتی که این طرح‌ها در راستای رفع نیازهای واقعی افراد باشد، می‌تواند یک اقدام مثبت و کارآمد باشد، اما اگر به‌طور غیرقانونی یا بدون توجه به عواقب آن‌ها به اجرا درآید، می‌تواند به بی‌اعتمادی عمومی نسبت به رسانه‌ها و فرآیندهای حکومتی منجر شود. هدف از رسانه‌ها باید همیشه انعکاس حقیقت باشد و هرگونه وابستگی به دولت و منابع آن می‌تواند بر صداقت و استقلال خبرنگار تأثیر منفی بگذارد. نهایتاً، بایستی گفت که طرح واگذاری مسکن رایگان به خبرنگاران، اگرچه با نیت حمایتی مطرح شده است، اما ممکن است پیامدهای منفی از جمله آسیب به استقلال حرفه‌ای و شائبه‌های سیاسی را به همراه داشته باشد. این طرح باید با دقت و وسواس اجرا شود تا تنها به خبرنگارانی که به‌واقع نیازمند کمک هستند، تعلق گیرد. به‌جای اینکه همه خبرنگاران از این حمایت بهره‌مند شوند، باید تمرکز بر افرادی باشد که در شرایط اقتصادی دشواری قرار دارند. در غیر این صورت، این اقدام می‌تواند به ابزاری برای اعمال فشارهای غیرمستقیم بر رسانه‌ها تبدیل شود و رسانه‌ها را از وظیفه اصلی خود، یعنی ایفای نقش مستقل و بی‌طرف، دور کند.

بین‌الملل

پرتابگر فضایی جدید چین؛ انقلابی در پاکسازی مدار و رقابت تسلیحاتی



ویژگی‌های فنی خاص خود می‌تواند انقلابی در پاکسازی زباله‌های فضایی ایجاد کند. با این حال، از آنجایی که این فناوری هم‌زمان پتانسیل استفاده در مأموریت‌های نظامی را دارد، به‌ویژه در فضای ژئوپلیتیک حساس و رقابت‌های تسلیحاتی فضایی، باید در کاربردهای آن دقت شود.

کوچک فعال می‌شود، سپس گاز پرفشار تولید کرده و باعث حرکت پیستون به جلو می‌شود. پس از آن، یک بخش ضعیف‌شده در فشار معین شکسته می‌شود و پرتابه آزاد می‌گردد.

این پرتابه حاوی تور است که می‌تواند زباله‌های فضایی را به‌طور دقیق شکار کند. از طرف دیگر، یک حلقه زاویه‌دار ۳۵ درجه نزدیک دهانه پرتابه، بیشتر انرژی جنبشی و لرزش حاصل از شلیک را جذب و آن را به‌طور موثر حذف می‌کند تا هیچ اثر جانبی یا آسیبی به سکوی پرتاب ایجاد نشود.

این گروه چینی می‌افزاید که این پرتابگر علاوه بر جمع‌آوری زباله فضایی، می‌تواند برای مأموریت‌های تهاجمی فضایی نیز استفاده شود.

بر اساس این گزارش، ویژگی یادشده باعث ایجاد نگرانی‌هایی در زمینه رقابت تسلیحاتی فضایی و ژئوپلیتیک می‌شود. آینده این دستگاه می‌تواند در فضای سیاسی و فناوری فضایی بسیار حساس و پیچیده باشد، زیرا می‌توان از آن به‌عنوان یک سلاح فضایی یا ابزاری برای تسلط بر فضا استفاده کرد.

برهمن اساس می‌توان گفت که پرتابگر فضایی چین با

دانشمندان چینی با معرفی یک پرتابگر فضایی جدید، گام بزرگی در حل بحران زباله‌های خارج از جو زمین برداشته اند، اما این فناوری تنها به پاکسازی مدار محدود نمی‌شود بلکه با ویژگی‌های پنهان‌کار و دقیق آن، این دستگاه ظرفیت تبدیل شدن به یک سلاح فضایی را نیز دارد و می‌تواند در رقابت‌های تسلیحاتی فضایی نقش پررنگی ایفا کند.

به گزارش «دنیای هوادار» به نقل از نشریه صبح جنوب چین، یوه شوای به همراه تیم تحقیقاتی خود درباره این دستگاه می‌گویند که این پرتابگر که از اصل پیش‌رانش با باروت الهام گرفته است و به شکلی طراحی شده که برخلاف سلاح‌های متعارف، هیچ دود، نور یا لرزش شدیدی ایجاد نمی‌کند و همین ویژگی‌ها باعث می‌شود پرتابگر قادر باشد تا پرتابه‌های دقیقی به سمت هدف شلیک کند، بدون این‌که آسیب یا شوک مخربی به سکوی پرتاب وارد شود.

براساس این گزارش، این دستگاه به لطف استفاده از سازوکار گاز بسته و جذب انرژی، از پیش‌رانش با باروت که ریشه آن به قرن ۹ در چین برمی‌گردد، بهره می‌برد و نحوه عملکرد دستگاه به گونه‌ای است که با یک شارژ



در مناطق و سازمان‌ها؛

جلسات اصلاح ساختار سازمانی برگزار شد

مدیرکل دفتر نوسازی و تحول اداری شهرداری کرج با برگزاری جلسات اصلاح ساختار سازمانی در مناطق و سازمان‌های مختلف این دستگاه خبر داد. مظاهر سعیدی سیرایی گفت: وظایف گسترده و ماموریت‌های متنوع و متغیر شهرداری به گونه‌ای‌ست که ساختار سازمانی فعلی با توجه به گذشت مدت زمان قابل توجهی از آخرین اصلاحات آن، و همچنین تغییر الگوی فکری، ابزارهای مدرن و فناوریانه، تحول در نیازهای مدیریتی و اجرایی شهرداری، برنامه‌های بلندمدت جدید و دیگر تحولات راهبردی، پاسخگوی نیازهای موجود نمی‌باشد. سعیدی سیرایی افزود: بر این اساس اداره کل تحول اداری طی سال‌های اخیر، با بررسی دقیق اسناد بالادستی، همچنین اجرای پروژه‌های کلان و تخصصی نظیر کارسنجی، شناسایی و تدوین فرایندهای شهرداری کرج، تدوین نقشه راه معماری شهرداری کرج و الگوبرداری از تجربیات موفق ملی و بین‌المللی، نسبت به ایجاد بستر لازم برای اجرای پروژه اصلاح ساختار سازمانی اقدام کرده

الزام نصب نرخنامه در نانوائی های البرز

نایب رییس اول اتاق اصناف مرکز البرز از الزام نصب نرخنامه مصوب در نانوائی ها خبرداد وگفت: درصورت عدم نصب با متخلفان برخورد می شود. مریم منوری روز سه شنبه اظهار کرد: مصوبه اصلاح قیمت ها از سوی دولت ابلاغ شده و نانوائیان موظف هستند فقط با این نرخ اقدام به عرضه نان کنند. وی بیان کرد: با توجه به شکایات و گزارش های دریافتی در خصوص تخلفاتی از قبیل قیمت نان و عرضه آن ، نصب نرخنامه یک الزام بوده و برای پیشگیری از هرگونه سوءاستفاده های احتمالی باید همه نانوائی ها درواحد صنفی خود نصب کنند. وی افزود: شهروندان در صورت مشاهده موارد تخلف شامل کم فروشی یا گرانیفروشی ، مراتب را از طریق شماره تماس ۳۶۱۱۷ اتاق اصناف مرکز استان البرز به بازرسان واحد بازرسی ونظارت اصناف البرز اطلاع دهند.

مکث

البرز در مسیر تحول؛

آزادراه شهید سلیمانی، کلید حل گره ترافیکی غرب کرج

حمید رشید

البرز، به‌عنوان یکی از کلیدی‌ترین استان‌های کشور از منظر موقعیت جغرافیایی و اقتصادی، همواره در مرکز توجه به‌خاطر ترافیک سنگین و مسائل مربوط به حمل و نقل قرار دارد. این استان که با جمعیت بیش از سه میلیون و ۵۰۰ هزار نفر، در شاهراه ارتباطی مرکز کشور و استان‌های شمالی قرار گرفته، به‌عنوان یکی از مهم‌ترین نقاط ترافیکی کشور شناخته می‌شود. در این میان، ترافیک سنگین، آلودگی هوا و ساعات طولانی انتظار در جاده‌ها، مردم استان و مسافران را با چالش‌های جدی روبه‌رو کرده است. با این حال، اقدامات اخیر در راستای توسعه راه‌ها و حمل و نقل، از جمله پروژه‌های آزادراهی و قطار شهری، نشان‌دهنده حرکت‌هایی جدی برای رفع این معضل است؛ اما رسیدن به یک راه‌حل پایدار و مؤثر نیازمند عزم ملی و هماهنگی بین نهادهای مختلف است.

موقعیت حساس استان البرز و چالش‌های ترافیکی: استان البرز به‌دلیل قرار گرفتن در محور ارتباطی تهران و سایر استان‌های شمالی و غربی کشور، یکی از پرتددترین مسیرهای جاده‌ای ایران است. براساس آمار تردد شمارها، بیش از ۳۰ میلیون تردد ماهانه از این استان صورت می‌گیرد که معادل ۱۸ درصد ترافیک جاده‌ای کشور است. این ترافیک زیاد نفع‌ت‌ها از بار ترافیکی کل کشور می‌کاهد، بلکه بر کیفیت زندگی مردم نیز تأثیرات منفی می‌گذارد. وجود جمعیت کارگری و کارمندی تهران در استان البرز به‌ویژه در ساعات صبحگاهی و شامگاهی فشار ترافیکی را افزایش می‌دهد. در این میان، حمل و نقل بار و مسافر از طریق این استان نیز با چالش‌های فراوانی روبه‌روست. تولیدات بیش از ۳۷۶۰ واحد صنعتی این منطقه، نیاز به حمل و نقل روان و سریع را ضروری می‌کند. متأسفانه، علی‌رغم احداث و تکمیل چندین پروژه راهسازی، هنوز گره‌های ترافیکی در بسیاری از نقاط این استان به‌ویژه در مناطق شهری کرج، باز نشده‌اند.

پروژه‌های آزادراهی: تلاش برای کاهش ترافیک: یکی از مهم‌ترین راه‌حلهایی که برای رفع این معضل ترافیکی در دستور کار قرار دارد، تکمیل و گسترش پروژه‌های آزادراهی است. پروژه‌های آزادراه تهران-شمال، آزادراه شهید سلیمانی در شمال کرج، و آزادراه جنوبی البرز از جمله پروژه‌های کلیدی در این زمینه هستند. طبق گفته حسین مهاجری، عضو شورای اسلامی کلانشهر کرج، تکمیل قطعات مختلف این آزادراه به سرعت در حال انجام است. ساخت پل‌های مختلف، به‌ویژه در بخش‌های B۱، B۲، که در حال حاضر در حال ساخت است، می‌تواند تأثیر زیادی در روان‌سازی ترافیک در این آزادراه داشته باشد. علاوه بر این، ایجاد تقاطع‌های غیرهمسطح در مناطقی مانند میدان دانشگاه خوارزمی، که گره ترافیکی زیادی ایجاد کرده است، از جمله اقدامات مؤثر برای کاهش ترافیک در غرب کرج به شمار می‌رود.

مشکلات قطار شهری و دیگر پروژه‌های حمل و نقل: اگرچه پروژه‌های آزادراهی در البرز اهمیت بسیاری دارند، اما به‌طور هم‌زمان توسعه حمل و نقل عمومی و پروژه‌های قطار شهری نیز از اولویت‌های مهم است. در حال حاضر، مشکلات متعددی در بخش حمل و نقل شهری کرج وجود دارد که باید به آن‌ها پرداخته شود. از جمله این مشکلات می‌توان به کمبودام قطار، عدم وجود مرکز نگهداری مناسب برای قطارها، تکمیل نشدن سیستم تهویه هوا و کمبود نیروی انسانی اشاره کرد. پروژه‌های قطار شهری کرج به‌عنوان یکی از راه‌حل‌های مؤثر برای کاهش ترافیک درون‌شهری و افزایش دسترسی به حمل و نقل عمومی، نیاز به شتاب بیشتر دارند. نیاز به عزم ملی، رفع مشکلات ترافیکی استان البرز، نیازمند همکاری و هم‌افزایی نهادهای مختلف دولتی و خصوصی است. در حالی که پروژه‌های راهسازی و توسعه حمل و نقل عمومی می‌توانند نقش بسزایی در کاهش بار ترافیکی این استان ایفا کنند، اما برای دستیابی به نتایج پایدار، لازم است که مسئولان از تمام ظرفیت‌های موجود به‌طور هماهنگ استفاده کنند. با توجه به موقعیت جغرافیایی حساس استان البرز، حل مشکلات ترافیکی آن تنها از طریق پروژه‌های محدود در سطح محلی ممکن نیست. این مسئله نیازمند یک عزم ملی و توجه ویژه به‌عنوان یک اولویت کشور است.

از «البرز» چه خبر؟



پیشنهادی هر حوزه به همراه کارشناسان و تمامی اعضای کمیته تدوین ساختار شهرداری از جمله اهداف و برنامه‌های جلسات مذکور می‌باشد. سعیدی تأکید کرد: همچنین جهت افزایش بهره‌وری جلسات، ساختار پیشنهادی آن سازمان با رعایت تمامی محدودیت‌های قانونی و سیاست‌های مصوب پیش از جلسه، به مجموعه مربوطه ارسال می‌شود تا با دقت مورد رصد و بررسی قرار گیرد.

احیای واحدهای راکد تجربه موفق البرز از ظرفیت های خالی

رشد این بخش را کاهش داده است. آمار ارائه‌شده از سوی مدیرکل صنعت، معدن و تجارت البرز بیانگر شکاف جدی میان نیاز واقعی سرمایه در گردش (۱۲۰ هزار میلیارد تومان) و میزان تسهیلات پرداختی است که در سال گذشته تنها به یک/ سوم این نیاز پاسخ داده شده است. اقدامات احیای واحدهای راکد در سال‌های اخیر به‌ویژه در سال ۱۴۰۳ و چهار ماهه نخست ۱۴۰۴، نقطه روشن کارنامه صنعتی البرز به شمار می‌آید؛ اما استمرار این روند نیازمند تداوم حمایت بانکی، رفع موانع مالیاتی و توسعه زیرساخت‌های صنعتی است. در شرایطی که اقتصاد کشور برای عبور از رکود نیازمند تقویت تولید است، واحدهای کوچک و متوسط می‌توانند با انعطاف‌پذیری و بهره‌گیری از ظرفیت‌های خالی، سهمی پررنگ‌تر در تحقق اهداف رشد اقتصادی ایفا کنند. تجربه البرز در استفاده بهینه از فضاهای بلااستفاده صنعتی، می‌تواند الگویی برای سایر استان‌ها باشد.

۹۱ درصد واحدهای صنعتی استان کوچک

ومتوسط هستند

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت استان البرز با اشاره به

جایگاه ویژه این استان در حوزه صنایع کوچک و متوسط گفت: ۹۱ درصد از واحدهای صنعتی البرز در این بخش فعالیت می‌کنند و سهم مهمی در ایجاد اشتغال و ارزش افزوده استان دارند. «محمد انصاری» ضمن تبریک روز صنایع کوچک به صنعتگران به ویژه فعالان واحدهای کوچک و متوسط، وضعیت این بخش و اقدامات انجام‌شده در حوزه احیا و حمایت از این واحدها را تشریح کرد. وی با اشاره به اینکه البرز دارای چهار هزار ۵۰۰ واحد صنعتی شناسنامه‌دار در سامانه هماهنگ وزارت صمت است، اظهار کرد: استان البرز با بیش از ۱۸۵ هزار نفر اشتغال صنعتی، رتبه چهارم کشور در حوزه اشتغال صنعتی، رتبه ششم در تعداد واحدهای صنعتی و رتبه هشتم در سرمایه‌گذاری ثبت‌شده واحدهای صنعتی را داراست.

وی یکی از روش‌های مهم احیا را استفاده از ظرفیت‌های خالی واحدهای صنعتی دانست و گفت: در استان البرز به دلیل محدودیت عرصه‌های صنعتی، بخشی از واحدهای جدید در فضاهای بلااستفاده مستقر شده‌اند که این اقدام هم بهره‌وری را افزایش داده و هم روند احیا را تسهیل کرده است.



صنایع کوچک و متوسط که در ادبیات اقتصادی به‌عنوان موتور محرک اقتصاد شناخته می‌شوند در استان البرز سهمی بسیار قابل‌توجه از فضای صنعتی را در اختیار دارند، وجود بیش از ۹۱ درصد از واحدهای صنعتی در قالب صنایع کوچک نشان می‌دهد که بخش عمده اشتغال و تولید استان بر دوش این واحدها است. با وجود این ظرفیت ها، چالش‌هایی همچون کمبود سرمایه در گردش، محدودیت عرصه‌های صنعتی و فشارهای ناشی از نوسانات اقتصادی و تحریم‌ها، سرعت

۷۰ هکتار از اراضی کشاورزی ماهدشت کرج آزاد سازی شد



موسوی تأکید کرد: پنج بنا به مساحت ۳۵۰ متر مربع، ۱۲ استخر به مساحت ۳۶۰ مترمربع، ۶۳ مورد دیوارکشی به مساحت پنج هزار و ۶۷۰ متر، چهار مورد محوطه سازی به مساحت یک هزار و ۶۰۰ مترمربع و ۲۵ مورد انباشت مصالح به مساحت ۷۵۰ مترمربع در این اراضی رفع اثر شد. وی اضافه کرد: همچنین سه آلاچیق به مساحت ۶۰ متر مربع و ۶ مورد گودبرداری به مساحت ۱۸۰ مترمربع در این اراضی تخریب شد. موسوی گفت: ۲۵ مورد انشعاب غیر مجاز برق در اراضی مذکور جمع آوری شد.

مدیرجهاد کشاورزی شهرستان کرج از آزاد سازی ۷۰ هکتار از اراضی کشاورزی بخش مرکزی این شهرستان واقع در ماهدشت که تغییر کاربری داده شده بود خبرداد. سید محسن موسوی افزود: این اراضی نظر به الزامات قانونی حفظ کاربری اراضی زراعی و باغ ها با همراهی عوامل اجرایی، دستگاه قضایی و انتظامی شهرستان کرج و با همکاری ادارات خدمت رسان گاز و برق اعمال قانون شد. وی بیان داشت: این ۷۰هکتار اراضی کشاورزی در ۶۳ قطعه تفکیک شده بود که تمام قطعات مشمول اعمال مفاد قانونی شدند.

کشف بیش از ۳۴ میلیون قطعه ارز به ارزش بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان در مرزهای کشور

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا از کشف بیش از ۳۴ میلیون قطعه ارز با ارزشی بالغ بر ۲۰۰ میلیارد تومان در مرزهای مختلف کشور از ۸ تا ۲۰ مرداد ماه جاری خبر داد.سردار حسین رحیمی در تشریح عملکرد قرارگاه اربعین پلیس امنیت اقتصادی فراجا طی ۱۲ روز گذشته، افزود: پلیس امنیت اقتصادی با همه توان و ظرفیت خود در راستای اجرای ماموریت های اربعین در مرزهای هفت گانه حضوری فعال و هدفمند دارد. وی اظهار کرد: کارآگاهان پلیس امنیت اقتصادی فراجا در اربعین سال جاری در مرزهای هفت گانه در استان های خوزستان، ایلام، کرمانشاه، کردستان و آذربایجان غربی خدمتگزار زائران حسینی هستند.

رئیس پلیس امنیت اقتصادی فراجا با اشاره به رصد و پایش و هماهنگی انتقال بیش از ۷ هزار محموله بار مواکب از مرزهای مختلف، گفت: در این مدت علاوه بر هماهنگی با بانک های عامل برای استقرار خودپردازها و ساماندهی فروش ارز در مبادی مرزی مقدار ۳۴ میلیون و ۷۴۰ هزار و ۱۹۷ قطعه انواع ارز شامل دلار، یورو و دینار به ارزش بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان کشف و ضبط شد. به گفته وی ، در این زمینه ۳۵ نفر دلال و سوداگر ارز نیز دستگیر و تحویل مراجع قضایی شدند.

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۷۳

جمعه

دنیایسوادار

داستان جلد



خواهد انجامید؛ البته وزیر بهداشت بهدرستی اشاره کرده است که تخصیص ارز باید به‌طور کامل انجام گیرد تا بازار دارو به‌طور پایدار و بدون نوسانات شدید تأمین شود.

این نگرش مثبت به همکاری‌های بیشتر میان بخش‌های دولتی، به‌ویژه بانک مرکزی، و حوزه سلامت می‌تواند به یک مدل موفق از تعاملات میان‌بخشی در کشور تبدیل شود.

در مجموع، اقدام وزارت بهداشت در تخصیص یک میلیارد دلار از صندوق توسعه ملی به حوزه سلامت، گام بزرگی در جهت تثبیت وضعیت دارویی کشور و کاهش بحران‌های موجود است. با پرداخت بدهی‌ها، تأمین ذخایر استراتژیک دارویی و تخصیص ارز، نه تنها وضعیت موجود بهبود یافته بلکه آینده‌ای روشن‌تر برای تأمین سلامت مردم به نظر می‌رسد. این موفقیت‌ها، به‌ویژه در شرایط تحریمی و اقتصادی، نشان از توانمندی مدیریت در وزارت بهداشت دارد و به‌عنوان یک نمونه مثبت از هماهنگی و تدبیر در مدیریت بحران‌های سلامت کشور به‌شمار می‌آید. اگر این روند ادامه یابد و همکاری‌ها تداوم پیدا کند، ایران قادر خواهد بود که گام‌های بلندی در زمینه تأمین دارو و سلامت عمومی بردارد.

نصف‌جهان



او با اشاره به نقش مثبت ورزش در سلامت جسم و روح جوانان افزود: «ورزش نه‌تنها به تقویت جسم کمک می‌کند، بلکه این امکان را به جوانان می‌دهد تا با یکدیگر ارتباط برقرار کنند و مهارت‌های اجتماعی خود را تقویت نمایند. ورزش به عنوان یکی از عوامل مهم ایجاد شادی و نشاط در جامعه شناخته می‌شود و برگزاری مسابقات ورزشی فرصتی است تا مردم با حضور در میداين ورزشی از تماشای رقابت‌ها لذت ببرند.»

وی در پایان گفت: «هدف ما برگزاری رویدادهای بیشتر و بزرگ‌تر است تا بتوانیم نشاط و شادابی را در میان شهروندان تقویت کنیم و گامی مؤثر در توسعه فرهنگ ورزش در شهرستان برداریم.»

کارگروه ویژه برای تعیین لیست داروهای ضروری و تجهیزات پزشکی مورد نیاز برای ذخیره‌سازی استراتژیک، یک گام حیاتی به حساب می‌آید. تخصیص ۷۰۰ میلیون دلار از یک میلیارد دلار اختصاص‌یافته به این بخش، نشان از دیدگاه استراتژیک وزیر بهداشت در حل مشکلات دارویی کشور دارد. این ذخایر نه تنها به تأمین مداوم داروهای ضروری کمک می‌کند، بلکه در مواقع بحران‌های اقتصادی و تحریمی، می‌تواند به‌عنوان یک اهرم مقابله‌ای در برابر کمبودهای احتمالی عمل کند. قراردادهایی که با شرکت‌های داخلی و خارجی برای تولید یا واردات داروها و تجهیزات پزشکی در حال انعقاد است، می‌تواند منجر به تقویت تولید داخلی و همچنین ایجاد تنوع در منابع تأمین این اقلام شود. در شرایطی که زنجیره تأمین جهانی با مشکلاتی مواجه است، این اقدام می‌تواند به‌عنوان یک بازوی قوی در تضمین امنیت دارویی کشور عمل کند.

یکی دیگر از نکات مهم در این طرح، تخصیص ارز مناسب برای تأمین داروها و مواد اولیه دارویی است. طبق گفته وزیر بهداشت، تخصیص ارز توسط بانک مرکزی تاکنون ۸۰ درصد از میزان تصویب‌شده را پوشش داده است. این درصد، که به‌طور قابل‌قبولی از تخصیص ارز برای داروها حمایت کرده است، به‌ویژه در شرایطی که کشور با چالش‌های ارزی و اقتصادی روبه‌روست، به‌عنوان یک موفقیت مهم ارزیابی می‌شود. همکاری میان وزارت بهداشت و بانک مرکزی می‌تواند به تأمین بهتر داروها و مواد اولیه برای تولید داخلی و واردات کمک کند، در حالی که این امر به ثبات بیشتر بازار دارو نیز

«دنیای هوادار» از تریق یک میلیارد دلار به نظام سلامت می‌گوید؛

خیر بلند وزارت برای کاهش بحران دارویی

بدهی‌های پرسنلی هزینه شده است. این اقدام نه تنها به حل بحران‌های مالی بخش سلامت کمک کرده بلکه باعث بهبود وضعیت معیشتی و روحیه کارکنان در این بخش شده است. بسیاری از پرسنل به‌ویژه کادر درمانی که در شرایط دشوار به خدمت‌رسانی به مردم پرداخته‌اند، از پرداخت به‌موقع مطالبات خود بهره‌مند شده‌اند. این موضوع می‌تواند به افزایش انگیزه و کارایی این قشر پرزحمت در آینده نیز منجر شود.

با توجه به چالش‌هایی همچون تحریم‌های اقتصادی و بحران‌های جهانی تأمین دارو، تشکیل کارگروه ویژه برای تعیین لیست داروهای ضروری و تجهیزات پزشکی مورد نیاز برای ذخیره‌سازی استراتژیک، یک گام حیاتی به حساب می‌آید. تخصیص ۷۰۰ میلیون دلار از یک میلیارد دلار اختصاص‌یافته به این بخش، نشان از دیدگاه استراتژیک وزیر بهداشت در حل مشکلات دارویی کشور دارد. این ذخایر نه تنها به تأمین مداوم داروهای ضروری کمک می‌کند، بلکه در مواقع بحران‌های اقتصادی و تحریمی، می‌تواند به‌عنوان یک اهرم مقابله‌ای در برابر کمبودهای احتمالی عمل کند. قراردادهایی که با شرکت‌های داخلی و خارجی برای تولید یا واردات داروها و تجهیزات پزشکی در حال انعقاد است، می‌تواند منجر به تقویت تولید داخلی و همچنین ایجاد تنوع در منابع تأمین این اقلام شود. در شرایطی که زنجیره تأمین جهانی با مشکلاتی مواجه است، این اقدام می‌تواند به‌عنوان یک بازوی قوی در تضمین امنیت دارویی کشور عمل کند. با توجه به چالش‌هایی همچون تحریم‌های اقتصادی و بحران‌های جهانی تأمین دارو، تشکیل

میزبانی شایسته شاهین‌شهر از مسابقات والیبال زیر ۱۷ سال اصفهان؛

به‌سوی سازندگی

و زرین‌تام الف لنجان سوم شد.

اختتامیه و تقدیرها

در مراسم پایانی، از خبرنگاران، خانواده شهید طاعتی- شهید والامقام جنگ ۱۲ روزه با رژیم صهیونیستی -و حامیان مالی مسابقات تقدیر شد. همچنین با حضور مسئولان استانی و شهرستانی، از تیم‌های برتر با اهدای لوح، حکم قهرمانی و جوایز تجلیل به عمل آمد. در پایان نیز از تلاش‌های کادر اجرایی، کمیته داوران و ناظران مسابقات قدردانی شد.

در بخش داورى، ابوالفضل غفرانى، محمد ایزدى، حجت شفیعی، محمدحسین نریمانی، یونس لطفی، مهدی آشوری و علی ذبیحی قضاوت و هدایت بازی‌ها را برعهده داشتند. طاهره استکی، نرگس طهرانى، سارینا روانان، مهری فتاحی و یگانه رضایی به عنوان داوران خط و جدول‌نویسان همکاری کردند. همچنین داورانی همچون محمد دادگر، حسین ملکیان، همایون طرهانی، ابوالفضل فتاحیان، روح‌الله عاطفی‌نیا، محمدرضا ملکی، جابر یوسفی، محمد عسگری، حمید قاسمی، محمدحسن امیرخانی، کمال ملکیان، مسعود بهارلو و رضا عطایی در امر قضاوت مسابقات حضور داشتند. نظارت بر مسابقات نیز بر عهده احمد رجعت‌فر، مرتضی فاخران و علی‌اصغر امینی بود.

مراسم اختتامیه با حضور حاج‌آقا باقریان (امام جمعه شاهین‌شهر)، ناصر اسدی (فرماندار)، ابوالحسنی (معاون فرماندار)، کریمی (سرپرست اداره ورزش و جوانان)، شاهزاده‌فرد (رئیس شورای اسلامی شهر)، دکتر حمید صالحی (نماینده

اصغر قلندری

به همت هیأت والیبال استان اصفهان، مسابقات والیبال رده‌های زیر ۱۴ و زیر ۱۷ سال در چندین منطقه برگزار شد. در بخش نوجوانان زیر ۱۷ سال، ۱۹ تیم از شهر اصفهان و شهرستان‌های برخوار، میمه، شاهین‌شهر و سپاهان‌شهر، با میزبانی هیأت والیبال شاهین‌شهر در دو سالن «تختی» و «انقلاب» به میدان رفتند. پس از انجام ۵۲ دیدار پُر رقابت، تیم گیتی‌صبای نقش جهان با مربیگری هوشنگ شاهزدمانی به مقام قهرمانی دست یافت. تیم‌های کانون اصفهان و شهرداری کمشچه نیز به ترتیب عنوان دوم و سوم را کسب کردند.

نتایج سایر مناطق

• منطقه ۲ — میزبانی نجف‌آباد

این رقابت‌ها با حضور ۷ تیم و انجام ۱۵ مسابقه برگزار شد که در پایان، تیم آریامن نجف‌آباد قهرمان شد. تیم‌های قدس الف خمینی‌شهر و نوید سپاهان فلاورجان به ترتیب در جایگاه دوم و سوم قرار گرفتند.

• منطقه ۴ — میزبانی بوئین‌میاندشت

۵ تیم در این گروه حضور داشتند و پس از ۱۰ دیدار، تیم‌های پدیده صنعت اوج، پیشتازان و فرهنگ گلپایگان به ترتیب مقام‌های اول تا سوم را کسب کردند.

• منطقه لنجان

این رقابت‌ها با حضور ۱۰ تیم و انجام ۲۶ مسابقه برگزار شد. تیم امین باغبهادران قهرمان شد، مجید شهرضا دوم

برنامه عملیاتی گمرک برای کاهش زمان ترخیص کالا به ۳ روز



غیرضروری ترخیص شوند و بازرسی‌ها به کالاهای پرریسک محدود شود.

عسگری در عین حال افزود: انجام تدابیر لازم جهت پیش‌اظهاری و پیش‌بازرسی کالا پیش از ورود به مرز یا بندر از دیگر برنامه‌های گمرک است، تا فرایند ترخیص بلافاصله پس از ورود آغاز گردد. این مهم با تخصیص بموقع ارز و صدور کد رهگیری توسط بانک مرکزی محقق خواهد شد. همچنین تقویت زیرساخت‌های دیجیتال و هوشمندسازی فرایندها با استفاده از فناوری‌های نوین مانند بلاکچین، امضای دیجیتال و اسناد الکترونیکی از دیگر برنامه‌هایی که در دستور کار گمرک قرار دارد.

عسگری گفت: باید هماهنگی و هم‌فازایی میان دستگاه‌های همجوار برای کاهش موانعی کاری و جلوگیری از دوباره‌کاری در بازرسی‌ها صورت گیرد.

عسگری در ادامه تأکید کرد: برای تحقق این هدف، لازم است مجموعه‌ای از اقدامات مؤثر و هماهنگ اجرا شود که در گام اول باید یکپارچه‌سازی سامانه‌های اطلاعاتی میان گمرک، سازمان بنادر، وزارت صمت، بانک مرکزی، سازمان استاندارد و سایر نهادهای مرتبط صورت گیرد، به‌گونه‌ای که تمامی اطلاعات و مجوزها به‌صورت برخط تبادل شود.

وی در ادامه ضرورت همکاری سازمان‌های مجوزدهنده در فرایند ترخیص کالا به ویژه رسیدگی به مشکلات مربوط به ثبت سفارش و ویرایش آن و همچنین موارد مرتبط با تخصیص و تأمین ارز را عامل مهمی در کاهش زمان ترخیص کالا به ۳ روز عنوان کرد.

رئیس کل گمرک ایران در بخش دیگری به توسعه رویه‌های گمرک در مسیرهای سبز و زرد بر پایه مدیریت ریسک اشاره کرد به نحوی که کالاهای کم‌خطر بدون توقف‌های

معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل گمرک ایران از برنامه عملیاتی گمرک برای کاهش زمان ترخیص کالا به ۳ روز بر اساس وعده‌های وزیر اقتصاد خبر داد و گفت: در این مسیر گمرک نیازمند همکاری سازمان‌های مجوزدهنده است.

فرود عسگری در این باره بیان داشت: اظهارات اخیر وزیر محترم امور اقتصادی و دارایی مبنی بر امکان کاهش زمان ترخیص کالا به ۳ روز، نشان‌دهنده عزم جدی دولت برای اصلاح فرایندهای تجاری و پشتیبانی از فعالان اقتصادی است.

وی افزود: این رویکرد، پاسخی عملی به یکی از دغدغه‌های مهم بازرگانان، تولیدکنندگان و سایر کسب‌وکارها است که سال‌ها به دلیل طولانی بودن زمان ترخیص، با هزینه‌های اضافی، خواب سرمایه، کاهش سرعت عرضه محصولات و اختلال در برنامه‌ریزی زنجیره تأمین و فروش مواجه بوده‌اند.

آگهی مزایده / مناقصه های عمومی از طریق سامانه ستاد - نوبت اول



شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق برگزاری مزایده/مناقصه عمومی به متقاضیان واجد حداقل شرایط به شرح ذیل واگذار نماید (مشروح شرایط در اسناد مناقصه/مزایده درج شده است) لذا متقاضیان می توانند از تاریخ انتشار آگهی (چاپ اول) تا ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ جهت خرید اسناد مناقصه / مزایده به سامانه الکترونیک دولت (ستاد) مراجعه نمایند. ۱- مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه خرید اسناد می بایست به حساب ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ به نام شهرداری فردیس از طریق سامانه الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir واریز گردد ۲- شرکت کنندگان می بایست نسبت به تحویل (صرفاً پاکت الف) اصل ضمانت نامه یا فیش واریز نقدی به شماره حساب ۱۰۰۸۲۳۰۰۰۴۱۳۹ تا ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۱ روز سه شنبه به آدرس فردیس- بلوار شهید سلیمانی رو به پارک منظره شهرداری فردیس اقدام نمایند و هم زمان پاکت الف- ب و ج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بارگذاری نمایند. ۳- در صورت بروز هرگونه تناقض در موارد مندرج در آگهی با سامانه ستاد، ملاک عمل سامانه ستاد خواهد بود ۴- پیشنهادات رسیده در روز ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ مورخ چهارشنبه در کمیسیون عالی معاملات شهرداری فردیس مطرح و پس از بررسی و کنترل برنده مناقصه/مزایده اعلام خواهد شد- ۵- هرگاه برنده مناقصه از انجام معامله خود داری کند یا پس از ابلاغ قانونی حداکثر تا هفت روز حاضر به انعقاد قرار داد نشود سپرده وی به نفع شهرداری ضبط و قرارداد با نفردوم منعقد خواهد گردید و در صورتی که برندگان دوم و سوم نیز ظرف مدت هفت روز پس از ابلاغ قانونی حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنان نیز به نفع شهرداری ضبط خواهد شد شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات شرکت کنندگان ذیصلاح مختار می باشد. ۷- هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه / مزایده می باشد- به پیشنهادات فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از مدت مقرر این آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۹- جهت کسب اطلاعات بیشتر به محل شهرداری فردیس مراجعه نمایید. ۱۹۸۳۰۷۲۲ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۱ (شنبه)

ردیف	شرح عملیات	بر آورد مبلغ ریالی پروژه	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه به ریال	محل اجرا	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر	مدت
۱	سالن ورزشی نام آوران (مصلی) (شماره فراخوان ۵۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۲۵)	۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۳۵/۰۰۰/۰۰۰	شهرداری فردیس	مدرک مربیگری در سطح ملی یا باشگاهی حداقل در یکی از رشته های رزمی، کشتی و ژیمناستیک مورد تایید اداره ورزش و جوانان	-----	۱ سال
۱	مزایده زمین چمن مصنوعی بهشت (شماره فراخوان ۵۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۲۶)	۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرداری فردیس	مدرک مربیگری فوتبال یا فوتسال در سطح ملی یا باشگاهی و گواهی شرکت در دوره مربیگری به همراه تاییده از هیئت فوتسال یا فدراسیون	-----	۱ سال
۲	مزایده واگذاری مجموعه ورزشی جوان -تجدید (شماره فراخوان ۵۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۲۷)	۱۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرداری فردیس	مدرک مربیگری فوتبال یا تنیس و گواهی شرکت در دوره مربیگری به همراه تاییده از هیئت فوتسال یا فدراسیون	-----	۱ سال
۴	مناقصه بهبود عبور و مرور شهری (جدول گذاری، پیاده رو سازی) معابر سطح منطقه دو-ب-تجدید (شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۴۸)	۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرداری فردیس	رتبه حداقل ۵ راه و ترابری	۷۱/۵ درصد تهاتر و ۲۸/۵ درصد نقد	۶ ماه
۵	مناقصه بهبود عبور و مرور شهری (جدول گذاری و پیاده رو سازی) معابر سطح شهر (شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۴۹)	۴۹/۹۹۶/۳۵۶/۷۳۳	۲/۴۹۹/۸۱۷/۸۳۶	شهرداری فردیس	رتبه حداقل ۵ راه و ترابری و یا رتبه حداقل ۵ ابنیه	۴۰ درصد نقد و ۶۰ درصد تهاتر	۴ ماه
۶	مناقصه پروژه زیرسازی و بهسازی معابر سطح شهر (شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۵۰۲۸۸۰۰۰۰۵۰)	۳۷/۰۱۷/۳۴۸/۶۲۱	۱/۸۵۰/۸۶۷/۴۳۱	شهرداری فردیس	رتبه حداقل ۵ راه و ترابری	۱۰۰ درصد نقد	۳ ماه

شهرداری فردیس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۱۵۲۲/۰۵۷۰۳۳۱۰۵۴۶۰۱۴۰ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصلاص آزادی فرزند کیف الله بشماره شناسنامه ۱۳۳۰ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷/۲۴ مترمربع از پلاک ۱۴۸۰ فرعی از ۹ اصلی واقع در ماهدشت و بی بی سکنیه ابتدای خ نیاسری ۳ خریداری از مالک رسمی آقای ایمانعلی هاشم خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۷۳۱۱۵ تاریخ انتشار نوبت نوبت اول: ۷ مردادماه ۱۴۰۴

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی - ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۹۹۱۱/۰۱۲۰۳۳۱۰۱۴۰۴۶۰ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی هادی آروند فرزند محمدطاهر به شماره ملی ۲۵۹۳۷۲۸۷۱۱ نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۶۶۷ مترمربع از مالکیت روبن قالوسیان نسبت به پلاک ۱۱۰۴۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی ذیل دفتر ۲۱۶ صفحه ۳۱۹ واقع در کردان حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادرخواهد شد. ۱۹۷۳۳۹۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۷ مردادماه ۱۴۰۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

سرکار خانم مریم صلاحی ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت یک و دو دهم مشاع از ششدانگ آپارتمان مسکونی به مساحت ۹۰/۳۳ مترمربع قطعه ۸ تفکیکی واقع در طبقه ۴ سمت جنوبی به شماره پلاک ثبتی ۱۲۶۰۴ فرعی از ۹ اصلی مفروز از پلاک ۲۶۰۴ فرعی از اصلی مذکور واقع در ماهدشت جزء حوزه ثبتی ناحیه دو کرج استان البرز بانضمام پارکینگ قطعه ۹ به مساحت ۱۱ مترمربع و انباری قطعه ۱۰ به مساحت ۱/۷۹ مترمربع که مقدار پنج متر و یازده دسیمتر مربع آن بالکن و بالکن پیشرفته است و برابر سند قطعی شماره ۸۲۰۷ تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۷۹ شهر ماهدشت استان البرز بشماره چاپی ۸۹۴۰۳۲ سری ۰۵ سال ۹۹ بنام خانم مریم صلاحی ثبت و صادر گردیده بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۹۸۲۷۷۹

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمانه اسدی نیا برابر وکالتنامه شماره ۴۹۸۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ دفتر ۶۵ کلاله از طرف آقای امیرحسین کریمیان ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است به علت سهل انگاری اصل سند مالکیت مفقود شده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۸۶/۴۶ مترمربع قطعه ۴ تفکیکی به شماره ۱۸۰۹۹ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۸۸۴ صفحه ۲۹۸ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیرحسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۶۴۸۹۷ صادر گردید سپس برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۶۱ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۴ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفت لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۹۸۳۲۲۴

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمانه اسدی نیا برابر وکالتنامه شماره ۴۹۸۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ دفتر ۶۵ کلاله از طرف آقای امیرحسین کریمیان ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است به علت سهل انگاری اصل سند مالکیت مفقود شده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۱/۱۷ مترمربع قطعه ۱۵ تفکیکی به شماره ۱۸۱۱۰ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۹۰۶ صفحه ۳۴۲ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیرحسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۹۵۷۷۰۸ صادر گردید سپس برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۴۴ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۲ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفت لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۹۸۳۳۷۷

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی – ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۵۶۱۸/۱۳۰۰۳۳۱۰۱۳۰۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض سید اکبر میر طاهری به شناسنامه ۴۱۱۴ کد ملی ۵۸۹۹۲۹۱۲۹۱ صادر زنجان فرزند سید اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۷۰ مترمربع از مالکیت رمضان دانشور شاهرودیان برابر سند ۵۸/۱۰۶۵۰۶۵۰۱۴۰ دفترخانه ۳ کرج از پلاک ۵۷۷۷ فرعی از ۳۲۶ اصلی واقع در خوروبین حوزه ثبت ساوجبلاغ با توجه به نامه جهاد کشاورزی ساوجبلاغ به شماره ۱۵۹۶۰۳/۲۱/۲۰۷ مورخ ۲۷ اسفند ۱۴۰۳ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ بدون درج اعیان ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (باغ) بوده و هرگونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها و با رعایت بندهای ۴ گانه دو تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد تایید و رای صادر نموده لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. در ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۱۰۴۲ فرعی منظور گردیده است. ۱۹۷۱۷۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۷ مردادماه ۱۴۰۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمانه اسدی نیا برابر وکالتنامه شماره ۴۹۸۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ دفتر ۶۵ کلاله از طرف آقای امیرحسین کریمیان ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است به علت سهل انگاری اصل سند مالکیت مفقود شده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۹۱/۱۷ مترمربع ۴ تفکیکی به شماره ۱۸۰۹۸ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۸۸۲ صفحه ۲۹۴ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیرحسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۶۴۸۹۶ صادر گردید سپس برابر سند رهنی شماره ۱۵۸۰۶۲ مورخه ۱۳۸۷/۰۳/۰۴ دفتر ۸۶ تهران در رهن بانک صادرات قرار گرفت لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۹۸۳۲۰۶

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمانه اسدی نیا برابر وکالتنامه شماره ۴۹۸۴۹ مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۸ دفتر ۶۵ کلاله از طرف آقای امیرحسین کریمیان ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است به علت سهل انگاری اصل سند مالکیت مفقود شده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی از این واحد ثبتی نموده که برابر محتویات پرونده ثبتی سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۱۰۵/۹۶ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره ۱۸۰۹۷ فرعی از ۱۵۷ از اصلی مفروز از پلاک ۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در اراضی حوزه ثبتی شهرستان کرج مورد ثبت ۹۳۹۸۸۰ صفحه ۲۹۰ جلد ۳۰۵۲ املاک به نام امیرحسین کریمیان ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۶۴۸۹۵ صادر گردید لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود و یا انجام معامله نسبت به ملک مذکور باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نگردد سند مالکیت المثنی طبق مقررات به متقاضی تسلیم خواهد شد. ۱۹۸۳۲۶۵

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – کرج (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۴۶۸۸/۱۱۰۰۳۳۱۰۱۳۰۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۱۶/۰۴/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فردین سلیمانی بشناسنامه شماره ۰۳۱۰۸۳۵۹۸۴ صادره از کرج فرزند منوچهر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۷۷/۵۸ مترمربع مفروز از پلاک شماره ۶۶۳ فرعی از ۱۷۰ اصلی واقع در البرز و با خریداری از آقای منوچهر سلیمانی و با مالکیت مالک اولیه آقای امان اله ترابی تایید مینماید. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۷۱۰۳۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۶

اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و

ساختمانهای فاقد سند رسمی – ساوجبلاغ (نوبت دوم)

ششدانگ برابر رای شماره ۵۶۱۳/۱۲۰۰۳۳۱۰۱۳۰۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۲۵ خرداد ۱۴۰۴ قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض خانم نسرين مهران به شناسنامه ۲۹۷ کد ملی ۱۹۷۱۹۳۲۰۴۳ صادره فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۱۵۸ مترمربع از مالکیت رمضان دانشور شاهرودیان برابر سند ۵۸/۱۰۶۵۰۶۵۰۱۴۰ دفترخانه ۳ کرج از پلاک ۵۷۷۷ فرعی از ۳۲۶ اصلی واقع در خوروبین حوزه ثبت ساوجبلاغ با توجه به نامه جهاد کشاورزی ساوجبلاغ به شماره ۱۵۹۶۰۳/۲۱/۲۰۷ مورخ ۲۷ اسفند ۱۴۰۳ که اعلام نموده صدور سند ششدانگ بدون درج اعیان ساختمان با ذکر عبارت کاربری اراضی موضوع این سند کشاورزی (باغ) بوده و هر گونه تغییر کاربری و نقل و انتقال آن بدون مجوز جهاد ممنوع و تنظیم سند اعمال حقوقی موضوع ماده ۱ قانون و همچنین اعمال حقوقی بصورت مشاع در اراضی کشاورزی تنها با رعایت بندهای ۴ گانه ذیل تبصره ۹ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول ممکن میباشد تایید و رای صادر نموده لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیه اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. در ضمن از طرف شعبه بایگانی برای مورد تقاضا پلاک ۱۰۴۳ فرعی منظور گردیده است. ۱۹۷۱۷۳۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۷ مردادماه ۱۴۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی – ساوجبلاغ (نوبت دوم)

برابر رای شماره ۰۹۳۰۶۹۴۹۱۰/۱۲۰۰۳۳۱۰۱۳۰۰۴۶۰۱۴۰ مورخ ۲۲ تیر ۱۴۰۴ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی سید علی آقا سید اسمعیل فرزند سید احمد به شماره ملی ۰۹۳۰۶۹۴۹۱۰ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۸۶.۶۷ مترمربع از مالکیت روبن قالوسیان نسبت به پلاک ۱۱۰۴۰ فرعی از ۱۳۷ اصلی ذیل دفتر ۲۱۶ صفحه ۳۱۹ واقع در کردان حوزه ثبتی ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده. لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۷۳۴۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۷ مردادماه ۱۴۰۴



استقلال- تراکتور در تبریز برگزار می‌شود

ورزشگاه محل برگزاری مسابقه دو تیم تراکتور تبریز و استقلال تهران از هفته نخست لیگ برتر بر اساس رای کمیته استیناف تغییر کرد. تیم‌های فوتبال تراکتور تبریز و استقلال تهران، روز سه‌شنبه بیست‌وهشتم مردادماه در هفته اول لیگ برتر باشگاه‌های ایران به مصاف یکدیگر خواهند رفت. تراکتور اما از یک بازی خانگی محروم است. این محرومیت به دنبال حوادث دیدار تراکتور و نساجی در هفته بیست‌ونهم لیگ گذشته صادر شد؛ دیداری که با تساوی پرگل ۳ بر ۳ به پایان رسید. باشگاه تراکتور با ارسال نامه‌ای به کمیته استیناف فدراسیون فوتبال درخواست تجدید نظر در این حکم را داد. روز گذشته کمیته استیناف فدراسیون فوتبال جلسهای را برگزار و با درخواست باشگاه تراکتور موافقت کرد. سایت سازمان لیگ در این باره نوشت: براساس رأی کمیته استیناف، مسابقه دو تیم تراکتور تبریز ـ استقلال تهران در هفته نخست لیگ برتر روز سه شنبه ۲۸ مرداد در ورزشگاه سردار سلیمانی تبریز و بدون حضور تماشاگران برگزار می‌شود.

ورزشی

دنیای هوادار

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴ شمارگان ۱۸۷۳

خارج از گود

حواشی فوتبال ایران و جهان زیر ذره‌بین «دنیای هوادار»

تراکتور منچستری قهرمان شد!

حسن صنعی‌پور

شمارش معکوس برای آغاز لیگ حرفه‌ای ایران آغاز شده و در فاصله یک هفته بعد از برگزاری سوپر جام ایران که با قهرمانی تراکتور تبریز به پایان رسید، هفته نخست بیست و پنجمین دوره لیگ برتر ایران استارت خواهد خورد. با این حال باید اعتراف کرد که هنوز تیم‌های حاضر در این لیگ به مرز آمادگی نرسیده و برای ایجاد ثبات حداقل پنج هفته باید به باشگاه‌های شاغل در لیگ برتر فرصت داد. اما آنچه مسلم است اینکه چهار تیم مطرح کشور با تغییرات عمده‌ای در کادرفنی و بازیکنان خود همراه بودند و باشگاه‌های کمتر مدعی نیز با رویکرد متفاوتی وارد لیگ خواهند شد. جریان‌های که شاید معادلات لیگ را در ده هفته نخست برهم زده و شاهد حضور چند تیم کمتر مدعی در صدر جدول باشیم. این نکته را نیز باید اضافه کرد که فصل بیست و پنجم به علت منتهی شدن به مسابقات جام جهانی فشرده‌تر و احتمالاً منظم‌تر برگزار خواهد شد و قرارگرفتن در ترکیب تیم ملی نیز انگیزه‌های زیادی را نزد بازیکنان تمام تیم‌ها ایجاد خواهد نمود.

آنچه در سوپر جام گذشت

همانطور که پیش‌بینی می‌شد بازی دو تیم تراکتور و استقلال در سوپر جام ایران با تفکرات دو سرمربی، بسیار محتاطانه و آرام شروع شد. بازیکنان دو تیم که تازه تمرینات پیش فصل را به اتمام رسانده بودند، تا حدودی سنگین و کم تحرک بودند. با این حال این استقلال بود که از روی ضربه ایستگاهی و ضربه سر روزبه چشمی به گل رسید تا این موضوع به ذهن دوستداران فوتبال کشور متبادر شود که استقلالی دیگر را در فصل آینده خواهند دید. اما در نیمه دوم شرایط بازی دگرگون شد. سایپنتو به تک گل تیمش رضایت داده بود و سعی داشت با لایه‌های دفاعی حملات نسبتاً زهردار تراکتور را خنثی نماید. این تاکتیک تا دقیقه هشتاد بازی دروازه استقلال را نجات داده و در این بین آدان گلر آبی‌پوشان نیز چند ضربه مهاجمان تراکتور را مهار نمود. اسکوچیچ که خود را در آستانه واگذاری جام می‌دید دست به تغییراتی زد. در حقیقت هواداران این تیم ترکیب اصلی تراکتور را از دقیقه هفتاد و پنج به بعد در زمین مشاهده کردند. پاس‌های کوتاه و تعویض مناطق بازی و خستگی مدافعان جوان استقلال همان چیزی بود که سرمربی تراکتور آن را هدفگذاری کرده و در نهایت سامان فلاح که در طول بازی بی نقص بازی کرده بود، شرایط را به نفع تراکتور عوض کرد. پنالتی حساسی که استرس گل زدن را نزد بازیکنان تراکتور از بین برد و آنان از سه منطقه بازی توپ‌های فراوانی را به محوطه هجده قدم حریف بردند. با این حال تراکتور فصل را با جام آغاز کرد تا با روحیه مضاعفی در هفته اول بار دیگر مقابل استقلال تهران قرار بگیرد و استقلال هم نشان داد تا تبدیل شدن به مدعی جدی قهرمانی فاصله بسیار دارد.

آلوز در تراکتور

جریان انتقال ریکاردو آلوز بازیکن پرتغالی تراکتور به سپاهان قبل از طرح شکایت و عکس‌العمل تراکتور جالب و شنیدنی شده است. در همین راستا خبر رسیده است: آیدی کارت این بازیکن برای باشگاه تراکتور صادر شده و این بازیکن از نظر سازمان لیگ، در اسکود سرخپوشان تبریزی قرار دارد. موضوعی که یقیناً چالش بزرگی توامان برای آلوز و دو باشگاه بزرگ تراکتور و سپاهان که قرار است نماینده ایران



در لیگ نخبگان آسیا باشند، ایجاد خواهد کرد. اما صدور این کار دو نکته را به ذهن دوستداران فوتبال متبادر می‌کند. ابتدا اینکه این بازیکن تاثیرگذار در چند هفته نخست نخواهد توانست طلایی‌پوشان را در لیگ برتر همراهی کند. دوم اینکه مسئولان سازمان لیگ که از انتقال این بازیکن به سپاهان خبر داشته‌اند، چرا و به چه علت قبل از تعیین تکلیف او کارت بازی وی را صادر کرده‌اند؟ سوژه خبری و جنجالی که شاید شرایط لیگ را تحت الشعاع قرار بدهد.

بازگشت احتمالی توپچی‌ها

احمد نورالهی و شهریار مقالو بعد از خارج شدن از فوتبال ایران و با وجود اینکه در فوتبال امارات بازی‌های قابل قبولی را به نمایش گذاشته‌اند، اما در سکوت خبری قرار گرفته و حتی از لیست تیم ملی نیز دور شده‌اند. گفتنی است؛ نوراللهی بازیکن ثابت و بدون جایگزین تیم ملی در دوره دراگان اسکوچیچ بود که در سه فصل گذشته در فوتبال امارات نمایش قابل توجهی داشته و در ترکیب الوحده در فصل گذشته یکی از یازده بازیکن برتر فوتبال امارات بود. همچنین شهریار مغالو نیز که در ترکیب کلباء یک بازیکن بدون جانشین است، بعد از کسب آقای گلی فوتبال ایران در حالی فصل دوم خود را در ادنوک لیگ آغاز خواهد کرد که انتظار دارد با تغییرات صورت گرفته در تیم، شانس‌های بیشتری برای گلزنی او وجود داشته باشد. از طرفی، زمزمه بازگشت این دو بازیکن به پرسپولیس که سابقه حضور در این باشگاه را داشته‌اند در دو سال اخیر شنیده شده و و اخبار غیررسمی از احتمال بازگشت آنان در تابستان آینده به فوتبال ایران و باشگاه پرسپولیس حکایت دارد. توپچی‌هایی که قادر خواهند بود ترکیب پرسپولیس را تهاجمی و زهردارتر از گذشته نمایند.

هوادارن ناراضی پرسپولیس

پس از اعتراض هواداران استقلال نوبت به اعتراض هواداران پرسپولیس رسید. هوادارانی که به مدیریت پرسپولیس معترض بوده و تجمع و اعتراض عده‌ای از آنان به عملکرد

رضا درویش و مدیران این باشگاه آغاز شده است. معترضان که با شعارهای خود مقابل ساختمان باشگاه خواستار استعافای درویش هستند یا از کنسرسیوم بانکی به عنوان مالک باشگاه می‌خواهند که درویش را کنار بگذارد و سراغ مدیر دیگری برود. به نظر می‌رسد خریدهای اخیر باشگاه رقیب نیز تحریک مضاعفی نزد معترضان ایجاد کرده است. این در حالی است که قرمزپوشان پایتخت در مسابقات باشگاهی آسیا حضور نداشته و منطقی به نظر می‌رسد در فصل جاری درخصوص بازیکنان جوان خود بیشتر سرمایه گذاری نمایند. از طرفی رضا درویش نیز نشان داده است در موضوع جذب بازیکن حرفه‌ای عمل کرده و کارنامه او در چند فصل گذشته قابل قبول بوده است.

کار سخت استقلال در آسیا

برخلاف آنچه در ذهن دوستداران فوتبال می‌گذرد، لیگ قهرمانان سطح دو آسیا دشوارتر از حد تصور خواهد بود. «حضور باشگاه‌هایی چون النصر از عربستان و استقلال از ایران این نکته را به اثبات می‌رساند». بایان حال سیدبندی فصل جدید رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا در سطح دوم اعلام شد. در این سیدبندی استقلال در سید دوم این پیکارها در کنار اندیجون ازبکستان، الحسین اردن و الزوراء عراق قرار گرفت. در سید یک نیز تیم‌های النصر عربستان، الوصل امارات و الاهلی قطر قرار دارند. این در حالی است که اگر سپاهان در مسابقه پلی آف لیگ نخبگان مغلوب شود، به سطح دوم لیگ قهرمانان راه خواهد یافت و به عنوان تیم سید اول، سرگروه یک گروه قرار می‌گیرد. این بدان معناست که شرایط تنها نماینده حال حاضر ایران در این جام بسیار سخت خواهد بود. در قرعه‌کشی این لیگ، استقلال ایران به طور قطع با یکی از تیم‌های سید اول یعنی النصر، الوصل یا الاهلی هم‌گروه خواهد شد زیرا بر اساس قوانین AFC، دو تیم از یک کشور نمی‌توانند در یک گروه قرار بگیرند. گفتنی است؛ طبق فرمت جدید مسابقات، تیم‌های غرب و شرق آسیا در چهار گروه چهار تیمی تقسیم شده و از هر گروه، تیم‌های اول و دوم به مرحله حذفی صعود می‌کنند.

دریچه

معجزه در امارات؛

آزمون موفق آزمون

امیراسدی

سردار آزمون در امارات بدنسازی می‌کند و نرم‌دوی را نیز آغاز کرده. او با همین دست‌فرمان، از اواسط تا اواخر شهریورماه می‌تواند در بازی‌های رسمی شرکت کند.

اواخر فصل قبل، اتفاق تلخی برای سردار آزمون رخ داد؛ مصدومیت دوباره سراغ مهاجم ایرانی شباب الاهلی آمد تا او ماه‌ها از فوتبال دور بماند. اجازه بدهید ماجرای مصدومیت آزمون را یک بار دیگر شرح بدهیم.

در دقایق پایانی بازی شباب الاهلی مقابل دباء الحسن در سوپرلیگ امارات بود که سردار آزمون آسیب دید و از زمین خارج شد. ابتدا تصور بر این بود که مچ پای آزمون دچار ضرب‌خوردگی شده و او در اسرع وقت می‌تواند به مستطیل سبز بازگردد اما تصاویر دقیق نشان داد که او به جراحی نیاز دارد.

سردار در دو بازی پایانی تیم ملی در مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶، با عصا در ورزشگاه آزادی حاضر شد و البته یکی دو هفته بعد به سوییس رفت تا مچ پای خود را در کلینیکی مجهز جراحی کند. یک جراحی موفقیت‌آمیز که کادرفنی شباب الاهلی و تیم ملی ایران را به بازگشت آزمون امیدوار کرد.

حالا آزمون در امارات حضور دارد و پا به چمن گذاشته اما نه با توان صد در صدی. او آزمون‌های پزشکی باشگاه شباب الاهلی را با موفقیت گذرانده، کم‌وبیش بدنسازی را در اولویت قرار داده و هرازچندگاهی نیز نرم‌دوی می‌کند تا زودتر و بهتر به مرز آمادگی برسد. اتفاقی که احتمالاً شاهد آن خواهیم بود.

سردار که فصل قبل و در انتقالی ۴ میلیون یورویی، از بایرلورکوزن راهی شباب الاهلی شد، در تمام رقابت‌ها ۳۹ بار در ترکیب قهرمان لیگ امارات قرار گرفت و آمار خارق‌العاده ۲۶ گل و ۱۰ پاس گل را به نام خود ثبت کرد. او با این آمار که نقش مهمی در قهرمانی الاهلی داشت، عنوان مرد سال فوتبال امارات را به‌دست آورد و البته حالا هم یکی از امیدهای اصلی تیمش در فصل آینده لیگ نخبگان است.

اما آزمون چه زمانی می‌تواند پا به توپ شود و در بازی‌های رسمی شرکت کند؟ این پرسشی است که شاید خیلی‌ها پیگیر آن باشند؛ از جمله امیر قلعه‌نویی در تیم ملی ایران و پائولو سوسا روی نیمکت شباب الاهلی. آزمون قطعاً اواخر شهریور می‌تواند برای شباب الاهلی بازی کند اما شاید این اتفاق، کمی زودتر هم رخ بدهد و سردار، معجزه‌وار به ترکیب تیمش بازگردد.

لیگ امارات از ۲۵ مرداد آغاز می‌شود و شباب الاهلی در هفته نخست مقابل الظفره قرار می‌گیرد. بازی دوم الاهلی هم برابر الوحده در تاریخ ۲ شهریور برگزار می‌شود. آزمون قطعاً این دو بازی را از دست می‌دهد و آماده می‌شود تا بعد از فیفادی شهریورماه به ترکیب تیمش اضافه شود.

لیگ امارات بعد از برگزاری هفته دوم تعطیل می‌شود؛ چرا که تیم ملی امارات باید در دو بازی تدارکاتی مقابل سوریه و بحرین به میدان برود و برای دیدارهای آتی و رسمی آماده شود. همچنین تیم ملی ایران هم در تورنمنت کافا شرکت خواهد کرد؛ مسابقاتی که از ۷ شهریورماه آغاز می‌شود و تا ۱۷ شهریورماه ادامه خواهد داشت.

این فیفادی بهترین فرصت برای سردار آزمون است تا بتواند به مرز آمادگی کامل برسد و برای حضور در ترکیب شباب الاهلی با مشکلی مواجه نشود. موضوعی که با توجه به تلاش این روزهای آزمون رخ خواهد داد و غیبت او فقط به تورنمنت کافا در رده ملی و دو بازی باشگاهی در لیگ امارات اختصاص خواهد داشت. اتفاقی که قطعاً سبب خوشحالی کادرفنی، مدیریت و هواداران شباب الاهلی خواهد شد.



■ صاحب امتیاز و مدیرمسئول: مهرداد تیموری ■ سردبیر: مهدی تیموری

■ مدیر روابط عمومی: مهسا تیموری ■ صفحه آرا: امیر بیات

■ تحریریه: دکتر مهرداد فرشیدی، مجید سعیدی، اصغر قلندری، محمدرضا کاظمی، سیدرضا فیض آبادی، حسن صانعی پور و سارا نصرتی

■ نشانی: کرج - بلوار جمهوری شمالی - کوچه میثم - پلاک ۱ - طبقه ۲ - واحد ۶ ■ تلفن-نمابر: ۳۴۴۹۹۲۵۵ ■ چاپ: صمیم



روزنامه مستقل
دنیای هوادار

www.donyayehavadar.ir

چهارشنبه ۲۲ مرداد ۱۴۰۴ شماره ۱۸۷۳

«دنیای هوادار» یاد روح قلم و مرام زنده یادان **ناصر احمدپور و عباس عبدالملکی**، بزرگان عرصه مطبوعات ورزشی کشور را پاس می دارد

توصیه هایی

برای افزایش انرژی

در گرمای تابستان

مقدار زیادی آب
بنوشید

ویتامین بدن‌تان را تامین
کنید (به ویژه ویتامین‌های
گروه ب)

از مراقبت‌های
کایروپراکتیک بهره ببرید

مصرف قندها را کاهش دهید

فعالیت‌های شدید بدن‌تان را به ساعت‌های
خنک‌تر روز موکول کنید

میوه‌های پرآب
مصرف کنید

